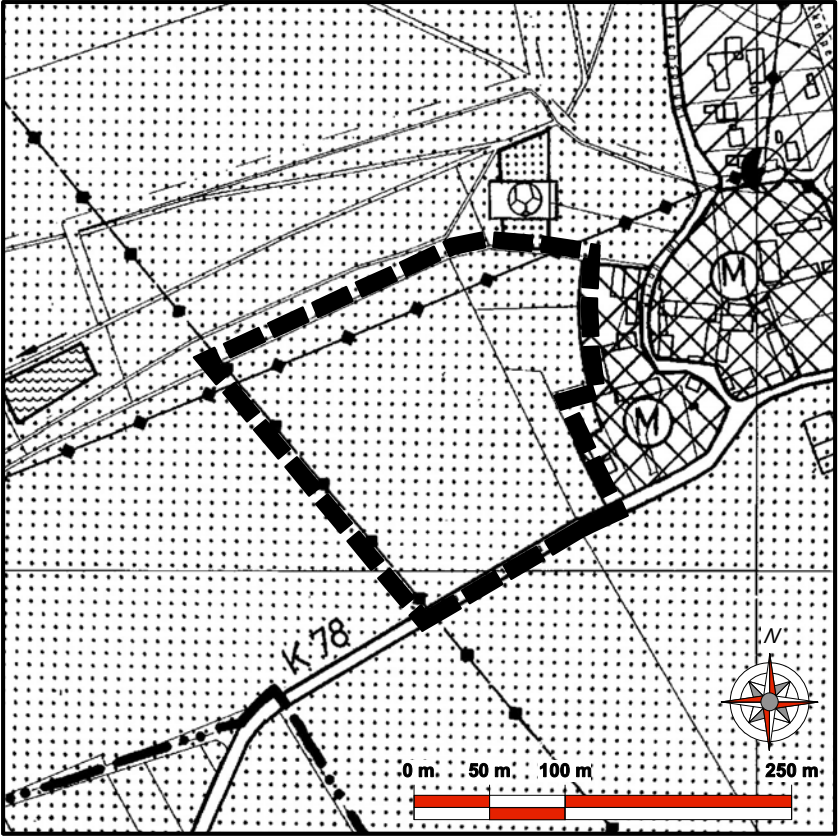
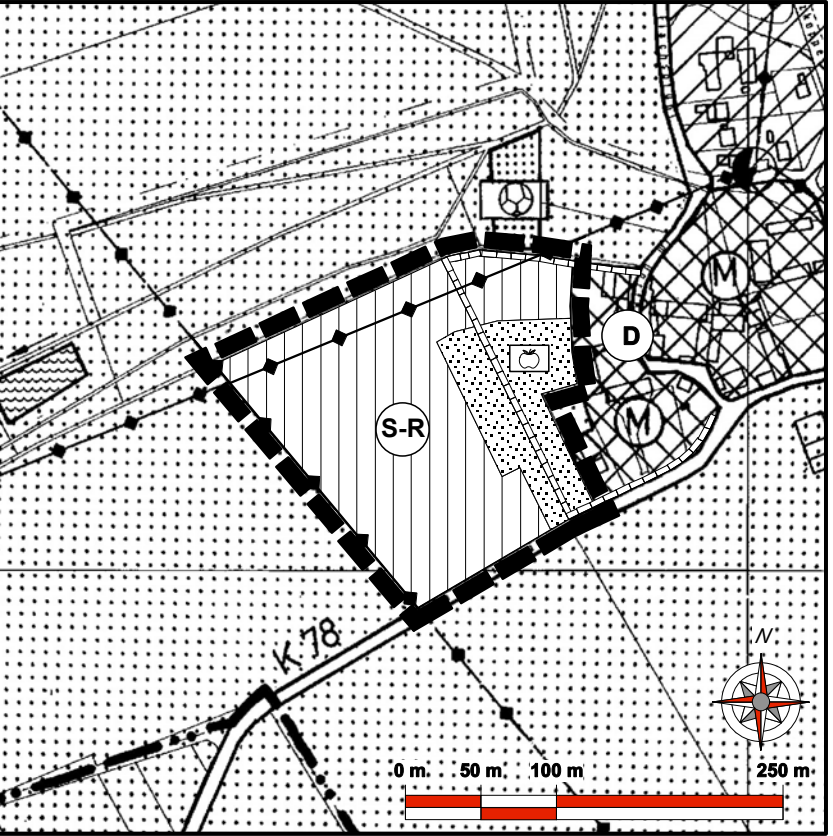


Flächennutzungsplan vor der Änderung

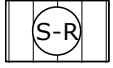


Flächennutzungsplan nach der Änderung



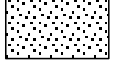
PLANZEICHEN

Art der baulichen Nutzung
gem. § 5 (2) Nr. 1 BauGB



Sonderbaufläche Reitanlage

Grünflächen
gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB



Grünflächen

Zweckbestimmung:



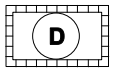
Obstgarten

SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
der Flächennutzungsplanänderung

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG



Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles),
die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 BauGB)

Verfahrensvermerke

1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSSVERMERK

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 30.04.2010 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 27/1 "Reitanlage Dagobertshausen" im Stadtteil Dagobertshausen beschlossen.

2. ANHÖRUNGSVERMERK

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB haben in der Zeit vom 20.09.2010 bis einschl. 22.10.2010 stattgefunden.

3. OFFENLEGUNGSVERMERK

Die Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB haben in der Zeit vom ____ bis zum ____ stattgefunden. Die ortsübliche Bekanntmachung gem. Hauptsatzung erfolgte am ____.

4. FESTSTELLUNGSBESCHLUSSVERMERK

Die FNP-Änderung wurde am ____ in der vorliegenden Form von der Stadtverordnetenversammlung nach Abwägung der eingegangenen Anregungen beschlossen. Die Begründung inkl. Umweltbericht wurde gebilligt.

Universitätsstadt Marburg, den ____

Bürgermeister (Unterschrift / Dienstsiegel)

5. GENEHMIGUNGSVERFÜGUNG

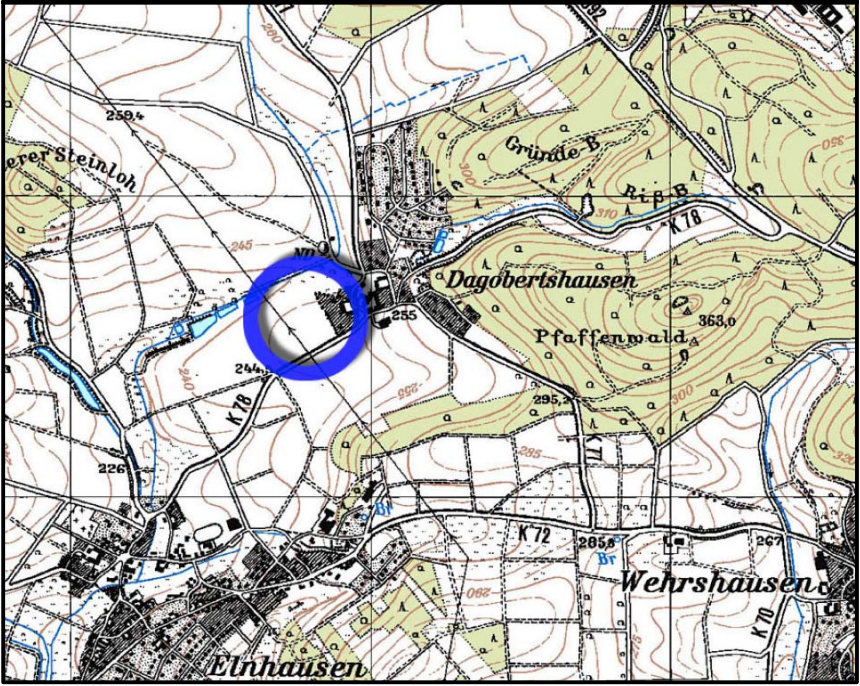
6. VERMERK ÜBER DIE AMTLICHE BEKANNTMACHUNG / WIRKSAM WERDEN

Gem. § 6 Abs. 5 BauGB wurde die Genehmigungsverfügung am ____ ortsüblich gem. Hauptsatzung bekanntgemacht. Damit wird diese FNP-Änderung rechtswirksam.

Universitätsstadt Marburg, den ____

Bürgermeister (Unterschrift / Dienstsiegel)

Lage des Plangebietes (Ausschnitt TK25 - unmaßstäblich)



MARBURG
UNIVERSITÄTSSTADT

FNP-Änderung Nr. 27/1
"Reitanlage Dagobertshausen"
im Stadtteil Dagobertshausen

Teil B: Plantell - Entwurf gem. §§ 3(2) und 4(2) BauGB

Stand: 06/2012

bearb.: Blinn / Hausmann gez.: Blinn gepr.: Hausmann

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 5.000