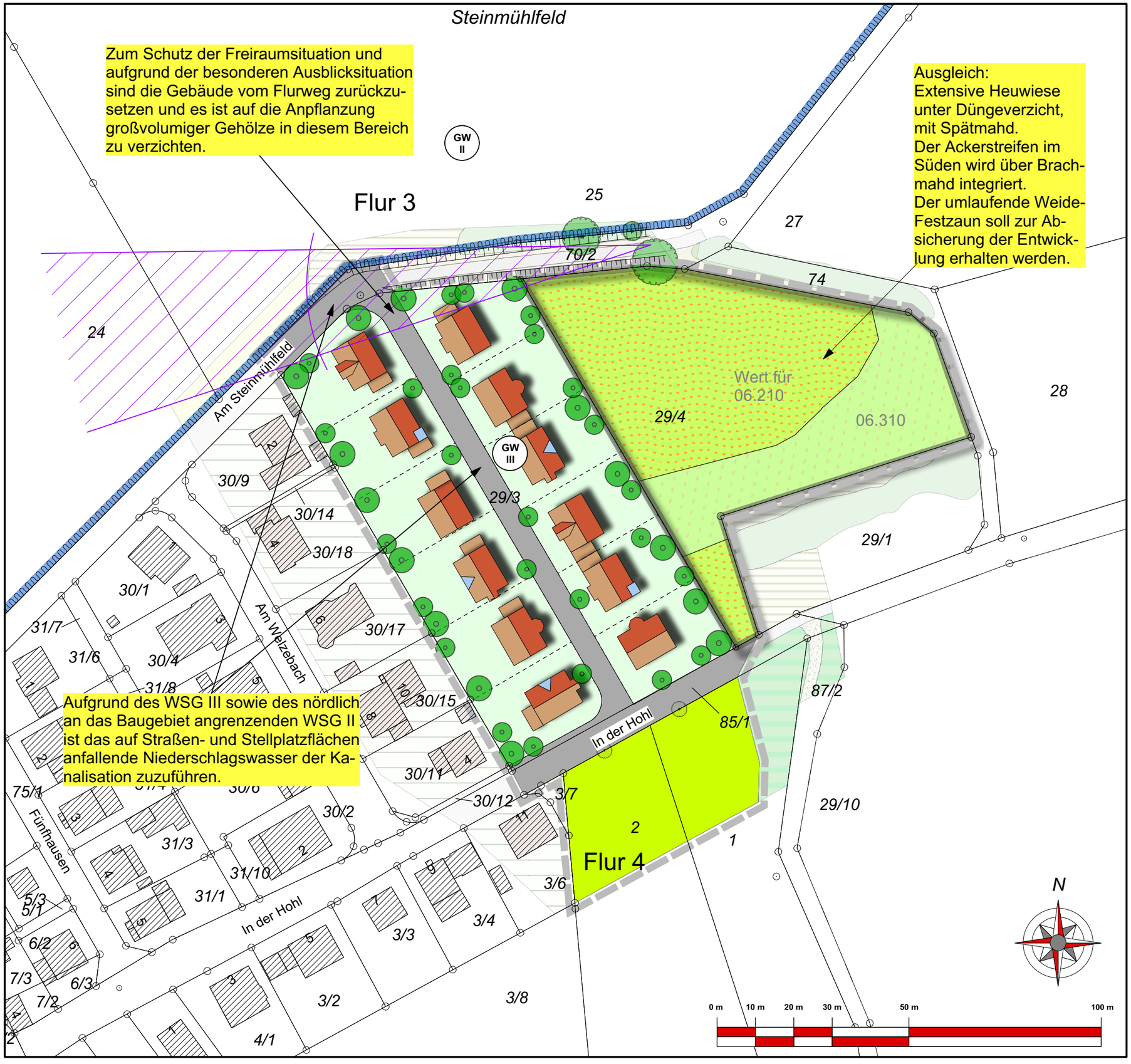

Legende

Grüngliederung im Plangebiet
(detaillierte Maßnahmenbeschreibung siehe Umweltbericht, Kap. "Vermeidungs- und Minimierungsmaßnahmen/ Grünordnungskonzept")

- Straßenausbau für Kfz-Verkehr
- Deckenausbau für Fußwege
- Hauptgebäude mit Firstausrichtung (schematisch)
- Grundstücksflächen mit gärtnerischer Gestaltung
- Baugebietsdurch- und Eingrünung, Neuanlage (vorrg. mit kleinen bis mittelgroßen Gehölzen)

Beachtung fachgesetzlicher Anforderungen

- GW III — Trinkwasserschutzgebiet Zone II bzw. III: Beachtung der Wasserschutzgebietsverordnung (festgesetzt 25.10.1967, StAnz. 48/1967, S. 1493)
- Ausblicksituation: Freihaltung des Portalblicks von Hochbauten und großvolumigen Gehölzen

Ausgleichsmaßnahme Extensivierung

- 06.210 Weide, extensiv
- 06.310 Extensiv genutzte Frischwiese

Nachrichtlich:

- Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans

MARBURG
UNIVERSITÄTSSTADT

Bebauungsplan "In der Hohl"

Lageplan Grünordnungskonzept

Stand: 01/2018

bearb.: Blinn	gez.: Schweinfest	gepr.: Groß

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau
Bahnhofsweg 22
35096 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen