

**Niederschrift**  
**Öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses, Liegenschaften**  
**DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG**  
**DER UNIVERSITÄTSSTADT MARBURG**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 21.01.2004
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:03 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:01 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	35037 Marburg, Sitzungssaal des Bauamts, Barfüßerstraße 11

---

**Anwesend sind:**

Herr Heck, Hermann  
Frau Kolter, Astrid  
Frau Lakner, Anna Katharina  
Herr Scherer, August für Herrn Lohse, Ingo  
Herr Markus, Jürgen  
Herr Meyer, Uwe  
Herr Dr. Musket, Ralf  
Frau Oppermann, Anne  
Frau Seelig, Johanna  
Frau Sell, Sonja  
Herr Wüst, Wilfried

**Für den Magistrat:** Oberbürgermeister Möller (bis TOP 4), Bürgermeister Vaupel

**Für die Verwaltung:** Herr Rausch (6), Herr Kulle (61.1)

**Für die Agenda-AGs:** Herr Haberle, Frau Müller de la Motte, Herr Schuchart

**Zuhörer:** 3 Bürger

**Presse:** Oberhessische Presse  
Marburger Neue Zeitung

Die Vorsitzende, Frau Oppermann, eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Form und Frist der Einladung werden keine Einwendungen erhoben.

**Protokoll:**

**TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.12.2003**

Herr Haberle bittet, in der Niederschrift unter TOP 6 "Verschiedenes" den 1. Satz des 3. Absatzes von "...auf einer Fläche im Gebiet Hasenkopf." in "...auf einer Fläche auf dem Gebiet der ehemaligen Tannenbergekaserne." zu ändern.

Nach der Änderung wird die Niederschrift in dieser Form von den Ausschussmitgliedern genehmigt.

## **TOP 2    Berichte aus den Arbeitsgruppen der Lokalen Agenda 21**

Frau Müller de la Motte, Herr Schuchart und Herr Haberle teilen jeweils mit, dass zwischenzeitlich keine Sitzungen der einzelnen AGs stattgefunden haben.

## **TOP 3    Bedarfsanerkennung zur baulichen Erweiterung/Umstrukturierung von Martin-Luther-Schule und Erwin-Piscator-Haus**

Vorlage: VO/1976/2003

Herr Heck schlägt vor, in der Bezeichnung der Magistratsvorlage die Formulierung "...für die bauliche Erweiterung/Umstrukturierung..." auf "...für die mittel- bis langfristig vorzunehmende Erweiterung/Umstrukturierung..." abzuändern.

Der Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften nimmt die Magistratsvorlage zur Bedarfsanerkennung für die mittel- bis langfristig vorzunehmende Erweiterung/Umstrukturierung von Martin-Luther-Schule und Erwin-Piscator-Haus zur Kenntnis.

## **TOP 4    Verschiedenes**

Frau Sell fragt nach, ob die Ampeln in der Universitätsstraße an der Ecke Gutenbergstraße und vor dem Sparkassengebäude parallel geschaltet sind. Herr Oberbürgermeister Möller nimmt Stellung und bejaht die Frage.

Herr Heck teilt mit, dass er bereits mehrfach mit Fragen zu dem Neubau "Wilhelm-Roser-Straße 16" konfrontiert wurde. Er erkundigt sich daher, ob dieser Neubau mit dem entsprechenden Bebauungsplan in Einklang steht und ob die Vorgaben bzgl. der Höhe und Vollgeschossigkeit eingehalten wurden oder ob eine Befreiung erteilt wurde. Weiterhin fragt er nach, wie die Steilhangbefestigung vorgenommen wurde. Herr Bürgermeister Vaupel und Herr Rausch nehmen zu den angesprochenen Punkten Stellung.

**Marburg, 22. Jan. 2004**

**Vorsitzende:**

gez.

**Anne Oppermann**

**Protokoll:**

**Lauer**