

<b>Antrag</b>	Vorlagen-Nr.:	<b>VO/1019/2022</b>
	Status:	öffentlich
	Datum:	14.11.2022
<b>Antragsteller*in:</b>	CDU/FDP/BfM	

<b>Beratungsfolge</b>		
<b>Gremium:</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Sitzung ist</b>
Stadtverordnetenversammlung	Entscheidung	öffentlich
Magistrat	Stellungnahme	nichtöffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen	Kenntnisnahme	öffentlich

### **Berichtsantrag der CDU/FDP/BfM-Fraktion betr. Status quo der Umsetzung des Zukunftskonzeptes Oberstadt**

#### **Beschlussvorschlag**

Der Magistrat wird gebeten, über die bereits umgesetzten Maßnahmen, über die derzeit anstehenden Umsetzungen und über die Effekte der bereits umgesetzten Maßnahmen des Zukunftskonzeptes Oberstadt zu berichten. Hierbei sollten die Themen Wohnen und Mobilität der Bewohnerinnen und Bewohner im Vordergrund stehen. Ebenso sind die Herausforderungen im Bereich Grün- und Freiflächengestaltung, versorgende Infrastruktur, Einzelhandel, Städtebau und Stadtgestaltung der Oberstadt zu beleuchten.

#### **Begründung**

Im Januar 2021 wurde das von der FIRU mbH und mit Bürgerbeteiligung erstellte Zukunftskonzept Oberstadt vom Stadtparlament beschlossen. Vier lange Jahre hat dieser Prozess gedauert, bis dem Magistrat und der Stadtverordnetenversammlung ein Papier vorlag, das die historische Oberstadt mit ihren topografischen Herausforderungen, ihrem Wandel und ihre mögliche Zukunft beschreibt. Mit dem Zukunftskonzept haben wir einen Leitfaden erhalten, der die Oberstadt in eine gute Zukunft führen kann. Vor einem Jahr hat die Quartiersmanagerin Nadine Kümmel ihrer Tätigkeit in der Oberstadt aufgenommen. Viele positive Entwicklungen im Bereich des Einzelhandels mit einer derzeit sehr erfreulichen niedrigen Leerstandsquote sind augenscheinlich. Die Beseitigung von Graffiti und die Wahrung der Sauberkeit fallen ebenfalls in den Blick. Wobei Marburg800 und die vielen touristischen Aktionen während des Jubiläumsjahres in der Oberstadt ebenfalls ihren Beitrag

dazu geleistet haben. Aber wie sieht es in den Bereichen Mobilität, der Grün- und Freiflächengestaltung, im Städtebau und Stadtgestaltung konkret aus? Welche Maßnahmen konnten ergriffen werden, um die Oberstadt als Wohnort für Familien wieder attraktiver zu gestalten oder um die Infrastruktur für die Anwohnerinnen und Anwohner zu verbessern? Wo liegen die Probleme? Nach den Feierlichkeiten von Marburg800 wird es sicherlich wieder ruhiger in der Oberstadt werden und es werden Veränderungen eintreten. Als Herzstück von Marburg sollte unser Blick auf dieses Juwel gerichtet bleiben.

**Andrea Suntheim-Pichler**

**Jens Seipp**

**Michael Selinka**

**Anlage/n**

Keine