

An die Mitglieder  
des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen  
und Wohnen

**Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und  
Wohnen**

Geschäftsführung: Friedhelm Stein  
Telefon: 06421 201-1602  
E-Mail: friedhelm.stein@marburg-stadt.de

Öffnungszeiten: Montag, Mittwoch, Freitag von 8 – 12  
Uhr Donnerstag von 15 – 18 Uhr  
und nach Vereinbarung

Marburg, 15.03.2023

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer **Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen (öffentlich)**  
am

**Donnerstag, dem 23.03.2023, 18:00 Uhr,  
Sitzungssaal Barfüßerstraße 11, 35037 Marburg**

lade ich Sie ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.02.2023
- 3 Bericht aus der Arbeitsgruppe nachhaltige Stadtentwicklung der Lokalen Agenda 21
- 4 Verkauf zweier Grundstücke in Marburg (Ockershausen)

VO/1181/2023

5	<p>Quotenregelung für die soziale Wohnraumförderung in der Universitätsstadt Marburg</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erhöhung der sozialen Wohnraumquote</li> <li>- Aufstellungsbeschluss für einen "einfachen" Bebauungsplan zur Anwendung der sozialen Wohnraumquote im "unbeplanten Innenbereich"</li> </ul>	VO/1182/2023
6	<p>Bauleitplanung der Universitätsstadt Marburg</p> <p>Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 9/42, 3. Änderung für den Bereich "Frauenbergstraße/Molkereistraße"</p>	VO/1183/2023
7	<p>Bauleitplanung der Universitätsstadt Marburg</p> <p>Änderung des Flächennutzungsplans Nr. 26/14 „Seniorenquartier am Lindenplatz“ im Stadtteil Michelbach</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bericht über das Ergebnis der Prüfung der während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen</li> <li>• Feststellungsbeschluss</li> </ul>	VO/1186/2023
8	<p>Auflösung eines Erbbaurechtvertrags (Ockershausen)</p>	VO/1174/2023
9	<p>Kenntnisnahmen</p>	
9.1	<p>Rückübertragung von Flächen in 35041 Marburg/Hermershausen</p>	VO/1163/2023
10	<p>Verschiedenes</p>	

Mit freundlichen Grüßen  
gez.

Hermann Heck