

Der Ortsbeirat des Stadtteils Ginseldorf ♦ 35039 Marburg

An die
Mitglieder*innen des Ortsbeirates Ginseldorf

sowie
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten
und den Magistrat der Stadt Marburg

Ortsbeirat des Stadtteils Ginseldorf

Ansprechpartner:

Ortsvorsteher Dr. Harald Reitze
Rinnweg 10
35043 Marburg
Tel.: 06421 82909
Büro-OV: 06421 166395
E-Mail: ReitzeH@gmx.de

Sprechzeiten:

Montag von 18.00 bis 19.00 Uhr
und nach Vereinbarung

Marburg, 20.03.2023

Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates Ginseldorf

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Ginseldorf am

**Donnerstag, dem 30.03.2023 um 19.30 Uhr
im Bürgerhaus Ginseldorf (kleiner Saal)**

lade ich Sie hiermit recht herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der TO
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2023
3. Mittelanmeldungen für den Haushalt 2024
4. Errichtung von Windkraftanlagen auf den Lahnbergen (Bürgelner Gleichen)
5. Freigabe der Einbahnstraße „Am Schulgarten“ für den Radverkehr in Gegenrichtung
6. Aufstellung eines Grünschnittsammelbehälters im Ort (Antrag CDU Ortsverband)
7. Begrünung der Buswartehäuschen an der Ortsdurchfahrt (Antrag CDU Ortsverband)
8. Errichtung einer PV-Anlage auf der Friedhofshalle (Antrag CDU Ortsverband)
9. Mitteilungen des Ortsvorstehers
10. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Harald Reitze
Ortsvorsteher

Kontakt zur Stadtverwaltung

Anschrift: Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg
Telefon: 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591
E-Mail: stadtverwaltung@marburg-stadt.de
Internet: www.marburg.de

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Ginseldorf (öffentlich)

Sitzungstermin:	30.03.2023
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	Kleiner Saal, Bürgerhaus, Rinnweg 7, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Dr. Harald Reitze – Ortsvorsteher
Rainer Kraus – stellvertr. Ortsvorsteher
Karl Pörtl – Schriftführer
Ulrike Hatop
Winfried Kissel, entschuldigt

Sonstige

Gäste

5 Bürgerinnen und Bürger

Für die Gäste wurde einstimmig Rederecht beschlossen.

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Ortsvorsteher Dr. Harald Reitze eröffnet die Sitzung. Er stellt die form- und fristgerechte Ladung fest. Anwesend sind 4 Mitglieder, der Ortsbeirat ist damit beschlussfähig.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2023

Einstimmig angenommen.

zu 3 Mittelanmeldung für den Haushalt 2024

Zur Diskussion liegt eine Bedarfsliste des Ortsbeirats Ginseldorf für das Haushaltsjahr 2024 vor.

Die einzelnen Punkte wurden ausführlich besprochen.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die in der Bedarfsliste aufgeführten Maßnahmen (siehe Anlage 1)

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4

Nein:0

Enthaltung:0

Zu 4 Errichtung von Windkraftanlagen auf den Lahnbergen (Bürgelner Gleichen)

Anlass zur erneuten Aufnahme dieser Angelegenheit auf die Tagesordnung war die Mitteilung der Landesbehörde Hessen-Forst, dass die Ausbietung der Windvorranggebiete auf den Lahnbergen (Lichter Küppel und Bürgelner Gleichen) wahrscheinlich im Sommer oder Herbst 2023 erfolgen soll.

Die Situation wurde im Ortsbeirat wiederholt ausführlich besprochen. Obwohl bei der Vergabe von Nutzungsrechten für die Windenergievorranggebiete der jeweiligen Standortkommune ein sog. „Vor-Zugriffsrecht“ eingeräumt wird, welches eine finanzielle Beteiligung der Bevölkerung an den Betriebsgesellschaften ermöglichen soll, spricht sich der Ortsbeirat erneut grundsätzlich gegen den Bau von Windkraftanlagen in bewaldeten Gebieten aus und verweist in diesem Zusammenhang auf die bereits am 03.11.2022 einstimmig beschlossene Stellungnahme.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4

Nein: 0

Enthaltung: 0

zu 5 Freigabe der Einbahnstraße „Am Schulgarten“ für den Radverkehr in Gegenrichtung

Mit einem Schreiben des Fachdienstes Straßenverkehr an den Fachdienst Tiefbau wurde dem Ortsvorsteher die Anordnung zur Freigabe der Einbahnstraße „Am Schulgarten“ für den Radverkehr in Gegenrichtung mitgeteilt.

Als Begründung wurde das Ergebnis einer Sitzung der AG Radverkehr vom 01.02.2023

aufgeführt. In dieser Sitzung herrschte wohl auf Grund einer ausreichenden Begegnungsbreite, der übersichtlichen Verkehrsführung sowie der vorhandenen Sichtbeziehung Einvernehmen zur Umsetzung dieser Maßnahme geführt (siehe Anlage 2).

Der Ortsbeirat Ginseldorf wird damit vor vollendete Tatsachen gestellt und ist über diese Vorgehensweise und die vorliegende Anordnung sehr verwundert, denn nach §3 Abs.3 der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Universitätsstadt Marburg heißt es u.a.:

In allen wichtigen Angelegenheiten, die den Stadtteil betreffen, ist der Ortsbeirat zu hören und es muss ihm Gelegenheit zur Äußerung gegeben werden.

Der Ortsbeirat schätzt die in der Begründung dargestellte Ausgangslage jedoch völlig anders ein:

Bei der Straße „Am Schulgarten“ handelt es sich um eine lediglich 3,30 m breite Einbahnstraße, die einseitig von einem schmalen Fußweg begleitet wird. In Gegenrichtung ist es eine Straße mit doch erheblichem Gefälle, die im rechten Winkel auf die Straße „Zur Bergwiese“ trifft. Der Einmündungsbereich ist für alle Verkehrsteilnehmer erst jeweils im letzten Moment vor dem Einbiegen überschaubar. Damit ist weder eine ausreichende Begegnungsbreite noch eine übersichtliche Verkehrsführung gegeben.

Außerdem wird diese Freigabe als völlig überflüssig angesehen, da in ca. 30 Meter Entfernung parallel zu dieser Straße die Dorfstraße „Rinnweg“ verläuft, die von Radfahrenden in beide Richtungen gefahrlos befahren werden kann.

Um mit der Freigabe der Einbahnstraße „Am Schulgarten“ für den Radverkehr in Gegenrichtung, insbesondere für Kinder, kein zusätzliches Gefahrenpotential zu schaffen, fordert der Ortsbeirat von der Umsetzung der geplanten Maßnahme abzusehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4

Nein:0

Enthaltung:0

zu 6 Aufstellung eines Grünschnittsammelbehälters im Ort (Antrag CDU Ortsverband)

Der Ortsbeirat befürwortet grundsätzlich die probeweise und saisonale Aufstellung eines Grünschnitt-Sammelbehälters im Stadtteil Ginseldorf (siehe Anlage 3). Er bittet um Aufstellung im Bereich des Neubaugebiets Rinnacker/Seelheimer Weg oder einem anderen, noch festzulegenden Standort in Abstimmung mit dem Ortsbeirat.

Um eine Trennung in Grob- und Feinfraktion zu gewährleisten, soll der Sammelbehälter im Winter und Frühjahr für die Erfassung von Baum- und Strauchschnitt, im Sommer und Herbst für Grasschnitt und Laub vorgehalten werden.

Begründung siehe Antrag CDU Ortsverband Ginseldorf (Anlage 3)

Abstimmungsergebnis:

Ja: 3

Nein: 1

Enthaltung: 0

zu 7 Begrünung der Buswartehäuschen an der Ortsdurchfahrt (Antrag CDU Ortsverband)

Der Ortsbeirat befürwortet den Antrag des CDU Ortsverbandes (siehe Anhang 4) und schlägt darüber hinaus noch eine Fassadenbegrünung vor.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 4

Nein: 0

Enthaltung: 0

zu 8 Errichtung einer PV-Anlage auf der Friedhofshalle (Antrag CDU Ortsverband)

Der Ortsbeirat befürwortet den Antrag des CDU Ortsverbandes (siehe Anlage 5) und bittet den Magistrat der Universitätsstadt Marburg, entsprechendes zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:4

Nein: 0

Enthaltung: 0

zu 9 Mitteilungen des Ortsvorstehers

- Der OV informiert über den Tag der Mobilität, der am Samstag, 17. Juni 2023 stattfindet.
- Für das Baugebiet Rinnacker wurden weitere Baugenehmigungen erteilt. Dadurch ist in nächster Zeit mit erhöhtem Baustellenverkehr in Ginseldorf zu rechnen.
- Die Stadtbusse werden ab dem 02.04.2023 wieder zum „Normalbetrieb“ übergehen.
- Der Weg zum Grillplatz wird demnächst in Verlängerung des Enserweges Richtung Grillplatz instandgesetzt.

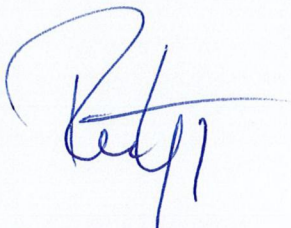
zu 10 Verschiedenes

Eine Bürgerin fragt nach der Funktion der Sirene auf dem Bürgerhausdach.
Der OV teilt mit, dass diese z. Z. noch nicht funktionsfähig ist, aber mittelfristig wieder aktiviert werden soll.

Weiterhin erkundigt sie sich, wie die Reinigung der Toilette in der Friedhofshalle geregelt ist.
Der OV gibt Auskunft.

Die nächste Ortsbeiratssitzung ist für Donnerstag, den 25. Mai 2023 geplant.

Marburg, den 10.04.2023



Dr. Harald Reitze

Ortsvorsteher



Karl Pörtl

Schriftführer

Mittelanmeldungen für den Haushalt 2024 Ortsbeirat Ginseldorf

(beschlossen in der Ortsbeiratssitzung vom 30.03.2023)

Der Ortsbeirat Ginseldorf beantragt folgende Punkte in den Investitionshaushalt 2024 der Stadt Marburg aufzunehmen.

1. Dorfladen Ginseldorf

- Jährlicher Zuschuss von 17.000 € für den Dorfladen Verein zur Deckung von Miete und Nebenkosten

2. Bürgerhaus Ginseldorf

Durchführung notwendiger Sanierungsarbeiten am BGH Ginseldorf:

- Planung und Realisierung einer Teilüberdachung im Innenhof des Bürgerhauses
- Erneuerung und barrierefreier Ausbau des Haupteingangsbereichs
- Komplettsanierung aller Duschräume des TTC, da die vorhandenen Fliesen völlig verdreckt und nicht mehr zu säubern sind und das Wasser nicht mehr richtig abfließen kann. Einbau einer Rückstauklappe, um einen nochmaligen Rückstau zu verhindern. (Kosten ca. 50.000 €)
- Erneuerung des Fußbodens im großen Saal. (Kosten des neuen Belags ca. 20.000 €)
- Komplettsanierung der Heizungsanlage
- Installation einer weiteren PV-Anlage auf geeigneten Dachflächen des BGH
- Anschaffung und Anschluss eines Kaminofens im BGH (ehem. Kindergarten und Schulraum)

3. Verkehrssicherheit, Straßenbau

- Umsetzung von geeigneten Maßnahmen zur Geschwindigkeitsreduzierung in der Bürgelner Straße / Rinnweg (Durchgangsstraße) sowie zur Reduzierung des Durchgangsverkehrs (z. B. Ausweisung von Parkbuchten)
- Fortsetzung des Bürgersteigs aus dem „Gunzelinweg“ bis zur Höhe der Einmündung der Straße „An der Berghecke“ auf der gegenüberliegenden Straßenseite

4. Entwässerung

- Regelmäßige Überprüfung der Entwässerungsanlagen (Gräben in Ginseldorf und in der Ginseldorfer Gemarkung) und ggfs. Beseitigung von Abflusshindernissen zum Schutz vor Überflutung

5. Wärmeversorgung

- Erstellung und Finanzierung einer Machbarkeitsstudie zur Wärmeversorgung in Ginseldorf über ein „kaltes Nahwärmenetz“

6. Sonstiges

- Überprüfung von Straßen und Bürgersteigen in Ginseldorf auf Schäden und zeitnahe Behebung dieser Schäden
- Jährliche Durchführung der Aktion „Spielmobil“ in Ginseldorf während der Sommerferien
- Bereitstellung von Mitteln für die Schaffung eines Unterflursystems für Glasabfall an der Ecke Seelheimer Weg / Gunzelinweg
- Aufstockung der Finanzmittel für den Feldwegebau
- Ausbesserung des Pflasters auf dem Vorplatz der katholischen Kirche sowie Anlage einer Fahrspur für Rollstühle und Rollatoren zum neuen behindertengerechten Eingang der Kirche
- Erneuerung des Zauns am Friedhof entlang der Straße „Zur Bergwiese“, vorzugsweise in Holz Ausführung (Staketenzaun)

Fachdienst Straßenverkehr
33 / AZ12.40.02-0084.0001

Marburg, 13.02.2023
Tel. 201-1331

An den Fachdienst Tiefbau (66)

Freigabe Am Schulgarten für den Radverkehr in Gegenrichtung

Es wird angeordnet, nach örtlicher Einweisung, im **Einmündungsbereich Zur Bergwiese/ Am Schulgarten** am vorhandenen Mast mit dem Vz. 220-20 „Einbahnstraße rechtsweisend“ ein Zz. 1000-32 „Kreuzender Radverkehr von rechts und links“ und am vorhandenen Mast mit dem Vz. 220-10 „Einbahnstraße linksweisend“ ein Zz. 1000-32 „Kreuzender Radverkehr von rechts und links“ anzubringen.

Im **Einmündungsbereich An der Linde/ Am Schulgarten** an den vorhandenen Masten mit Vz. 267 „Verbot der Einfahrt“ jeweils ein Zz. 1022-10 „Radverkehr frei“ anzubringen.

Die Ein- und Ausgangsfurten sollen jeweils im Verhältnis 1:1 Schmalstrich markiert werden. Zusätzlich sollen ein Fahrradpiktogramm sowie ein Pfeil (s. Bilder) aufgebracht werden.

Es gilt der beigefügte Beschilderungsplan, der Bestandteil dieser Anordnung ist.

Begründung:

In der Sitzung der AG Radverkehr am 01.02.2023 herrschte aufgrund der ausreichenden Begegnungsbreite, der übersichtlichen Verkehrsführung sowie der vorhandenen Sichtbeziehung Einvernehmen zum Umsetzen der Maßnahme.

Rechtsgrundlage:

§ 45 Abs. 3 StVO

Diese Anordnung ergeht unter dem Vorbehalt der jederzeitigen Anpassung, Ergänzung oder Erweiterung. Die Umsetzung der Anordnung bedarf einer vorherigen örtlichen Einweisung durch den Unterzeichner.

Ich bitte die Erledigung der Maßnahme im u. a. Vermerk zu bestätigen.

Ackermann

Ackermann

Erledigungsvermerk:

Die o. g. Maßnahme wurde am _____ durch _____ ausgeführt.

V.

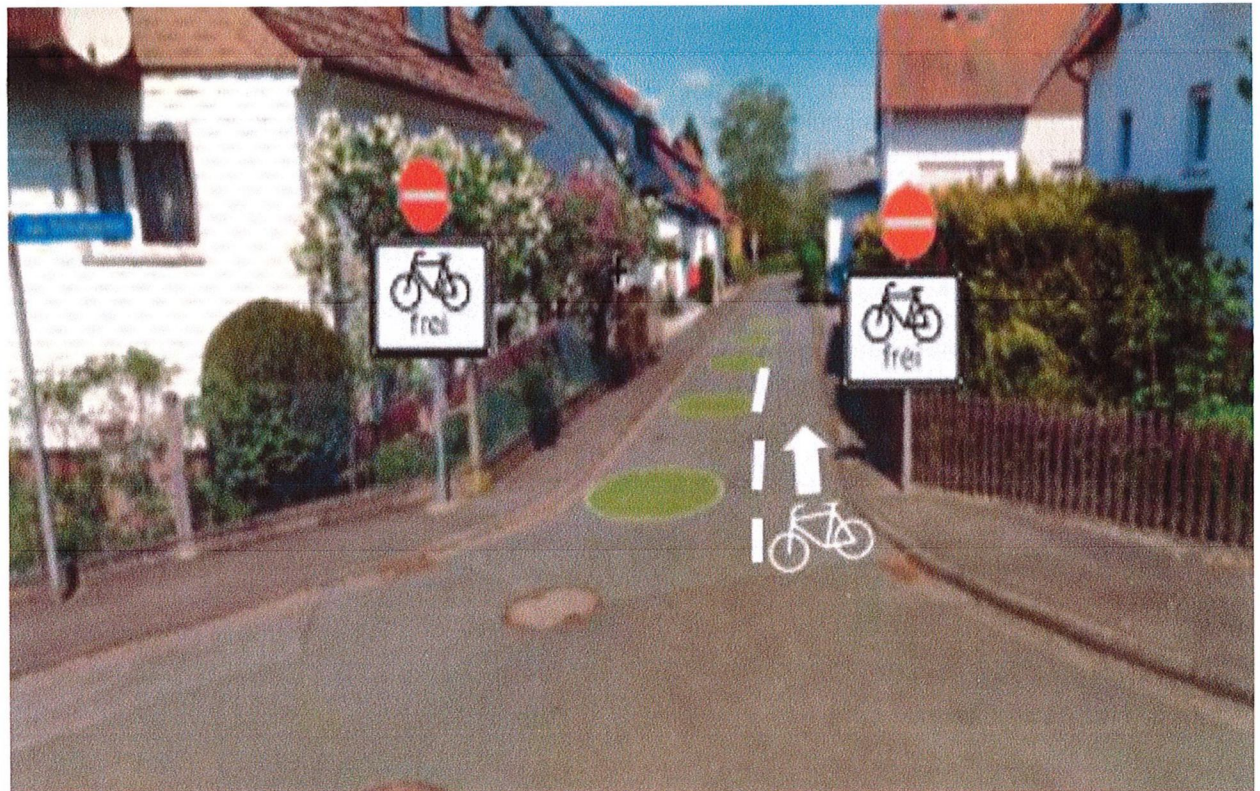
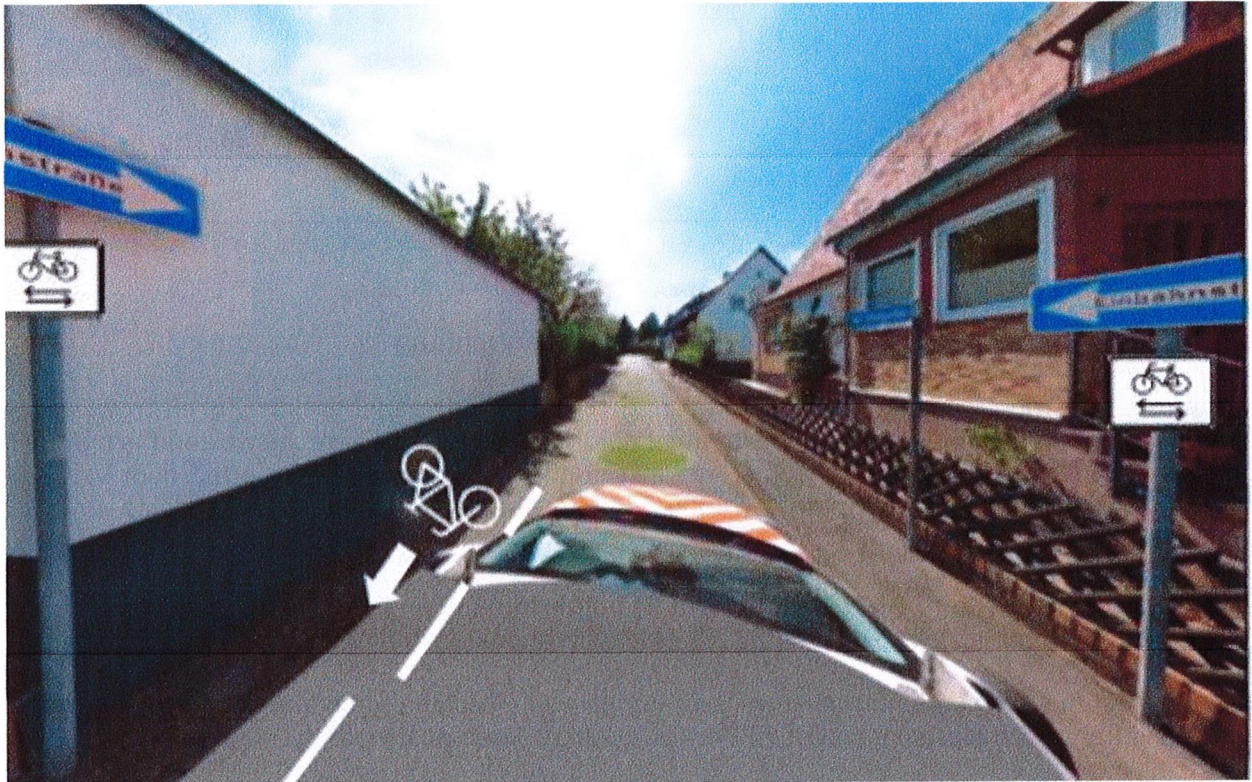
- 2.) Kopie an Hr. Schmidt (66)
- 3.) Kopie an OV
- 4.) z. d. A./ AZ12.40.02-0084.0001

Top 5

Straßenbreite

3,30 m

Beschierungsplan zur Anordnung – Am Schulgarten



Anlage 3

Ortsverband Marburg-Ginseldorf

CDU Mbg.-Ortsverband Ginseldorf An der Berghecke 10 35043 Marburg

Herrn
Ortsvorsteher
Dr. Harald Reitze
Rinnweg 10
35043 Marburg-Ginseldorf

Marburg-Ginseldorf, ... 03.2023

Aufstellung eines Grünschnitt Behälters in Ginseldorf

Antrag des CDU - Ortsverbandes Ginseldorf

Der Ortsbeirat Ginseldorf möge beschliessen:

Der Ortsbeirat Ginseldorf bittet den Magistrat der Stadt Marburg zu veranlassen, dass in Ginseldorf ein Grünschnittbehälter aufgestellt wird. Als möglicher Standort wäre in der Verlängerung des Ohmweg, neben den Glascontainern.

Begründung:

Um mögliche wilde Ablagerungen in der Gemarkung zu verhindern, wäre ein Grünschnittbehälter, wie bspw. in Bauerbach, auch in Ginseldorf sinnvoll.

Anlage 4

CDU Mbg.--Ortsverband Ginseldorf An der Berghecke 10 35043 Marburg

Herrn
Ortsvorsteher
Dr. Harald Reitze
Rinnweg 10
35043 Marburg-Ginseldorf

Marburg-Ginseldorf, ... 03.2023

Begrünung der Buswartehäuschen in Ginseldorf

Antrag des CDU - Ortsverbandes Ginseldorf

Der Ortsbeirat Ginseldorf möge beschliessen:

Der Ortsbeirat Ginseldorf bittet den Magistrat der Stadt Marburg zu prüfen, ob die Dächer der Wartehäuschen der vorhandenen Bushaltestellen in Ginseldorf begrünt werden können, soweit das ohne unverhältnismäßig hohe Kosten möglich ist.

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung Marburg hat den Klimanotstand beschlossen. Daher sollten auch in Ginseldorf erste Maßnahmen ergriffen werden.

Mit entsprechender Bepflanzung können Dachflächenflächen einen wichtigen Beitrag zur Förderung der Biodiversität und zur Minderung der Folgen des Klimawandels leisten.

Das Beispiel der Stadt Utrecht mit der Begrünung bei Bushaltestellen zeigt, dass beispielsweise mit einer entsprechenden Bepflanzung von Dachflächen an Bushaltestellen Lebensräume für Hummel, Bienen und andere Insekten geschaffen werden können. Dadurch wird ein Beitrag gegen das Artenstreben geleistet, ohne dass die begrüntten Dachflächen besonders pflegenintensiv wären.

Anlage 5

Ortsverband Marburg-Ginseldorf

CDU Mbg.-Ortsverband Ginseldorf An der Berghecke 10 35043 Marburg

Herrn
Ortsvorsteher
Dr. Harald Reitze
Rinnweg 10
35043 Marburg-Ginseldorf

Marburg-Ginseldorf, ... 03.2023

Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Leichenhalle Ginseldorf

Antrag des CDU - Ortsverbandes Ginseldorf

Der Ortsbeirat Ginseldorf möge beschliessen:

Der Ortsbeirat Ginseldorf bittet den Magistrat der Stadt Marburg zu veranlassen, dass auf der Leichenhalle Ginseldorf eine Photovoltaikanlage installiert wird.

Begründung:

Die Stadtverordnetenversammlung Marburg hat den Klimanotstand beschlossen. Daher sollten auch in Ginseldorf erste Maßnahmen ergriffen werden.

Mit der Installation einer Photovoltaikanlage auf der Leichenhalle Ginseldorf wird ein kleiner Beitrag zur Minderung des Klimawandels geleistet.

Der Magistrat hat die Absicht bis zum Jahr 2030 alle städtischen Liegenschaften sofern technisch möglich mit eigenen oder investierten PV-Anlagen auszustatten.