

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlagen - Nr.:</b> VO/0952/2006 <b>Status:</b> nichtöffentlich <b>Datum:</b> 11.12.2006	<b>TOP</b>
<b>Magistrat</b>		
<b><u>Dezernat:</u></b>	II + III	
<b><u>Fachdienst:</u></b>	60 - Bauverwaltung, Gebäudewirtschaft und Vermessung 40 - Fachdienst Schule	
<b><u>Sachbearbeiter/in:</u></b>	Herr Pache/Herr Etzelmüller	
<b><u>Beratende Gremien:</u></b>	Magistrat Schul- und Kulturausschuss Jugendhilfeausschuss	

## Baumaßnahmen an den Marburger Schulen von 1996 bis 2006

Der Schul- und Kulturausschuss und der Jugendhilfeausschuss werden um Kenntnisnahme der vom Magistrat am 18.12.2006 beschlossenen Vorlage gebeten.

Beschluss-Nr. 2665:

**Der Magistrat nimmt die Aufstellung über die Baumaßnahme an den Marburger Schulen von 1996 - 2006 zur Kenntnis.**

Anmerkung:

Die Vorlage soll auch dem Schul- und Kulturausschuss und dem Jugendhilfeausschuss zur Kenntnis gegeben werden.

### Begründung:

In seiner Sitzung am 20. November 2006 hat sich der Magistrat darauf verständigt, eine Aufstellung erarbeiten zu lassen, aus der alle Baumaßnahmen hervorgehen, die in den vergangenen 10 Jahren an den Marburger Schulen erfolgt sind.

Die nachfolgenden Aufstellungen wurden von den Fachdiensten Schule und Hochbau erstellt:

**1. Baumaßnahmen des Fachdienstes Hochbau mit einem Kostenvolumen ab 100.000 €, ergänzt um entsprechende Kosten für die Ausstattung dieser Baumaßnahmen durch den Fachdienst Schule**

Die größeren Schulbaumaßnahmen, die sich über mehrere Jahre erstreckten, wurden nur im Jahr ihrer Fertigstellung mit den Gesamtkosten aufgeführt. Deshalb wurde darauf verzichtet, die Gesamtausgaben pro Jahr zu benennen.

<b>Maßnahme</b>	<b>Baukosten in € Ausstattungskosten in €</b>
<b>1996</b>	
Astrid-Lindgren-Schule Verwaltungstrakt, Dachsanierung	153.387
Otto-Ubbelohde-Schule Erneuerung Schulhoffläche	127.822
Grundschule Cyriaxweimar Neubau Klassenraum, Umbau Toiletten und Fenstererneuerung Ausstattung	250.536 13.630
Grundschule Schröck ( <b>1993 – 1996</b> ) Erweiterung um 6 Klassenräume, 1 Mal- und Nassraum, 1 Betreuungs- und Gruppenraum, 1 Schulleiterzimmer mit Sekretariat Ausstattung	1.494.980 59.287
Grundschule Wehrshausen Neubau Einklassen-Fertighaus Ausstattung	145.629 3.382
Emil-von-Behring-Schule Altbau, Ausbau Dachgeschoss	201.423
Gymnasium Philippinum Dacheindeckung Hauptgebäude und Erneuerung Heizungsregelung und Einbau rauchdichter Türen	299.726
Käthe-Kollwitz-Schule Ausbau Dachgeschoss und Erneuerung Südfassade	282.241
Fronhofschule Erneuerung Dach und Fassade	201.960
Richtsberg Gesamtschule Fußbodenerneuerung	139.429
<b>1997</b>	
Astrid-Lindgren-Schule Erneuerung von Fenstern, Bau einer Stützmauer und Abdichtungsmaßnahmen des Verwaltungstraktes	112.484
Waldschule Wehrda Erneuerung Trinkwasserversorgung, Rückbau Naturwissenschaften Erneuerung Lehrküche und Sanierung Turnhalle	179.463

Gymnasium Philippinum Neubau Multifunktionsraum Ausstattung	533.939 4.654
Richtsberg Gesamtschule Installation Einzelraumregelung für Heizung	127.822
<b>1998</b>	
Gerhart-Hauptmann-Schule Bau von zwei Betreuungsräumen Ausstattung	178.952 5.058
Grundschule Bauerbach <b>(1996 – 1998)</b> Neubau von 3 Klassenräumen, 1 Gruppenraum, 1 Lehrerzimmer und Abriss von Pavillons Ausstattung	699.739 30.525
Grundschule Michelbach <b>(1994– 1998)</b> Neubau von 2 Klassenräumen, 1 Sachkunderaum, 1 Lehrerzimmer, 1 Lehrmittelraum, Überdachung Pausenhalle und Neugestaltung Schulhof mit Behindertenrampe Spielgeräte Ausstattung	850.954 34.092 22.832
Adolf-Reichwein-Schule <b>(1997 – 1998)</b> Hauptgebäude, Nebenflügel EG – II. OG Umbauarbeiten und Erneuerung Haustechnik für Schaffung von Räumen für Adolf-Reichwein-Schule und Abendgymnasium Ausstattung Abendgymnasium und Adolf-Reichwein-Schule	641.520 124.582
Richtsberg Gesamtschule Sanierung naturwissenschaftlicher Bereich Erneuerung Lehrküche und Essraum Installation Einbruchmeldeanlage Verlegung Polytechnik und Erneuerung Toilettenanlagen Ausstattung	367.024 67.318
<b>1999</b>	
Emil-von-Behring-Schule <b>(1997-1999)</b> Neubau naturwissenschaftlicher Trakt Ausstattung	1.752.859 138.491
Theodor-Heuss-Schule <b>(1994 – 1999)</b> Neubau von 8 Klassenräumen und 1 Lehrerzimmer Ausstattung	1.017.103 68.225

Elisabethschule Schaffung von 3 Klassenräumen und Erweiterung Lehrküche Ausstattung	191.734 30.656
Adolf-Reichwein-Schule Erneuerungen Sanitäranlagen Altbau Heizkörpererneuerung und Einbau Leitsystem	500.554
Fronhofschule Sanierung Dach und Fassade	186.621
Richtsberg Gesamtschule Neubau Aufzug Turnhalle, Dachsanierung	161.056 168.726
<b>2000</b>	
Astrid-Lindgren-Schule Erneuerung Decken- und Beleuchtungsanlage	511.291
Grundschule Marbach II. BA (1994 – 2000) Neubau von 4 Klassenräumen, 1 Nass- und Malraum, 1 Sachkunderaum mit Nebenräumen Ausstattung	2.283.530 44.810
Grundschule Marbach III. BA (1998 – 2000) Umbau vorhandenes Verwaltungsgebäude für Schulleitung, Neubau Lehrerzimmer, Betreuungsraum, Lehrmittel- und Elternsprechzimmer Ausstattung	730.000 19.313
Grundschule Wehrshausen Anbau Mehrzweckraum mit Verlegung Küche und Büro Ortsvorsteher, Erneuerung Heizungsanlage und Toiletten	384.000
Friedrich-Ebert-Schule Sanierung Außenfassade und Erneuerung Hallenboden Turnhalle	660.000
Elisabethschule Energetische Optimierung der technischen Gebäudeausrüstung (Heizung, Elektro und Wasser)	301.662
Martin-Luther-Schule Aufstockung von drei Klassenräumen Ausstattung	449.936 10.190
<b>2001</b>	
Elisabethschule Um- und Ausbau von Verwaltungsräumen Ausstattung	255.645 33.712

## 2002

Erich Kästner-Schule <b>(1998 – 2002)</b> Anbau Schule für Körperbehinderte Ausstattung	813.558 21.338
Erich Kästner-Schule Erneuerung von Fenster, ELA-Anlage, Fernwärmeleitung, Heizung- und Lüftungsanlage Turnhalle	153.000
Waldschule Wehrda Erneuerungen Fenster und Fassade mit Hausmeistergebäude, Dämmung Turnhalle	125.000
Martin-Luther-Schule Turnhalle, Dachsanierung	158.000
Adolf-Reichwein-Schule Hauptgebäude, Erneuerung Bodenbelag	311.888
Käthe-Kollwitz-Schule <b>(2000 – 2002)</b> Neubau von 4 Klassenräumen, 2 Gruppenräumen, 1 Lehrerraum mit Aufzug Ausstattung	1.128.017 79.302
Richtsberg Gesamtschule <b>(1996 -2002)</b> Erneuerung Lüftungs- und Beleuchtungsanlage	1.743.763

## 2003

Grundschule Michelbach Neubau von 5 Klassenräumen, 1 Bibliothek, Lagerraum und Garagen für die Feuerwehr Ausstattung	715.000 37.074
Friedrich-Ebert-Schule Umbau Dachgeschoss für Ganztagsbetreuung Ausstattung	200.000 4.913
Elisabethschule Sanierung Turnhalle	109.000
Martin-Luther-Schule Neubau Pavillon (6 Klassenräume) und teilweise Anlegung Schulhof Ausstattung	489.431 23.337
Adolf-Reichwein-Schule Einbau rauchdichter Türen	179.000
Adolf-Reichwein-Schule Gebäudeteil A und C, Erneuerung der Elektroanlage	308.820
Käthe-Kollwitz-Schule Erneuerung Toilettenanlage	102.000

## 2004

Brüder-Grimm-Schule (2001 – 2004) Gebäudesanierung	1.182.387
Emil-von-Behring-Schule (2001 – 2004) Grundlegende Sanierung Turnhallegebäude Ausstattung	2.155.585 101.688
Gymnasium Philippinum Turnhalle, Erneuerung Schwingboden	180.000
Adolf-Reichwein-Schule Umbau Kfz-Werkstatt Ausstattung	414.000 35.176
Adolf-Reichwein-Schule Hauptgebäude, Erneuerung Beleuchtungsanlage	180.000
Schule Praktisch Bildbare (2003 – 2004) Umbau Therapiegebäude Cappeler Straße 12 Ausstattung	320.611 32.754

## 2005

Friedrich-Ebert-Schule (2003 – 2005) Sanierung Naturwissenschaften incl. Möblierung Ausstattung	392.800 15.511
Gymnasium Philippinum (Gesamtkosten 3.041.000 €) Erneuerung Fassade und Energetische Optimierung I. BA	216.000
Adolf-Reichwein-Schule Umbau Metallwerkstatt Ausstattung	447.000 271.550
Adolf-Reichwein-Schule Hauptgebäude, Erneuerung Decken und Beleuchtung	135.000

## 2006

Gerhart-Hauptmann-Schule (Gesamtkosten 673.000 €) PCB Sanierung I. BA	250.000
Geschwister-Scholl-Schule (Gesamtkosten 534.000 €) PCB Sanierung I. BA	220.000
Tausendfüßler Schröck (2005 – 2006) Umbau und Sanierung Block A (incl. Schrankwände) Ausstattung	380.000 11.446

Friedrich-Ebert-Schule <b>(2003 – 2006)</b> Sanierung der Elektroanlage	386.000
Theodor-Heuss-Schule <b>(2003 – 2006)</b> Block A – C, PCB-Sanierung	674.749
Theodor-Heuss-Schule <b>(2005 – 2006)</b> Neubau Pavillon Ausstattung <b>(Zuschuss von 1.408.500 € Ganztagsprogramm)</b>	1.680.000 60.125
Elisabethschule <b>(2004 – 2006)</b> Asbestsanierung Bodenbelag	253.000
Elisabethschule (Gesamtkosten 830.000 €) Neubau Block D mit 3 Klassen- und Gruppenräumen <b>(Zuschuss von 811.627,45 € Ganztagsprogramm)</b>	450.000
Gymnasium Philippinum Turnhalle, Erneuerung Decke und Beleuchtungsanlage	300.000
Gymnasium Philippinum (Gesamtkosten 880.000 €) Neubau Cafeteria <b>(Zuschuss von 850.000 € Ganztagsprogramm)</b>	190.000
Gymnasium Philippinum Erneuerung Fassade und Energetische Optimierung II. BA	200.000
Richtsberg Gesamtschule Umbau Verwaltung	132.000
Bauliche Maßnahmen zum IT-Plan in Schulen <b>(2003 – 2006)</b>	<u>208.728</u>
<b>Gesamtsumme:</b>	<b>35.433.055</b>

In dem aufgeführten Zeitraum wurden aus Mitteln der Bauunterhaltung für Schulen **5.487.895 €** verausgabt.

## 2. Maßnahmen des Fachdienstes Schule: Neugestaltung Schulhöfe

In den Jahren 1996 und 1997 erfolgte die Finanzierung der Schulhofmaßnahmen über den Fachdienst Hochbau.

Folgende Beträge wurden für die Neugestaltung von Schulhöfen in den Jahren 1998 bis 2006 durch den Fachdienst Schule aufgewendet:

- 1998:	306.775 €
- 1999:	227.322 €
- 2000:	281.692 €
- 2001:	230.560 €
- 2002:	264.634 €
- 2003:	140.366 €
- 2004:	117.991 €
- 2005:	76.728 €
- 2006:	35.000 €

---

**Insgesamt:** 1.681.068 €

Größere Einzelmaßnahmen mit einem Kostenvolumen von über 100.000 € entfallen auf folgende Schulen:

<b>Friedrich-Ebert-Schule (1998 – 2006)</b> Pausenhöfe Nord und Süd	176.076
<b>Erich Kästner Schule (2000 – 2005)</b> Hanganlage, Spielgeräte, Ballfangzaun, Sanierung Treppenanlage	157.577
<b>Theodor-Heuss-Schule (1998 – 2001)</b> Kleinspielfeld, Pflasterverlegung, Bau einer Sitzarena, Spielanlagen	185.695
<b>Otto-Ubbelohde-Schule (1998 – 2001)</b> Sandspielbereich, Bau eines Fabelwesens, Pergola, Bühne, Treppe Plaster- und Sandsteinarbeiten	147.523
<b>Richtsberg Gesamtschule (1998 – 2000 u. 2005)</b> Sanierung des Belags der Pausenhofflächen, Spielgeräte	106.670
<b>Martin-Luther-Schule (2000 – 2006)</b> Neue Pausenhofasphaltflächen, Bau eines Kleinfeldbolzplatzes, Sitzrondell, Sitzgelegenheiten	157.264
<b>Pestalozzischule ( 2001 – 2005)</b> Pflasterarbeiten, Pausenecke, Kletter- und Spielgeräte	143.236



**Elisabethschule (2000 – 2006)**

Gestaltung vorderer Schulhofbereich, Tischtennis, Bolzplatz, Sitzrondell,  
Anpflanzung von Bäumen und Zuschuss Kletterwand

116.742

**Brüder-Grimm-Schule (2002 – 2003)**

Neugestaltung unterer und oberer Pausenhof (Kleinspielfeld, Spielgeräte, etc.)

124.390

Dr. Franz Kahle  
Bürgermeister

Dr. Kerstin Weinbach  
Stadträtin

**Beschlussfolgeabschätzung**

Die Vorlage hat keine nachfolgenden Auswirkungen