

Universitätsstadt Marburg



| | | |
|--|--|------------|
| Beschlussvorlage | Vorlagen - Nr.: VO/0503/2008 Status: öffentlich Datum: 31.07.2008 | TOP |
| Stadtverordnetenversammlung Marburg | | |
| <u>Dezernat:</u> | II | |
| <u>Fachdienst:</u> | 61 - Stadtplanung | |
| <u>Sachbearbeiter/in:</u> | Bernd Kintscher | |
| <u>Beratende Gremien:</u> | Magistrat Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften Stadtverordnetenversammlung Marburg | |

Bauleitplanung der Stadt Marburg Teiländerung Nr. 23/2 des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Wehrshausen, Auf'm Gebrande - Offenlagebeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Dem Entwurf der Teiländerung Nr. 23/2 des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Wehrshausen, wird zum Zwecke der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB zugestimmt.

Begründung:

Für die am 14.12.2007 beschlossene Teiländerung Nr. 23/2 des Flächennutzungsplanes im Stadtteil Wehrshausen wurde im Zeitraum vom 28.04.2008 bis 26.05.2008 die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB mittels eines formellen Planaushangs und der Vorstellung der Planung im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung (15.05.2008) sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB durchgeführt.

Im Ergebnis dieser formellen Beteiligungsphase kann festgehalten werden, dass keine grundsätzlichen Bedenken gegen die Planung geäußert wurden. Gegenüber dem Vorentwurf musste die hier nun vorliegende Entwurfsfassung nicht überarbeitet werden.

Infolge der Umsetzung der Planung werden der Stadt Marburg keine Kosten entstehen; sonstige nachteilige Wirkungen sind nicht erkennbar.

Dr. Franz Kahle
Bürgermeister

Anlagen

Flächennutzungsplan-Teiländerung Nr. 23/2 (Entwurf)

Begründung zur Flächennutzungsplan-Teiländerung Nr. 23/2 (Entwurf)

Beteiligung an der Vorlage durch:

| | | | |
|-------------|--------------|--|--|
| FB 6 | FD 61 | | |
| | | | |

A: Anhörung; B: Beteiligung; K: Kenntnisnahme; S: Stellungnahme