



Große Anfrage der Fraktion Marburger Linke	Vorlagen - Nr.:	VO/1282/2012	TOP
	Status:	öffentlich	
	Datum:	22.05.2012	
	Eingang:	22.05.2012	
Magistrat			
Beratende Gremien:		Magistrat	

Große Anfrage der Fraktion Marburger Linke betr. Ehem. KJC-Gebäude, Uferstraße

1. Wie viele Wohnungen werden in der Uferstraße geschaffen? Bitte nach Quadratmetern und Zimmern aufschlüsseln?
2. Wie wird das Vorhaben im Einzelnen finanziert? Bitte die Anteile des Landes, der Stadt, die Bürgerschaft, etc. aufschlüsseln.
3. Wie werden die Mietpreise gestaltet? Wie wird den Förderrichtlinien des sozialen Wohnungsbaus bei der Gestaltung der Mietpreise Rechnung getragen?
4. Wird den Kriterien des Kreisjobcenters nach „angemessenem“ Wohnraum für Hartz IV-Bezieher/innen bei der Gestaltung der Mietpreise Rechnung getragen?
5. Werden besondere Wohnbedürfnisse, etwa von Menschen mit Behinderungen oder Senior/innen berücksichtigt?
6. Welche energetischen Sanierungsmaßnahmen werden beim Umbau des Gebäudes durchgeführt? Welche Auswirkungen haben diese auf den Mietpreis?

Begründung

In der Uferstraße (ehem. KJC) entstehen mit öffentlichen Mitteln für den sozialen Wohnungsbau 34 Wohneinheiten für 66 Mietparteien mit einer Gesamtwohnfläche von 1.784 Quadratmetern. Der Mietpreis soll bei einer Wohnungsgröße zwischen 40 und 72 Quadratmetern ca. 330 bis 700€ kalt betragen (OP 16.09.2011). Auch wenn der Magistrat im Sozialausschuss schon über dieses Vorhaben berichtet hat, halten wir es für notwendig, dass die Stadtverordnetenversammlung umfassend und schriftlich über das Vorhaben informiert wird, damit sich die demokratisch gewählten Stadtverordneten ein fundiertes Urteil über das Projekt machen können.

Halise Adsan

Tanja Bauder-Wöhr

Henning Köster

Jan Schalauske