

<b>Antrag der Fraktion Marburger Linke</b>	<b>Vorlagen - Nr.:</b> <b>Status:</b> <b>Datum:</b> <b>Eingang:</b>	<b>VO/1361/2012</b> <b>öffentlich</b> <b>06.06.2012</b>	<b>TOP</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>			
<b><u>Beratende Gremien:</u></b>	<b>Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften Haupt- und Finanzausschuss Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>		

**Antrag der Fraktion Marburger Linke betr. Kauf der Flächen an der Cappeler Straße für Wohnungsbau**

**Beschluss:**

Die Stadt Marburg kauft die Flächen an der Cappeler Straße, die nicht mehr von der Vitos-Klinik benötigt werden, um diese etwa für die Errichtung von öffentlichem Wohnraum bzw. sozialen Wohnungsbau durch das kommunale Wohnungsunternehmen GeWoBau zu nutzen.

**Begründung**

Im Zuge der Umstrukturierung des Geländes der Vitos-Kliniken Gießen-Marburg werden im Westen Flächen von den Betreibern nicht mehr benötigt. Die Stadt sollte die Gunst der Stunde nutzen, in dem sie die gut gelegene, innerstädtische Fläche an der Cappeler Straße/Friedrich-Ebert-Straße durch einen Kauf in ihr Eigentum bringt.

Die Fläche soll laut Magistrat in Richtung Wohnungsbau entwickelt werden. Es ist zu befürchten, dass ein Privatunternehmen lediglich einen Wohnungsbau realisiert, welcher in erster Linie eine lukrative Rendite für die Investoren verspricht.

In Marburg fehlt es aber an allen Ecken und Enden an bezahlbarem Wohnraum. Daher sollte sehr ernsthaft in Erwägung gezogen werden, auf dieser Fläche etwa öffentlicher Wohnraum bzw. sozialen Wohnungsbau durch das kommunale Wohnungsunternehmen GeWoBau zu errichten.

gez.

Halise Adsan  
Tanja Bauder  
Henning Köster  
Jan Schalauske