



<b>Antrag der Fraktion Marburger Linke</b>	<b>Vorlagen - Nr.:</b>	<b>VO/1770/2012</b>	<b>TOP</b>
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>	
	<b>Datum:</b>	<b>01.11.2012</b>	
	<b>Eingang:</b>	<b>01.11.2012</b>	
<b>Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>			
<b><u>Beratende Gremien:</u></b>	<b>Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>		

## **Antrag der Fraktion Marburger Linke betr. Übersichtsplan Bebauungspläne/ Marburg**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

**Der Magistrat wird aufgefordert für den Bereich der Stadt Marburg einen aktuellen Übersichtsplan zu erstellen, aus dem hervorgeht, wo Bebauungspläne nach §2(1) BauGB Gültigkeit haben und wo durch Aufstellungsbeschluss des Stadtparlaments ein Bebauungsplan noch zu erstellen ist.**

**Die Bereiche, in denen nach § 34 BauGB gebaut werden darf, sind in diesem Plan ebenfalls kenntlich zu machen.**

**Dieser Plan soll allen Stadtverordneten sowie der Marburger Bürgerschaft im Sinne einer transparenten Bauverwaltung zugänglich gemacht werden.**

### **Begründung:**

In Zukunft können Konflikte zwischen Bauherrenschaft und Anwohnern einer geplanten Baumaßnahme minimiert werden, wenn ein solcher Übersichtsplan jedem zugänglich ist. Baugebiete in denen nach § 34 Baugesetzbuch gebaut werden darf unterliegen geringeren Festlegungen als Baugebiete, in denen Bebauungspläne Gültigkeit besitzen. Größere Rechtsicherheit und mehr Transparenz ist deshalb geeignet, in Zukunft Missverständnisse zwischen Baugenehmigungsbehörde und Bürger/innen zu verringern.

**Halise Adsan  
Tanja Bauder-Wöhr  
Henning Köster  
Jan Schalauske**