

Der Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach ♦ 35043 Marburg

An die
Mitglieder des Ortsbeirates,
Stadtverordnete,
Bürgerinnen und Bürger in
Marburg-Bauerbach

**ORTSBEIRAT DES STADTTEILS
BAUERBACH**

Ansprechpartner:
Ortsvorsteher Lothar Böttner
Hopfengarten 5
35043 Marburg-Bauerbach
Tel.: 06421 917138
E-Mail: ov@bauerbach.de

Sprechzeiten:
Jeden ersten Montag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr
im Bürgerhaus, kleiner Saal und nach Vereinbarung

Datum: 13.04.17

Einladung zur Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates am

**Donnerstag, den 20.04.2017 um 19.30 Uhr
im Bürgerhaus Bauerbach**
lade ich hiermit ein.

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Tagesordnung
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 08.02.2017
3. Sanierung des Waldweges von Bauerbach zur Panoramastraße zur Wiederherstellung der Verkehrssicherheit
4. Parkplatzsituation in den Straßen Steinrücken und Lilienstraße nach Fertigstellung und Bezug der Mehrfamilienhäuser
5. Sauberkeit und Ordnung im Bürgerhaus und den Außenanlagen
6. Organisation einer Fledermausexkursion in Bauerbach im August 2017
7. Mitteilungen des Ortsvorstehers zu Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder
8. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen



Lothar Böttner, Ortsvorsteher

Kontakt

Rathaus: Markt 1, 35037 Marburg
Telefon: 06421 201-0, **Fax:** 06421 201-591
E-Mail: stadtverwaltung@marburg-stadt.de
Internet: www.marburg.de

Bankkonten

Sparkasse Marburg-Bied. 100 104 03 BLZ 533 500 00
Volksbank Mittelhessen 163 751 01 BLZ 513 900 00
Postbank Frankfurt 22 11 – 603 BLZ 500 100 60

Buslinien

Linie 16
Haltestelle Marktplatz

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats

im

Stadtteil Bauerbach

am 20. April 2017 von 19.35 bis 21.30 Uhr.

Anwesenheit:

Mitglieder des Ortsbeirates:

Lothar Böttner

Sabine Jennemann

Heidemarie Häde

Beate Abé

Bettina Böhm

Carsten Nebel

Mathias Range

Sonstige:

2 Bauerbacher Bürger/innen

Herr Wolf von der Oberhessischen Presse

Entschuldigt fehlten:

Stadtverordneter Dr. Hermann Uchtmann

Einladung:

Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.

Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen.

Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der /Die Ortsvorsteher/in stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil der zu verhandelnde Gegenstand wegen Beschlussunfähigkeit in der vorhergehenden Sitzung zurückgestellt war. In der Einladung ist darauf ausdrücklich hingewiesen worden.

Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben.

Die Tagesordnung wird in der in der Einladung ausgedruckten Form genehmigt.

Die Tagesordnung wurde wie folgt geändert:

Die Niederschrift über die Sitzung am **08. Februar 2017** wird genehmigt.

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	2

Betrifft: Genehmigung des Protokolls vom 08.04.2017

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
 Fachdienst _____
 Antrag aus dem Ortsbeirat
 Öffentliche Behandlung
 Nichtöffentliche Behandlung

Abstimmung:

Wer stimmt für die Genehmigung des Protokolls vom 08.04.2017?

Stimmenzahl				X	Zustimmung
7	/	/			Ablehnung
Ja	Nein	Enthaltung			

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____09__ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

G. Böttner

Ortsvorsteher

C. Nebel

Schriftführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	3

Betrifft: Sanierung des Waldweges von Bauerbach zur Panoramastraße zur Wiederherstellung der Verkehrssicherheit

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat, Ortsbeiratsmitglied Frau Beate Abé
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Antrag: Der Ortsbeirat möge folgenden Antrag beschließen.

Begründung:

Die Straße durch den Wald bis zur Einmündung in die Panoramastraße ist nicht mehr verkehrssicher.

Deshalb beantrage ich, dass der Straßenbelag teilweise erneuert und der Straßenrand weiter in den erforderlichen Bereichen befestigt wird. Diese Straße dient auch der Bauerbacher Feuerwehr als Zufahrtsweg auf die Lahnberge und die Krankenwagen nutzen ihn als Zufahrt zum Klinikum, deshalb ist es dringend erforderlich, dass die Verkehrssicherheit dieser Straße wiederhergestellt wird.

Abstimmung:

Der Ortsbeirat beantragt, dass an der Straße von Bauerbach zu den Lahnbergen bis zur Einmündung Panoramastraße der Straßenbelag teilweise erneuert, sowie der Straßenrand weiter in den erforderlichen Bereichen befestigt wird, um die Verkehrssicherheit in dieser Straße wiederherzustellen.

Stimmenzahl					
7	/	/		X	Zustimmung
Ja	Nein	Enthaltung			Ablehnung

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____33, 66__ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

G. Böttner

Ortsvorsteher

C. Nebel

Schifführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	4

Betrifft: Parkplatzsituation in den Straßen steinrücken und Lilienstraße nach Fertigstellung und Bezug der Mehrfamilienhäuser

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat, Ortsbeiratsmitglied Frau Sabine Jenneman
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Parksituation in den Straßen Am Steinrücken und Lilienstraße

Die Mieter der Häuser Lilienstraße 2 und 4 parken größtenteils, da die zum Mietobjekt gehörigen Parkplätze extra gemietet werden müssen, in den Straßen Lilienstraße und Am Steinrücken.

Dies führt zu großen Ärgernissen mit den anderen Anwohnern, da auch gegenüber von Einfahrten geparkt wird.

Da beide Straßen sehr eng sind ist eine Durchfahrt von Rettungsfahrzeugen oder Müllwagen nicht immer gewährleistet.

Genauere Angaben werden bis zur Ortsbeiratssitzung am 20.06.2017 gesammelt und dort vorgetragen.

Dazu einige Stimmen aus dem Ortsbeirat:

- Die Problematik besteht in vielen Straßen Bauerbachs
- Folgen der geänderten Stellplatzverordnung
- Der Ortsbeirat appelliert an die Anwohner miteinander zu kommunizieren
- Info für das nächste BBI, durch Ortsbeiratsmitglied Mathias Range

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____ 33 ____ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

G. Böttner

Ortsvorsteher

[Handwritten Signature]

Schriftführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	5

Betrifft: Sauberkeit und Ordnung im Bürgerhaus und den Außenanlagen

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat, Ortsbeiratsmitglied Frau Bettina Böhm
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Ortvorsteher Lothar Böttner dankte Ortsbeiratsmitglied Frau Heidemari Häde und ihrem Lebensgefährten für die Pflege der Außenanlagen am Bürgerhaus.

Stellv. Ortsvorsteherin Bettina Böhm erläuterte ihren Antrag den Anwesenden und wird eine Mängelliste für das Bürgerhaus erstellen.

Abstimmung:

Der Ortsbeirat beantragt eine Grundreinigung der versiegelten Flächen im Außenbereich rund um das Bürgerhaus, einschließlich der Treppe zur Heizungsanlage und des Zugangs der Kegelbahn.

Stimmenzahl					
7	/	/		X	Zustimmung
Ja	Nein	Enthaltung			Ablehnung

Abstimmung:

Der Ortsbeirat beantragt eine umfassende Grundreinigung des Bürgerhauses, insbesondere der Küche, Toilettenanlagen, Thekenbereich, der Stühle und Tische.

Stimmenzahl					
7	/	/		X	Zustimmung
Ja	Nein	Enthaltung			Ablehnung

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ___62, 65___ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

L. Böttner

Ortvorsteher

C. Nebel

Schriftführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	6

Betrifft: Organisation einer Fledermausexkursion in Bauerbach im August 2017

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat, Ortsbeiratsmitglied Frau Bettina Böhm
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Stellvertretende Ortsvorsteherin Frau Bettina Böhm erläuterte ihren Antrag. Es stehen zwei Termine im August 2017 zur Auswahl.
Kosten pro Person ca. 4,00 €. Finanzelle Beteiligung der Stadt und des Kreises werden noch geprüft. Des Weiteren wird sie noch Informationen von „NIZA“ aus Amöneburg einholen.

Abstimmung: allgemeine Zustimmung

Stimmenzahl					
					Zustimmung
Ja	Nein	Enthaltung			Ablehnung

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____09, 67____ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

G. Böttner

Ortsvorsteher

C. Nebel

Schifführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	7

Betrifft: Mitteilungen des Ortsvorstehers zu Anfragen der Ortsbeiratsmitglieder

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat,
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Mitteilungen des Ortsvorstehers Lothar Böttner:

Frage: Stand der Gespräche mit Eigentümern von Grundstückstücken, die als Bauland in Frage kommen:

- Es haben nach wie vor nur Gespräche mit **einem** Eigentümer stattgefunden. Auch bei der Stadt ist man im Moment eher zurückhaltend.

Frage: Wiederaufstellung des zweiten Fußballtores auf dem Bolzplatz am Mehrgenerationenplatz:

- Inzwischen ist mit allen angrenzenden Bewohnern, auch mit der Feuerwehr und der Familie Andreas Böttner gesprochen worden. Es gibt keine Einwände zum Aufstellen des zweiten Tores. Der Ortsbeirat kann sich also um das weitere Vorgehen Gedanken machen. (Spielrichtung längs oder quer?)

Frage: Bericht oder Protokoll der Vereinsgemeinschaft zur Bürgerhausgestaltung:

- Das Protokoll ist erstellt, die geplanten Änderungen werden in einer Zeichnung erstellt und in der nächsten Sitzung nochmals besprochen.

Frage nach dem Stand zur Neubesetzung der Hausmeisterstelle:

- Das Bewerbungsverfahren ist abgeschlossen, die Stadt hat sich für einen Bewerber entschieden und hat es ihm auch entsprechend mitgeteilt. Das Problem ist, dass sich der Auserwählte einfach nicht mehr gemeldet hat.

Frage nach Termin der IKEK-AG „Öffentliche Räume und Grün“:

- Rundgang im Bürgerhaus mit dem Gruppensprecher Jan von Plötz, OV Einhausen am Mittwoch, den 10.05.17 zwischen 17.30 und 18.00 Uhr.

Frage dem beantragten Fahrradständer vor dem Bürgerhaus:

- noch keine Antwort erhalten.

Frage der Beleuchtung im Kirchweg:

- noch keine Antwort erhalten.

Abstimmung: keine

Stimmenzahl					Zustimmung
Ja	Nein	Enthaltung			Ablehnung

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____ 09 ____ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

L. Böttner

Ortsvorsteher

C. Nebel

Schriftführer (Carsten Nebel)

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Bauerbach	20.04.2017	8

Betrifft: Verschiedenes

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
Fachdienst _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat,
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Ortsvorsteher Lothar Böttner:

- Nach Baugrundstücken in Bauerbach in städtischem Besitz:
Es sind keine städtischen Baugrundstücke vorhanden.
- Ergebnisprotokoll des Ortstermins am 14.02.17 am Ortseingang, Bauerbacher Str. 2
Geht den Ortsbeiratsmitgliedern zu, der Eigentümer senkt die Randsteine ab und vergrößert die Parkfläche.
- Änderung der Friedhofssatzung für den Stadtteil Bauerbach wurde im BBI veröffentlicht und kann demnächst in der Homepage nachgelesen werden.
- Abstellen von PKW's am Seiteneingang des Friedhofes
Die Verkehrsbehörde hat dem Antrag stattgegeben. Die Straße kann in dem Bereich verbreitert werden, jedoch darf kein Parkplatz entstehen. Der Antrag wurde an den zuständigen Fachdienst weitergeleitet.

Termin nächste OBR-Sitzung: Dienstag, 20.06.17 um 19.30 Uhr Kegelstube.

Ortsbeiratsmitglied Frau Beate Abé:

- Die IKEK Steuerungsgruppe trifft sich am 30.05.2017
Anträge der IKEK-Gruppen können im Mai, Juni und September gestellt werden.

Ortsbeiratsmitglied Herr Mathias Range:

- Das Feldwege-Budget wurde im neuen Haushalt verdoppelt.
Das Budget für die Ortsvorsteher wurde im neuen Haushalt erhöht.

Kopie

an den Magistrat

Fachdienst ____09____ zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

L. Böttner

Ortsvorsteher

C. Nebel

Schifführer (Carsten Nebel)

Haushaltsanmeldungen des Ortsbeirates Bauerbach für den Haushalt 2018

- Feldwegbudget erhöhen
- Mittel für die Instandhaltung des "Waldwegs" auf die Lahnberge
- Planungsmittel für Bauland (sofern welche entstehen)
- Mittel für die Renovierung der ehemaligen Volksbankräume (auch für Schwerbehinderten-Toilette)
- Energetische Sanierung des Bürgerhauses
- Instandhaltung Wanderweg "Waldweg/Marktweg"
- Rückbau Blumenbeet am Bürgerhaus ("ehemaliges Kindergartenbeet") und Errichtung von Fahrradständer
- Verbesserung Anbindung ÖPNV
- verkehrssichere Gestaltung des Schulwegs der Straße "Zum Lahnberg"
- Erneuerung Straßenbelag Bauerbacher Straße (sofern keine Kreisstraße)