

<b>Antrag der Fraktion Marburger Bürgerliste</b>	<b>Vorlagen - Nr.:</b> <b>Status:</b> <b>Datum:</b> <b>Eingang:</b>	<b>VO/0482/2001</b> <b>öffentlich</b> <b>25.10.2001</b> <b>II</b>	<b>TOP</b>
<b>Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>			
<b><u>Beratende Gremien:</u></b>	<b>Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften, Stadtverordnetenversammlung Marburg</b>		

## **Bebauungsplan Michelbach Nord**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

**Die Konzeption des Bebauungsplanes Michelbach Nord wird wie folgt geändert:**

**Anstelle der ausgewiesenen Flächen für Mehrfamilienhäuser werden Flächen für freistehende Einfamilienhäuser geschaffen und der Bebauungsplan ggf. geändert.**

Begründung:

Es hat sich erwiesen und wurde so auch erst jüngst wieder im Ortsbeirat Michelbach festgestellt, dass die Nachfrage nach Grundstücken für eine Mehrfamilienhausbebauung in Michelbach-Nord bei weitem hinter den ursprünglichen Erwartungen zurückgeblieben ist. Es ist somit Abhilfe zu schaffen. Durch die Ausweisung zusätzlicher Grundstücke für die Errichtung von freistehenden Einfamilienhäusern anstelle der o.g. Grundstücke, sollte es alsbald gelingen, Baulücken zu schließen. Wenngleich die Verwaltung inzwischen Verständnis zeigt, so scheint dennoch ein Votum der Stadtverordnetenversammlung sinnvoll zu sein, weil bindend.

gez. Heinz Ludwig

gez. Dr. Gregor Huesmann