



Der Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach ♦ 35043 Marburg

An die
Mitglieder des Ortsbeirates, Bürgerinnen und
Bürger in Bauerbach,
sowie
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten
und den Magistrat der Stadt Marburg

Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach

Ansprechpartner:

Ortsvorsteher Lothar Böttner
Hopfengarten 5
35043 Marburg-Bauerbach
Tel.: 06421 917138
E-Mail: ov@bauerbach.de

Sprechzeiten:

Jeden ersten Montag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr
im Bürgerhaus, kleiner Saal und nach Vereinbarung

22.02.2018

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bauerbach am

**Mittwoch, den 28.02.2018 um 19:00 Uhr,
im Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg**

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2017
3. Baulandausweisung in Bauerbach
4. Endausbau der Straße „Hopfengarten“ bis zum Feuerwehrhaus
5. Reparatur des Weges zum Sportgelände Bauerbach
6. Ergebnisse von Anträgen
7. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Lothar Böttner
Ortsvorsteher

Kontakt zur Stadtverwaltung

Anschrift: Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg
Telefon: 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591
E-Mail: stadtverwaltung@marburg-stadt.de
Internet: www.marburg.de

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Bauerbach (öffentlich)

Sitzungstermin:	28. Februar 2018
Sitzungsbeginn:	19.03 Uhr
Sitzungsende:	20.42 Uhr
Ort, Raum:	Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Lothar Böttner – Ortsvorsteher
Bettina Böhm – stellvertr. Ortsvorsteherin
Beate Abé
Heidmarie Häde
Sabine Jennemann
Carsten Nebel
Mathias Range

Sonstige

Gäste

- 13 Bürger/innen
-
-

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Ortsvorsteher Lothar Böttner eröffnete die Ortsbeiratssitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die form- und fristgerechte Ladung zu der heutigen Sitzung fest. Anwesend sind 7 Mitglieder, der Ortsbeirat ist damit beschlussfähig. Einwände gegen diese Feststellungen werden nicht erhoben.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2018

Die Niederschrift ist allen Ortsbeiratsmitgliedern zugegangen. Einwände und Änderungswünsche werden keine vorgetragen. Die Niederschrift gilt somit in der vorliegenden Fassung als genehmigt.

zu 3 Baulandausweisung in Bauerbach

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

Anlage 1

Beschluss:

Der Magistrat wird gebeten, im Stadtteil Bauerbach Bauland im Anschluss an das Baugebiet Totenhof in östlicher Richtung mit einer Fläche von 2,8 Hektar noch während der laufenden Legislaturperiode auszuweisen.

Der Ortsbeirat wünscht, dass die Planung, Erschließung und Vermarktung der
GR Projekt GmbH, Kreisstraße 8, 35083 Wetter
übertragen wird. Eine enge Abstimmung mit der Stadt Marburg ist selbstverständlich.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung: /

zu 4 Endausbau der Straße „Hopfengarten“ bis zum Feuerwehrhaus

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

Anlage 2

Beschluss:

Der Ortsbeirat beantragt den nutzerspezifischen Ausbau der Straße Hopfengarten nach der Haus-Nr. 28a bis zum Feuerwehrgerätehaus Haus-Nr. 28b.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung: /

zu 5 Reparatur des Weges zum Sportgelände Bauerbach

E-Mail, Herr Peter Schmidt, SV Bauerbach an den Ortsvorsteher
Feldwegebudget ist auf zwei Jahre aufgebraucht.

Keine oder nur sehr geringe Nutzung durch landwirtschaftlichen Verkehr.

Beschluss:

Der Ortsbeirat Bauerbach beantragt die Reparatur des Zufahrtsweges zum SVB-Sportgelände. Der linksseitig verlaufende, zugewachsene und verschlammte Graben, muss zum nächstmöglichen Zeitpunkt instandgesetzt und die Seitenränder (Bankette) freigeschoben werden, um weiteren Schaden der schon maroden Teerdecke zu verhindern. Der Weg wird fast ausschließlich von Aktiven & Besuchern der Sportstätte als Zufahrt und Parkplatz genutzt. Daher ist die Reparatur aus unserer Sicht nicht aus dem Feldwege-Budget, sondern aus dem Straßenunterhaltung-Budget zu finanzieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7
Nein: /
Enthaltung: /

zu 6 Ergebnisse von Anträgen

Der beantragte Wanddurchbruch zu den ehem. VB-Räumen erfolgt am 12.03.2018.
Die beantragte Schließanlage für das Bürgerhaus ist genehmigt, es folgt ein Ortstermin.

zu 7 Verschiedenes

Das Budget für Repräsentative-Zwecke wurde erhöht.
Aktuelle Einwohnerzahl: 1362 zzgl. 200 Bewohner mit Zweitwohnsitz.
Am 17.03.2018 findet das „Sauberhafte Bauerbach“ statt.
Der Ortsvorsteher wird in der Zeit vom 20.03.18 bis 17.04.18 von stellv. Ortsvorsteherin Frau Bettina Böhm vertreten.
Der Antrag für den Anschluss des Radweges auf die Lahnberge ist durch die IKEK-Gruppe „Mobilität“ eingereicht worden.
Das Fußballtor Mehrgenerationenplatz wird bestellt.
Die aktuelle Telefonliste der städt. Fachdienste geht den Ortsbeiratsmitgliedern zu.
Nutzung der ehemaligen VB-Räume, Schlüsselausgabe.

Nächste Ortsbeiratssitzung am Dienstag 08. Mai 2018 um 19.30 Uhr

Marburg, 28. Februar 2018



Lothar Böttner
Ortsvorsteher



Carsten Nebel
Schriftführer

Antrag 1

Antrag der CDU im Ortsbeirat Bauerbach

Der Ortsbeirat Bauerbach möge beschließen:

„Der Magistrat wird gebeten, im Stadtteil Bauerbach Bauland im Anschluss an das Baugebiet Totenhof in östlicher Richtung mit einer Fläche von 2,8 Hektar noch während der laufenden Legislaturperiode auszuweisen.

Der Ortsbeirat wünscht, dass die Planung, Erschließung und Vermarktung der
GR Projekt GmbH, Kreisstraße 8, 35083 Wetter
übertragen wird. Eine enge Abstimmung mit der Stadt Marburg ist selbstverständlich.“

Antrag 2

Carsten Nebel
Hopfengarten 19
35043 Marburg

Bauerbach, 11.02.2018

An den
Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

Antrag bzgl. des Endausbaues der Straße „Hopfengarten (nach Nr. 28a) bis zum Feuerwehrgerätehauses (Nr. 28b)“

Ich beantrage den Endausbau der Straße Hopfengarten nach der Haus-Nr. 28a bis zum Feuerwehrgerätehaus Haus-Nr. 28b.

Begründung:

Die in dem o. g. Bereich **nicht befestigte** (Schotter)-Straße, wurde seitens der Stadt mit Feinsplitt versehen, damit die Feuerwehrkameraden/innen sauberen Fußes in das Feuerwehrgerätehaus kommen. Leider ist der Feinsplitt von den Räumfahrzeugen des Winterdienstes abgeschoben worden, so dass der Zustand (Schlammlöcher) sich erheblich verschlechtert hat. Es besteht Unfallgefahr.

Bereits während der Veranstaltung „3000 Schritte mit dem Oberbürgermeister“ hat der Oberbürgermeister, Herr Dr. Thomas Spies, festgestellt, dass der Ausbau der Straße zum Feuerwehrgerätehaus notwendig ist.

Nutzer der Straße sind des Weiteren landwirtschaftliche Fahrzeuge und große Lkw der Forstwirtschaft & Entsorgungsunternehmer.

Ich bitte den Ortsbeirat den o. g. Antrag zu beschließen.

Vielen Dank.

Mit freundlichem Gruß

Carsten Nebel