

Der Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach • 35043 Marburg

An die  
Mitglieder des Ortsbeirates, Bürgerinnen und  
Bürger in Bauerbach,  
sowie  
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten  
und den Magistrat der Stadt Marburg

## Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach

### Ansprechpartner:

Ortsvorsteher Lothar Böttner  
Hopfengarten 5  
35043 Marburg-Bauerbach  
Tel.: 06421 917138  
E-Mail: ov@bauerbach.de

### Sprechzeiten:

Jeden ersten Montag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr  
im Bürgerhaus, kleiner Saal und nach Vereinbarung

03.05.2018

## Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bauerbach am

**Dienstag, den 08.Mai um 19:30 Uhr,  
im Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg**

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.02.2017
3. Radwegeausbau zu den östlichen Marburger Stadtteilen.
4. Änderung der Friedhofssatzung zur Schaffung von Rasengräbern
5. Erneuerung der kompletten Glasfassade, sowie der Fenster und Außentüren im großen Saal des Bürgerhauses
6. Ersatzbeschaffung der Gardinenschals im großen Saal des Bürgerhauses
7. Hinweisschild zum hinteren Teil des Bürgerhausparkplatzes
8. Ergebnisse von Anträgen
9. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen



Lothar Böttner  
Ortsvorsteher

### Kontakt zur Stadtverwaltung

**Anschrift:** Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg  
**Telefon:** 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591  
**E-Mail:** stadtverwaltung@marburg-stadt.de  
**Internet:** www.marburg.de

## Niederschrift

### Sitzung des Ortsbeirats Bauerbach (öffentlich)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	08. Mai 2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19.30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20.42 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg

---

#### Anwesende

##### Reguläre Mitglieder

Lothar Böttner – Ortsvorsteher  
Bettina Böhm – stellvertr. Ortsvorsteherin  
Beate Abé  
Heidemarie Häde  
Sabine Jennemann  
Carsten Nebel

Mathias Range

entschuldigt

#### Sonstige

#### Gäste

- 3 Bürger/innen
- 
- 

#### Protokoll:

---

#### zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

---

Ortsvorsteher Lothar Böttner eröffnete die Ortsbeiratssitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die form- und fristgerechte Ladung zu der heutigen Sitzung fest. Anwesend sind 6 Mitglieder, der Ortsbeirat ist damit beschlussfähig. Einwände gegen diese Feststellungen werden nicht erhoben.

---

## zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.11.2018

---

Die Niederschrift ist allen Ortsbeiratsmitgliedern zugegangen. Die SPD-Mitglieder, Frau Beate Abé und Frau Heidemari Häde, verlasen eine Erklärung zu TOP 3 der Ortsbeiratssitzung vom 28. Februar 2018. Die Niederschrift gilt somit in der vorliegenden Fassung als genehmigt.

---

## zu 3 Radwegeausbau zu den östlichen Marburger Stadtteilen

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage 1**

### **Beschluss:**

Wir beantragen den Ausbau des letzten Abschnitts (aus dem Wald zum Unigelände) des im Radwegeplan vorgesehenen Hauptverbindungsweges von Bauerbach zum Unigelände und Klinikum. Ebenso die erforderliche Beschilderung aus Richtung Bauerbach als auch aus Richtung Kernstadt. Die Übernahme der Sicherungspflicht und der Pflege des Radweges sollte mit Fertigstellung geklärt sein.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: /  
Enthaltung: /

---

## zu 4 Änderung der Friedhofssatzung zur Schaffung von Rasengräbern

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage 2**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Änderung der Friedhofssatzung zur Schaffung von Rasengräbern im oberen Bereich des Friedhofes Bauerbach.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: /  
Enthaltung: /

---

## zu 5 Erneuerung der kompletten Glasfassade, sowie der Fenster und Außentüren im großen Saal des Bürgerhauses

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage 3**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Erneuerung der kompletten Glasfassade zur Terrasse, sowie aller Fenster und Außentüren des Bürgerhauses in Bauerbach. Dabei sollen thermisch getrennte Aluminiumprofile und Dreifachverglasung, sowie Dichtungssysteme neuester Technologie zum Einsatz kommen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: /  
Enthaltung: /

---

## zu 6 Ersatzbeschaffung der Gardinenschals im großen Saal des Bürgerhauses

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage 4**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Ersatzbeschaffung der Fensterschals im großen Saal des Bürgerhauses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 7 Hinweisschild zum hinteren Teil des Bürgerhausparkplatzes**

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage 5****Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt das Anbringen eines Parkplatzschildes, weisend zum hinteren Parkplatz des Bürgerhauses Bauerbach, aus südlicher Richtung kommend am Hinweisschild „Sportgelände“ auf der Höhe des Bürgerhauses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 8 Ergebnisse von Anträgen**

---

- Der städtische Haushaltsplan wurde beschlossen, unsere Eingaben fanden keine Berücksichtigung.
- Die neue Schließanlage für das Bürgerhaus ist genehmigt, es folgt ein Ortstermin.
- Einen weiteren Ortstermin gibt es bzgl. der Parkverbote auf der Bauerbacher Str., die Ortsbeiratsmitglieder werden rechtzeitig informiert.

---

**zu 9 Verschiedenes**

---

Die Arbeitsgruppe „VB-Räume“ muss dringend das Konzept erstellen. Eine Einberufung der Arbeitsgruppe ist dringend erforderlich.
---

Der OV fragt bei der Stadt nach neuen, abschließbaren Schränken für die Gläser nach. Die 30 Jahre alten Schränke sind defekt!
---

Die Terrassentüren erhalten eine „Milchglasfolie“ als Sichtschutz.
--

Die Beschilderung der Behindertentoilette ist per Mail beantragt.
---

In der Teeküche müssen die Bedienungsanleitungen einlaminiert und ausgelegt werden.
---

Behindertengerechter Zugang Ortsvorsteherbüro, der OV macht wie gewohnt Hausbesuche.
--

Illegale Müllentsorgung in Bauerbach, es folgt ein Ortstermin.
--

Parkplatz „Pflanzgarten“.
---------------------------

**Nächste Ortsbeiratssitzung am 27. oder 28.06 2018 um 19.30 Uhr in der Kegelstube**

Marburg, 08. Mai 2018



Lothar Böttner  
Ortsvorsteher



Carsten Nebel  
Schriftführer

## Anlage 1

Bauerbach, 26.04.2018

Antrag von  
Bettina Böhm & Carsten Nebel  
Ortsbeirat Bauerbach

An den  
Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

### Radwegeausbau östliche Stadtteile (Bereich Bauerbach)

Wir beantragen den Ausbau des letzten Abschnitts (aus dem Wald zum Unigelände) des im Radwegeplan vorgesehenen Hauptverbindungsweges von Bauerbach zum Unigelände und Klinikum. Ebenso die erforderliche Beschilderung aus Richtung Bauerbach als auch aus Richtung Kernstadt. Die Übernahme der Sicherungspflicht und der Pflege des Radweges sollte mit Fertigstellung geklärt sein.

#### **Begründung:**

Dieser Weg wird sowohl in der Radwegeplanung als auch von uns Bauerbachern favorisiert. Das Ergebnis der in Bauerbach durchgeführten Befragung zur Wegeführung ist deckungsgleich. Da nur noch ein Reststück auszubauen ist, sollte dieses Vorhaben 1. Priorität haben.

## Anlage 2

Bauerbach, 26.04.2018

Antrag der  
CDU & Grüne für den  
Ortsbeirat Bauerbach

An den  
Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

### Antrag bzgl. der Änderung der Friedhofsatzung zur Schaffung von Rasengräbern im oberen Bereich des Friedhofes Bauerbach

Wir beantragen die Änderung der Friedhofsatzung zur Schaffung von Rasengräbern im oberen Bereich des Friedhofes Bauerbach.

#### Begründung:

Die Bestattungswünsche haben sich in den letzten Jahren geändert. Um diesen Wünschen gerecht zu werden, wurden die Bestattungsmöglichkeiten auf dem Bauerbacher Friedhof durch Stehlen ergänzt. Um die brachliegende Fläche im oberen Bereich des Friedhofes nutzen zu können, soll dort eine neue Möglichkeit der Bestattung angeboten werden.

## Anlage 3

Bauerbach, 02.05.2018

Lothar Böttner  
Ortsbeirat Bauerbach

An den  
Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

### **Erneuerung der Glasfassade, Fenster und Außentüren im Bürgerhauses in Bauerbach**

Der Ortsbeirat beantragt die Erneuerung der kompletten Glasfassade zur Terrasse, sowie aller Fenster und Außentüren des Bürgerhauses in Bauerbach. Dabei sollen thermisch getrennte Aluminiumprofile und Dreifachverglasung, sowie Dichtungssysteme neuester Technologie zum Einsatz kommen.

#### **Begründung:**

- Durchgehende Aluminiumprofile bilden eine Kältebrücke, die bei Minustemperaturen zu Kondenswasser und sogar zur Eisbildung auf der Innenseite der Rahmen führen.
- Schlechtschließende Türen und Fenster führen zum unkontrollierten Luftaustausch, sodass ein Aufenthalt bei Sportveranstaltungen und Familienfeiern im Fensterbereich während der Heizperiode problematisch wird.
- Defekte Beschläge (Oberlichtöffner) der Oberlichtfenster zur Straßenseite führen zu unkontrollierter Dauerlüftung und damit zu erhöhtem Heizenergieverbrauch.

Lothar Böttner, Ortsvorsteher

#### **Anlage 4**

Marburg-Bauerbach, 01.05.2018

Antrag des  
Ortsbeirat Bauerbach

An den  
Magistrat der Stadt Marburg

über den Ortsbeirat Bauerbach

### **Antrag bzgl. der Ersatzbeschaffung der Gardinenschals an der großen Fensterfront und den kleinen Fenstern im großen Saal des Bürgerhauses Bauerbach**

Wir beantragen die Ersatzbeschaffung der Fensterschals im großen Saal des Bürgerhauses.

#### **Begründung:**

Bei der im letzten Herbst durchgeführten städtischen Putzaktion im Bauerbacher Bürgerhaus wurden alle Gardinen und Schals zur Reinigung abgehängt. Der kleine Saal wurde wieder bestückt. Die über 40 Jahre alten Schals des großen Saales wurden entsorgt, da sie brüchig und zerschissen waren.

Seither sprüht unser Saal die Atmosphäre einer Wartehalle der 70er aus. Die Akustik ist sehr viel schlechter und durch die maroden Fenster zieht es ohne Schutz noch mehr als früher. Auch ist bei Veranstaltungen, Hochzeiten und Familienfeiern ein stimmungsvolles Ambiente schwer zu erzielen. Unser Bürgerhaus wurde bisher viel vermietet.

Mit freundlichen Grüßen

Die Mitglieder des Ortsbeirates

#### **Anlage 5**

Marburg-Bauerbach, 02.05.2018

Antrag des  
Ortsbeirates Bauerbach

An den

Magistrat der Stadt Marburg  
über den Ortsbeirat Bauerbach

**Antrag bzgl. der Beschaffung eines Hinweisschildes - Parkplatz Bürgerhaus-  
an der Bauerbacher Straße, bergauf kommend.**

Wir beantragen das Anbringen eines Parkplatzschildes, weisend zum hinteren Parkplatz des Bürgerhauses Bauerbach, aus südlicher Richtung kommend am Hinweisschild „Sportgelände“ auf der Höhe des Bürgerhauses.

**Begründung:**

Ortsfremde finden über die Bauerbacher Straße aus südlicher Richtung kommend, keinen Hinweis zum Parkplatz des Bauerbacher Bürgerhauses, während man von Ginseldorf kommend darauf hingewiesen wird (Schild Ecke Bauerbacher Straße / Lohgasse). Die Parksituation ist bei größeren Veranstaltungen im Bürgerhaus an der Bauerbacher Straße katastrophal und wird durch jedes auf dem Parkplatz parkende Auto entlastet.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Ortsbeirat Bauerbach