

An alle Mitglieder des Ortsbeirates im StT Cappel
die im StT Cappel wohnhaften Damen und Herren Stadtverordneten
Frau Stadtverordnetenvorsteherin
und den Magistrat der Stadt Marburg
- je besonders -

EINLADUNG

zur **15.** öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Cappel

am **Mittwoch,** dem **30.Mai 2018**
um **20.00 Uhr** in der Verwaltungsaußenstelle Cappel (ehem. Post)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 15. Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Cappel am Mittwoch, 30.05.2018, freundlichst ein.

Tagesordnung:

1. Berichte und Mitteilungen der stellvertr. Ortsvorsteherin
2. Wahl eines Ortsvorstehers / einer Ortsvorsteherin
3. Erweiterung von Wohnhäusern und Abbruch einer Werkstatt, Marburger Str. 67a + b
Stellungnahme des Ortsbeirates
4. Anträge der Fraktionen
5. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Karin Schaffner
Stellvertretende Ortsvorsteherin

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Cappel (öffentlich)

Sitzungstermin:	30.Mai 2018
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr
Ort, Raum:	Verwaltungsaußenstelle Cappel, Marburger Str. 21b, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Karin Schaffner – stellvertr. Ortsvorsteherin
Dietmar Dern – Schriftführer
Fatma Aydin
Tanja Bauder-Wöhr
Ursula Eckstein – fehlt entschuldigt
Peter Hesse
Dr. Erika Richter
Dr. Lia-Joana Viorescu

Sonstige

Gäste

- Einige Cappeler Bürger/innen
-
-

Protokoll:

Frau Schaffner als stellvertretende Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung, begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die Presse und die Gäste. Frau Eckstein fehlt entschuldigt. Die fristgerechte Einladung wird festgestellt, die vorliegende Tagesordnung beschlossen und das Protokoll der letzten Sitzung genehmigt.

zu 1 Berichte und Mitteilungen der stellvertretenden Ortsvorsteherin

- Herr Bürgermeister Stötzel hat in Sachen nächtlicher Lärmbelästigung durch Feiernde im Bürgerhaus, Herrn Engelhardt brieflich mitgeteilt, dass die Terrassentüren des Bürgerhauses mit Schlössern versehen worden seien.
- Am Dienstag, den 19.06.2018, findet ab 18 Uhr im Landratsamt das „Dialogforum Nachhaltigkeit“ statt.
- Ebenfalls am 18.06. findet im BiP ab 15 Uhr das Werkstatt-Café „Gut älter werden“ des FD Altenplanung statt.

zu 2 Wahl eines Ortsvorstehers / einer Ortsvorsteherin

Das Ortsbeiratsmitglied, Herr Peter Hesse, wird zur Wahl vorgeschlagen. In offener Abstimmung entfallen die Stimmen aller anwesenden Ortsbeiratsmitglieder auf Herrn Hesse.

7 Ja-Stimmen

Herr Hesse nimmt die Wahl an und übernimmt die Sitzungsleitung. Er begrüßt Frau Fatma Aydin als neues Ortsbeiratsmitglied. Sie ist für den ausgeschiedenen Heinz Wahlers nachgerückt. Frau Aydin stellt sich kurz vor.

zu 3 Erweiterung von Wohnhäusern und Abbruch einer Werkstatt, Marburger Str. 67a + b Stellungnahme des Ortsbeirates

Bei dem geplanten Bauvorhaben handelt es sich um die Errichtung zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage auf dem Gelände der ehemaligen Autowerkstatt Heldmann.

Beschluss:

Der Ortsbeirat erhebt keine Einwände gegen die beantragten Befreiungen vom Bebauungsplan.“

Abstimmungsergebnis:

Ja: 7

Nein: -

Enthaltung: -

zu 4 Anträge der Fraktionen

Es liegen keine Anträge vor.

zu 5 Verschiedenes

Frau Richter hat Nachfragen bezüglich der Höhe des Neubaus an der Umgehungsstraße an die Bauaufsicht gestellt. Ein OBR-Antrag in diesem Zusammenhang sei der Behörde nicht bekannt.

Nach Recherche gibt es nur einen Beschluss vom 25.11.2015. Da hat der Ortsbeirat der Errichtung als Mietshaus für Flüchtlinge eine Absage erteilt

Frau Bauder-Wöhr bringt die Unzuverlässigkeit der Deutschen Post zur Sprache. In letzter Zeit komme es häufig zu Ausfällen im Postdienst. Andere OBR-Mitglieder haben ähnliche Erfahrungen gemacht.

Die Stadt hat ein Konzept für den geforderten Weg vom Eselsgrund Richtung Bushaltestelle in der Moischer Straße vorgelegt. Die Baukosten sollen 150.000 € betragen. Der Ortsvorsteher fragt nach, ob es auch eine Nummer kleiner gehe.

Frau Viorescu beklagt die Behinderungen durch parkende Autos in der Straße Am Köppel vor allem für den Busverkehr. Dieses Problem sollte sich aber ab dem 06.06.2018 erledigen, dann fahren die Busse wieder durch die Marburger Straße.

Ein Ortstermin wegen rechts-vor-links-Regelungen in der gleichen Straße hat noch nicht stattgefunden.

Wegen der häufigen Geschwindigkeitsüberschreitungen in diesem Bereich, hat es vermehrt Kontrollen gegeben. Eine Bürgerin weist darauf hin, dass auch in der Friedhofstraße viel zu schnell gefahren werde. Auch dort sollten Messungen durchgeführt werden.

Frau Schaffner regt den Bau einer kleinen Treppe an der Bushaltestelle Umgehungsstraße/Lidl um den dortigen Parkplatz zu erreichen, an. Die OBR-Mitglieder sprechen sich dagegen aus, dafür öffentliche Gelder auszugeben. Es soll das Gespräch mit Einzelhandel und Grundstückseigentümer gesucht werden. Vielleicht löst aber auch hier die Zeit das Problem.

Der Ortsbeirat-Dauergast, Herr Dany, merkt an, dass die Wertstoffbehälter auf dem August-Bebel-Platz übervoll wären und nach Auskunft der Stadt eine Abholung wegen der Baustelle zurzeit nicht möglich wäre. Ob die Stadt weiß, dass die Zufahrt über die Straße Im Lichtenholz erfolgen kann, muss nachgefragt werden. Ist dies tatsächlich auch nicht möglich, müsse wenigstens der weitere Gebrauch der Wertstoffbehälter verhindert werden. Auch die Reinigung des Platzes rund um die Behälter würde in letzter Zeit von der Stadt vernachlässigt.

Der Gast und ehemaliges OBR-Mitglied, Arnulf Meyer, hat bemerkt, dass der Bürgersteig im Bereich der Einmündung der Sommerstraße in die Marburger Straße vor dem Frisörgeschäft Herzog zugunsten vergrößerter Stellplatzflächen extrem schmal sei. Dies wird ein Thema für die wöchentliche Baubesprechung.

Die Cappeler Bürgerin, Frau Kreuder, überreicht dem Ortsvorsteher eine Liste mit 225 Unterschriften, in der der Erhalt einer öffentlichen Spiel- und Freizeitfläche auf dem Gelände der ehemaligen Erstaufnahmeeinrichtung, jetzt Gelände für den Neubau des Cappeler Feuerwehrstützpunktes, gefordert wird. Der Ortsvorsteher wird die Unterschriftenliste an den Bürgermeister weiterleiten.

Der ehemalige Ortsvorsteher wird verabschiedet. Er kündigt an, eine kleine Feier nachholen zu wollen.

Marburg, 04.Juli 2018

Peter Hesse
Ortsvorsteher

Dietmar Dern
Schriftführer