

<b>Fraktionsantrag</b>	Vorlagen-Nr.: <b>VO/6280/2018</b>
	Status: öffentlich
	Datum: 29.05.2018
Antragstellende Fraktion/en: Marburger Linke	

Beratungsfolge:		
<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Sitzung ist</b>
Magistrat	Stellungnahme	Nichtöffentlich
Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften	Vorberatung	Öffentlich
Stadtverordnetenversammlung	Entscheidung	Öffentlich

**Antrag der Fraktion Marburger Linke betr.: Parkst Du noch oder wohnst Du schon?  
Soziale Wohnbebauung statt Parkhauserweiterung am Pilgrimstein**

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Magistrat zu prüfen, auf dem an das Parkhaus am Pilgrimstein angrenzenden Grundstück eine soziale Wohnbebauung durch die GeWoBau realisieren zu lassen anstatt das Parkhaus zu erweitern. Die etwaige Wohnbebauung soll stadtbildgerecht erfolgen.

Begründung:

Aktuell plant der Magistrat in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken eine Erweiterung des Parkhauses am Pilgrimstein. Die Parkhauserweiterung ist aus städteplanerischen und verkehrspolitischen Gründen abzulehnen. In Marburg herrscht ein großer Mangel an bezahlbarem Wohnraum. Der Magistrat hat in einer Antwort auf eine kleine Anfrage der Linken eingeräumt, dass eine Bebauung der Fläche mit Wohnraum rechtlich möglich wäre. Deshalb ist alternativ zu prüfen, wie die Errichtung von Sozialwohnungen durch die GeWoBau auf den Flächen erfolgen könnte. Hier könnten in zentraler Lage Sozialwohnungen entstehen, was zu einer besseren sozialen Durchmischung der Stadt führen würde. In jedem Fall müsste eine etwaige Wohnbebauung an dieser Stelle stadtbildgerecht erfolgen, um sich passend in die Kulisse der Oberstadt einzufügen. Im Unterschied zu dem bestehenden Parkhaus, das diesen Anforderungen nicht gerecht wird.

**Jan Schalauske  
Tanja Bauder-Wöhr  
Jonathan Schwarz**

**Renate Bastian  
Henning Köster-Sollwedel**

**Roland Böhm  
Elisabeth Kula**