



Der Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach ♦ 35043 Marburg

An die  
Mitglieder des Ortsbeirates, Bürgerinnen und  
Bürger in Bauerbach,  
sowie  
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten  
und den Magistrat der Stadt Marburg

## Ortsbeirat des Stadtteils Bauerbach

### Ansprechpartner:

Ortsvorsteher Lothar Böttner  
Hopfengarten 5  
35043 Marburg-Bauerbach  
Tel.: 06421 917138  
E-Mail: [ov@bauerbach.de](mailto:ov@bauerbach.de)

### Sprechzeiten:

Jeden ersten Montag im Monat von 17.00 – 18.00 Uhr  
im Bürgerhaus, kleiner Saal und nach Vereinbarung

16.01.2019

## Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,  
zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Bauerbach am

**Dienstag, den 29.01.2019 um 19:00 Uhr,  
im kleinen Saal des Bürgerhauses, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg**

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2019
3. Anträge:
  - a) Erhöhung des Stundendeputats für den Hauswart Herrn Kämmer
  - b) Entfernen/Fällen einer Eibe auf dem Friedhof in Bauerbach
  - c) Antrag zur Umgestaltung der Kegelstube; Unterstützung durch Stadt Marburg
  - d) Ersatzbeschaffung der Gardinen an der Glaswand des großen BGH-Saales
  - e) Fertigstellung eines Feldweges zur Nutzung als Wanderweg am Waldrand Lahnberge
  - f) Wegweiser zur Kegelstube und zum Schützenraum am Haupteingang BGH
  - g) Neuanschaffung eines Kühlschranks im Thekenbereich vor dem großen Bürgerhaussaal
  - h) Instandsetzung des Feld- und Radweges ab Heideweg Richtung Ginseldorf
4. Mitteilungen, Verschiedenes

Lothar Böttner  
Ortsvorsteher

### Kontakt zur Stadtverwaltung

**Anschrift:** Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg  
**Telefon:** 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591  
**E-Mail:** [stadtverwaltung@marburg-stadt.de](mailto:stadtverwaltung@marburg-stadt.de)  
**Internet:** [www.marburg.de](http://www.marburg.de)

## Niederschrift

### Sitzung des Ortsbeirats Bauerbach (öffentlich)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag 29.01.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19.04 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21.40 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaus Bauerbach, Bauerbacher Str. 29, 35043 Marburg

---

#### Anwesende

##### Reguläre Mitglieder

Lothar Böttner – Ortsvorsteher

Bettina Böhm – stellvertr. Ortsvorsteherin

Sabine Jennemann

Bis 20.10 Uhr (einschl. TOP 3g)

Carsten Nebel

Mathias Range

Beate Abé

Heidemarie Häde

#### Sonstige

#### Gäste

- Frau Wölk, Stadtverordnetenvorsteherin
- 4 Bauerbacher/innen
- 

#### Protokoll:

---

#### zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

---

Ortsvorsteher Lothar Böttner eröffnete die Ortsbeiratssitzung und begrüßte alle Anwesenden. Er stellte die form- und fristgerechte Ladung zu der heutigen Sitzung fest. Anwesend sind 7 Mitglieder, der Ortsbeirat ist damit beschlussfähig. Einwände gegen diese Feststellungen werden nicht erhoben.

---

## zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.11.2018

---

Die Niederschrift ist allen Ortsbeiratsmitgliedern zugegangen. Einwände und Änderungswünsche werden keine vorgetragen. Die Niederschrift gilt somit in der vorliegenden Fassung als genehmigt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

## zu 3 Anträge:

---

### zu 3 a) Erhöhung des Stundendeputats für den Hausmeister Herrn Kämmer

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert. **Anlage A)**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die wöchentliche Stundenerhöhung für den Hausmeister, Herr Kämmer, der 3 Liegenschaften (Bürgerhaus, Schule, Kindergarten) bedarfsgerecht zu erhöhen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

### zu 3 b) Entfernen/Fällen einer Eibe auf dem Friedhof in Bauerbach

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert. **Anlage B)**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt das Fällen einer immer mehr auseinanderbrechenden überalterten Eibe in der Buchenheckeneinfassung des Friedhofes Bauerbach.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

### zu 3 c) Antrag Umgestaltung der Kegelstube; Unterstützung durch die Stadt Marburg

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert. **Anlage C)**

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt für den Raum vor der Kegelbahn neue Lampen und einen frischen Anstrich der Wände.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 3 d) Ersatzbeschaffung der Gardinen an der Glaswand des großen BGH-Saales**

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage D)**

Der Beschlusstext aus Protokoll vom 08.05.2018 befindet sich im Anhang.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Ersatzanschaffung der maroden und schon von der Stadt entsorgten Gardinenstore für die Fensterflächen des großen Saales im Bürgerhaus Bauerbach.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 3 e) Fertigstellung eines Feldweges zur Nutzung als Wanderweg am Waldrand Lahnberge**

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage E)**

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt den schon von der Stadt bereits teilweise freigeschnitten Feldweg (2016/17, siehe Lageplan) erneut zu schneiden, den Untergrund zu bearbeiten und den Weg begehbar zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 3 f) Wegweiser zur Kegelbahn und zum Schützenraum am Haupteingang BGH**

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage F)**

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Anbringung eines Hinweisschildes zum Eingang in die Kegelstube und den Schützenraum am Haupteingang des Bürgerhauses.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

**zu 3 g) Neuanschaffung eines Kühlschranks im Thekenbereich vor dem großen Bürgerhaussaal**

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert.

**Anlage G)**

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt eine Kostenzusage in Höhe von 1.100,00€ für die Neuanschaffung eines Kühlschranks im Thekenbereich im Bürgerhaus Bauerbach.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 7  
Nein: /  
Enthaltung /

---

### zu 3 h) Instandsetzung des Feld- und Radweges ab Heideweg Richtung Ginseldorf

---

Aufgrund neuer Informationen wird der Antrag von den Antragsstellerinnen, Frau Heidemarie Häde und Frau Beate Abé, zurückgezogen. Die Stadtwerke planen in diesem Bereich, voraussichtlich in Jahr 2020, eine Erdkabelverlegung. Bei der anschließenden Wiederherstellung des Weges, soll die Oberfläche mit einer sachgerechter Regenwasserführung hergestellt werden. Ein entsprechender Antrag wird gestellt.

---

### zu 7 Verschiedenes, Mitteilungen

---

- Nachdem in Absprache mit Herrn Kämmer und dem Wehrführer der Bauerbacher Feuerwehr ein Platz für einen Defibrillator ausgewählt wurde, wurde dies Herrn Stey-Winkler von dem FD Arbeitssicherheit mitgeteilt. Leider sind z. Z. die Geräte, die von der „Björn-Steiger-Stiftung“ zur Verfügung gestellt werden, vergeben. Bauerbach steht somit auf der Warteliste
- Am 18. Dezember 2018 fand um 11 00 Uhr auf dem Friedhof in Bauerbach eine Begehung mit Frau Beck vom Garten- und Friedhofsamt, statt. Es ging um folgende Anträge des Ortsbeirates:
  1. Herstellung Stellflächen in der Straße Hinterfeld, Südlicher Eingang zum Friedhof,
  2. Austausch der Friedhofstore, Eingang Bauerbacher Straße und Eingang Hinterfeld,
  3. Pflasterung der restlichen GehwegeEs wurden folgende Vereinbarungen getroffen:
  - A) Die drei Tore (Haupteingang, Eingang neben der Ev. Kirche und Eingang Hinterfeld) werden mit einem Selbstschließmechanismus ausgestattet. In diesem Zusammenhang wird gleichzeitig das Tor Hinterfeld ersetzt. Dies soll im Jahr 2019 erfolgen.
  - B) Im Jahr 2020 werden die noch geteerten Gehwegflächen gepflastert und die Randsteine erneuert. Frau Beck erhält die beiden Anträge mit Beschlussprotokoll des Ortsbeirates nochmals zur Erinnerung.
  - C) Die Eibe am Rand des Friedhofs (Straße Hinterfeld) wird gefällt, da das Wurzelwerk inzwischen Grabstätten beeinträchtigt. Hierzu hat der Ortsbeirat in der ersten Sitzung in 2019 einen entsprechenden Beschluss gefasst und eingereicht.
  - D) Ein Endausbau der Straße „Hopfengarten“ im Bereich des Feuerwehrhauses kommt vorerst nicht in Betracht. Gerade in diesem Bereich müsste alles wieder aufgerissen werden, wenn das geplante Baugebiet entsteht und die Ver- und Entsorgungsleitungen ergänzt werden müssen.
  - E) Auch in diesem Jahr steht wieder die Aktion „Sauberhafter Frühjahrsputz“ an. Termin Samstag, den 06. April.
  - F) Zu der Aktion wird auch im Bauerbacher Bürgerinfo eingeladen, dass wegen des Faschingstermins (Rosenmontag 4. März) spätestens am 15. Februar verteilt werden soll. Das heißt: Redaktionsschluss für das BBI ist der 10. Februar 2019.
- Eine neue Laterne im Kirchweg wurde immer noch nicht aufgestellt.
- Damit der neue Pächter seine eigenen E-Geräte benutzen kann, wird die Elektrik in der Gaststättenküche ergänzt bzw. erneuert. Die Eröffnung ist für März 2019 geplant.
- Um das Geschirr der Teeküche zu ergänzen wird Frau Frank zwei Termine benennen.
- Für welche Feldwege wurde in den letzten Jahren das Feldwege Budget verwendet?

### Nächste Ortsbeiratssitzung Mittwoch 13.03.19 19 Uhr in der Kegelstube

Marburg, Datum



Lothar Böttner  
Ortsvorsteher



Carsten Nebel  
Schriftführer

## Anlage A

Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 29.01.2019 ..... 06.01.2019¶

CDU und Grüne im Ortsbeirat¶

Sabine Jennemann¶

¶

### **Antrag¶**

#### **Wöchentliche Stundenerhöhung für den Hausmeister Herr Kämmer..¶**

Der Ortsbeirat beantragt eine wöchentliche Stundenerhöhung für den Hausmeister, Herr Kämmer, um mindestens 5 Stunden.¶

#### **Begründung:¶**

Der Hausmeister hat sich um 3 Liegenschaften (Bürgerhaus, Kindergarten und Schule) in Bauerbach zu kümmern. Der Arbeitsaufwand ist so hoch, dass er durch die bestehende Stundenanzahl nicht abgedeckt werden kann. Mehrfache Beschwerden über zu wenig Arbeitszeit kommen vom Kindergarten und der Schule.¶

Durch den Anbau an der Schule ist nun auch eine weitere zu betreuende Fläche entstanden.¶

Auch darf der Winterdienst nicht unterschätzt werden.¶

Die vielen Gruppen im Bürgerhaus und der Ortsbeirat sind dankbar für die gute Betreuung durch Herr Kämmer, der stets auf eine ausgewogene Energieleistung im Bürgerhaus achtet, was Kosten einspart und der Umwelt dienlich ist.¶

## Anlage B

Marburg-Bauerbach, 12.01.2019¶

Ortsbeirat Marburg-Bauerbach¶

Bettina Böhm¶

¶

An den Magistrat der Stadt Marburg¶

¶

Antrag des Ortsbeirates zur Fällung einer Eibe am Friedhof Marburg-Bauerbach¶

¶

Der Ortsbeirat beantragt das Fällen einer immer mehr auseinanderbrechenden überalterten Eibe in der Buchenheckeneinfassung des Friedhofes Bauerbach.¶

¶

#### Begründung:¶

An der alten Eibe brechen immer wieder Äste ab. Da der Baum mit den Jahren im inneren Baumbereich verkahlt ist, ist ein Rückschnitt nicht möglich.¶

Zum Friedhof hin wirkt der Baum abweisend und düster, da er sehr wuchtig auseinanderfällt.¶

Zur anliegenden Straße verdunkelt er den Weg, da er die Straßenlampe regelmäßig wieder umwächst.¶

Das Friedhofsamt sieht die Problematik und unterstützt den Antrag.¶

## Anlage C

Marburg-Bauerbach, 12.01.2019

Ortsbeirat Marburg-Bauerbach

Bettina Böhm

¶

¶

An den Magistrat der Stadt Marburg

¶

¶

Antrag zur Unterstützung der Stadt Marburg bei der Umgestaltung des Raumes vor der Kegelbahn.

¶

Begründung:

Die Kegelbahn wird gerne genutzt. Der Aufenthaltsraum muss dringend renoviert werden. Ein neuer Anstrich und neue Lampen seitens der Stadt würde dem Ortsbeirat bei der weiteren Umgestaltung in Eigenleistung sehr helfen.

## Anlage D

Marburg-Bauerbach, 12.01.2019

Ortsbeirat Marburg-Bauerbach

Bettina Böhm

¶

An den Magistrat der Stadt Marburg

¶

Antrag des Ortsbeirates zur Ersatzanschaffung der maroden und schon von der Stadt entsorgten Gardinenstores für die Fensterflächen des Großen Saales im Bürgerhaus Bauerbach.

¶

Begründung:

Bei einer Grundreinigung des Bürgerhauses Bauerbach 2017 wurden die zerschissenen Gardinen von der Stadt entsorgt.

Der Große Saal hat nun nur noch den Charme einer Turnhalle und nicht den eines freundlichen Bürgersaales. Das BGH wird gerne für Familienfeiern, Theater und Sport genutzt. Die Bürger sollen sich wohl fühlen. (Farbe, Dekoration)

Die sehr zugigen schlecht schließenden Fenster werden mit Gardinen etwas abgedeckt (Zug).

Die Akustik ist mit Gardinen wesentlich angenehmer (Schall).

---

zu 6 Ersatzbeschaffung der Gardinenschals im großen Saal des Bürgerhauses

---

Der Antrag wird in der Sitzung diskutiert. **Anlage 4**

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt die Ersatzbeschaffung der Fensterschals im großen Saal des Bürgerhauses.

65

Seite: 2 von 6

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja:	6
Nein:	/
Enthaltung	/

**Anlage E**

Marburg-Bauerbach, 12.01.2019

Ortsbeirat Marburg-Bauerbach

Bettina Böhm

¶

An den Magistrat der Stadt Marburg

¶

Antrag zur Fertigstellung eines schon von der Stadt freigeschnittenen Feldweges am Ortsrand Marburg-Bauerbachs als Wanderweg als Teilstück eines Weges RUND UM BAUERBACH.

¶

Begründung:

Der Feldweg am Waldrand Bauerbachs ist ein Teilstück eines wunderschönen Rundweges um Bauerbach. Der Weg muss nicht zwingend als Feldweg genutzt und kann mit wenig Aufwand zu einem guten Wanderweg nutzbar gemacht werden.

Die Bürger beschwerten sich immer wieder über das nicht zu begehende Verbindungsstück zwischen zwei befestigten Wegen, die von Spaziergängern und Wanderern gerne genutzt werden.

Der Ortsbeirat möchte den RUNDWEG für Alle attraktiver machen.

Freiwillige dürfen den städtischen Weg nicht in Eigenleistung aufbessern. Die ortsansässigen Landwirte (Jagdgenossenschaft) könnten aber die Pflege mit übernehmen.





## **Anlage F**

Antrag zur Ortsbeiratssitzung am 29.01.2019

12.01.2019

CDU und Grüne im Ortsbeirat

Lothar Böttner

## **Antrag**

### **Hinweisschilder zum Eingang Kegelstube und Schützenraum**

Der Ortsbeirat beantragt die Anbringung eines Hinweisschildes zum Eingang in die Kegelstube und den Schützenraum am Haupteingang des Bürgerhauses.

### **Begründung:**

Bei Veranstaltungen des Schützenvereins mit Gastvereinen orientieren sich ortsunkundige Gäste oft am Haupteingang des Bürgerhauses, weil dessen Adresse „Bauerbacher Straße 29“ ist. Ebenso ergeht es eingeladenen Gästen bei Familienfeiern in der Kegelstube.

CDU & Grüne im  
Ortsbeirat Bauerbach

An den  
Magistrat der Stadt Marburg

**Antrag bzgl. der Kostenzusage für die Neuanschaffung eines Kühlschranks im  
Bürgerhaus Bauerbach**

Der Ortsbeirat beantragt eine Kostenzusage in Höhe von 1.100,00€ für die Neuanschaffung eines Kühlschranks im Thekenbereich des Bürgerhaus Bauerbach.

**Begründung:**

Bei größeren Feiern und Veranstaltungen reichen die Kühlmöglichkeiten an der bestehenden Theke nicht aus. Durch die Neuanschaffung eines großen Kühlschranks (max. Maße 1,50m\*0,90m\*2,10m) zur Kühlung von Getränken in Flaschen, der neben die vorhandene Theke passt, wird die Problematik der Kühlung behoben. Die vorhandene Theke kann somit fast komplett für die Kühlung von Getränkeboxen und Fassbier genutzt werden.

Die Finanzierung dieser Kühlmöglichkeit soll auf mehrere Schultern verteilt werden: Nach der Kostenzusage durch die Stadt Marburg, werden weitere Mittel in gleicher Höhe beim Land Hessen beantragt und ein Teil wird von der Vereinsgemeinschaft getragen. Anbei das Angebot der Fa. Spörck Kältetechnik.



**Gewerbekühlschrank  
NordCap KU 1200 G-SD**

mit Umluftkühlung und Schiebetüren



**Artikelnummer** 435700210  
**Listenpreis :** 2.265,00 €  
zzgl. USt.



- Gewerbekühlschrank mit Umluftkühlung, steckerfertig
- außen und innen schlag- und stoßfest pulverbeschichtetes Stahlblech in weiß
- robuster Innenbehälter ohne Kompressorstufe, weiß lackiert
- 2 selbstschließende Schiebetüren (SD)
- vertikal, jeweils außen angeordnete Innenbeleuchtung, separat schaltbar
- elektronische Steuerung, stufenlos einstellbare Temperatur, in der Maschinenblende, Innenthermometer
- Energiesparisolierung, 45 mm
- automatische Abtauung und Tauwasserverdunstung
- serienmäßig mit 4 Tragrosten, weiß rilsaniert, bis zu 60 kg belastbar, B x T in mm: 1070 x 475 und 1 Bodenrost, weiß rilsaniert, B x T in mm: 1070 x 475
- 4 justierbare Stellfüße und Rollen

## BERATUNG

Kälteanlagen  
Klimaanlagen  
EDV-Klimaanlagen

## PLANUNG

Wärmerückgewinnung  
Kühl- und Tiefkühlzellen  
Gewerbekühlmöbel

## VERKAUF

Sonderlüftung  
Eisbereiter  
Sonderanlagen

Industriekühlungen  
Kaltwasseranlagen  
Laborkühlung

K.-K. Spörck GmbH - Nitz-Dorstraße 24a - 35291 Cölbe

Magistrat der Stadt Marburg  
Fachdienst Hochbau  
Software Center 1  
  
35037 Marburg

**ANGEBOT - Nr.: A-190003**

Seite : 1  
Datum : 14.01.2019

Kunden-Nr. : 14404  
Auftraggeber :  
Telefon-Nr. : 201-660

Projekt-Nr. : PR190005  
Ihr Ansprechpartner : Holger Spörck  
Telefon-Nr. : 06421-87344-0  
Telefax-Nr. : 06421-87344-26

### Flaschenkühlschrank für das Bürgerhaus in Bauerbach

Sehr geehrter Herr Gerhard,  
sehr geehrter Herr Nebel,  
nachstehend unterbreiten wir Ihnen gerne das gewünschte Angebot.

Position	Menge	ME	Bezeichnung	E-Preis	G-Preis
1.001	1,00	Stück	Flaschenkühlschrank NordCap Typ KU 1200 G - SD - technische Daten entnehmen Sie bitte den beigefügten Datenblättern. <b>Preis Frei Hof abgeladen.</b> Preis: 2.285,00 Rabatt: 30,00 %	1.585,50	1.585,50
1.002	1,00	Stück	Montage und Inbetriebnahme bestehend aus: - Einbringen des Kühlschranks - Auspacken und Entsorgen der Verpackung - Zusammenbau des Kühlschranks - Inbetriebnahme - Einweisung	530,00	530,00
<b>Gesamt-Summe</b>				<b>€</b>	<b>2.115,50</b>

Die Preisangaben verstehen sich zzgl. der gesetzlichen MwSt.

#### Bauseitige Leistungen:

- Stromanschluss 230 Volt 50 Hz 1Ph nach unseren Angaben (Schukosteckdose)
- Gut belüfteter Standplatz für den Kühlschrank
- Ausreichend große Einbringöffnungen

Wir würden uns freuen, Ihren geschätzten Auftrag zu erhalten und versichern Ihnen eine sorgfältige Ausführung.  
Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit frischem Gruß aus Cölbe