MARBURG
UNIVERSITÄTSSTADT

Der Ortsbeirat des Stadtteils Cappel ♦ 35043 Marburg

An die
Mitglieder des Ortsbeirates Cappel,
sowie
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten
und den Magistrat der Stadt Marburg

Ortsbeirat des Stadtteils Cappel

Ansprechpartner:
Ortsvorsteher Peter Hesse
Marburger Str. 21b
35043 Marburg
Tel.: 06421 41014 VA Cappel
E-Mail: peter.hesse@marburg-stadt.de,
va-cappel@marburg-stadt.de

Sprechzeiten:
Mo.:17-18 Uhr und nach Vereinbarung

01.04.2019

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Cappel am

Mittwoch, dem 10. April 2019, 20.00 Uhr
Verwaltungsaußenstelle Cappel, Marburger Str. 21b, 35043 Marburg

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27. Februar 2019
3. Besuch von Hessen Forst - Stellungnahme zu unserem Fragenkatalog
4. Berichte und Mitteilungen des Ortsvorstehers
5. Stellungnahmen zu Vorlagen der Bauaufsicht
   5.1 Befreiung zur Erweiterung eines Wohnhauses in der Forsthausstr.5
6. Stellungnahme und Positionierung des Ortsbeirates zum möglichen Umzug von Wagenplatz Gleis X nach Cappel im Grund
7. Stellungnahme und Positionierung zur Einrichtung eines Wochenmarktes in Cappel auf dem August-Bebel-Platz
8. Anträge
9. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Peter Hesse
Ortsvorsteher

Niederschrift

22. Sitzung des Ortsbeirats Cappel (öffentlich)

Sitzungstermin:	10.04.2019
Sitzungsbeginn:	20:00
Sitzungsende:	22:55
Ort, Raum:	Verwaltungsaußenstelle Cappel, Marburger Str. 21b, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Peter Hesse - Ortsvorsteher
Karin Schaffner – stellvertr. Ortsvorsteherin
Dietmar Dern – Schriftführer
Fatma Aydin (fehlt entschuldigt)
Tanja Bauder-Wöhr
Ursula Eckstein (fehlt entschuldigt)
Erika Richter
Dr. Lia-Joana Viorescu

Sonstige

Herr Wegener von Hessen Forst

Gäste

Zahlreiche Bürger und die Presse

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder. Frau Eckstein und Frau Aydin fehlen entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, ebenso die fristgerechte Einladung. Die vorliegende Tagesordnung wird unverändert beschlossen.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.02.2019

Das Protokoll der letzten Sitzung wird genehmigt.

zu 3 Besuch von Hessen Forst – Stellungnahme zu unserem Fragenkatalog

Herr Wegener von Hessen Forst erklärt das komplexe System Wald mit seinen vielen Faktoren und Variablen. Zielkonflikte entstünden unvermeidlich durch die Multifunktionalität des Waldes als Wirtschaftsfaktor, Rohstoffhandel in der globalisierten Welt, Naherholungsgebiet mit den unterschiedlichsten Ansprüchen der Menschen, Natur- und Klimaschutz, Nachhaltigkeit, Wildtierschutz, Artenvielfalt und einiges mehr. Der vom Ortsbeirat zusammengestellte Fragenkatalog wird abgearbeitet und weitere Fragen beantwortet. Herr Wegener macht dem Ortsbeirat das Angebot, gemeinsam mal den Wald zu besuchen und sagt auch zu, in Zukunft geplante Maßnahmen, Umfang und Art, im Cappeler Wald rechtzeitig mitzuteilen

Zu 4 Mitteilungen und Berichte des Ortsvorstehers

Zwei Bauvorhaben sind von der Bauverwaltung in der Zwischenzeit genehmigt worden:

- Errichtung eines Wohnhauses mit Stellplätzen im Bruderweg
- Errichtung eines Bürogebäudes im Gewerbegebiet, Zu den Sandbeeten

Zu 5 Stellungnahmen zu Vorlagen der Bauaufsicht

5.1 Befreiung zur Erweiterung eines Wohnhauses in der Forsthausstr. 5

Beschluss:

„Der Ortsbeirat erhebt keine Bedenken gegen die beantragte Befreiung."

Abstimmungsergebnis:
Ja: 6
Nein: -
Enthaltung: -

Zu 6 Stellungnahme und Positionierung des Ortsbeirates zum möglichen Umzug von Wagenplatz Gleis X nach Cappel im Grund

Der Ortsvorsteher erläutert die Vorgeschichte und den aktuellen Sachstand. Aufgrund des starken Widerstands seitens der Anwohnerschaft habe Gleis X von seinen Umzugsplänen nach Cappel Abstand genommen. Der Ortsvorsteher, aber auch andere Mitglieder des Ortsbeirates, äußern ihr Befremden und ihr Unverständnis über die zum Teil unsachlich geführte Diskussion und massive Stimmungsmache in der Bevölkerung gegen das alternative Wohnprojekt. Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger beklagen sich über eine unzureichende Informationspolitik und lehnen das Projekt ab. Auch die im Raum stehenden Pläne einer Erweiterung des Waldkindergartens um eine weitere Gruppe stößt auf massive Kritik. Der Ortsvorsteher wird bei der Stadt nachfragen, wie der Planungsstand ist.

Zu 7 Stellungnahme und Positionierung des Ortsbeirates zur Errichtung eines Wochenmarktes in Cappel auf dem August-Bebel-Platz

Frau Schaffner berichtet von der Unterschriftenaktion für die Einrichtung eines Wochenmarktes, 318 Unterschriften gäbe es für einen Markt und 60 Unterschriften gegen einen Markt in Cappel.

Der Ortsvorsteher weist auf veränderte Bedingungen auf dem August-Bebel-Platz hin. Durch die Einzäunung des Freigeländes, welches von der im ehemaligen Cappeler Rathaus jeweils untergebrachten Kita benutzt wird, sei die Fläche auf 200m² geschrumpft. Aktuell gäbe es auch keine interessierten Markt-Beschicker. Trotzdem wolle die Stadtverwaltung mit dem Bau von Infrastrukturmaßnahmen für den Markt beginnen (Schranke und Stromverteiler). Dies wird von der Mehrheit der Ortsbeiratsmitglieder kritisch gesehen.

Das Meinungsbild des Ortsbeirates zu den geplanten Maßnahmen der Stadt, die baulichen Voraussetzungen für die Einrichtung eines Wochenmarktes unter den jetzigen Gegebenheiten zu schaffen, **ergab zwei Stimmen der Zustimmung und drei ablehnende Stimmen.**

Frau Bauder-Wöhr nahm an der Abstimmung nicht teil.

Zu 8 Anträge

Der Ortsvorsteher legt einen Antrag vor:

„Schaffung eines gefestigten Weges (Banketts) als Verbindungs- und Querungsstelle über die K38 zu/zwischen den beiden Waldwegen durch HessenMobil.

Zur Verknüpfung der beiden Anbindungen sollte auf einer der beiden Seiten der K38 (zwischen Neuem Friedhof und Eulenkopf) die Bankette so hergerichtet werden, dass Passanten nicht mehr auf der Fahrbahn bzw. am Fahrbahnrand laufen müssen.“

Begründung:

Viele Spaziergänger/innen nutzen den Wald als Naherholungsgebiet und laufen oft und zahlreich an der o. g. Stelle an und über die Straße. Dadurch kommt es immer wieder zu gefährlichen Situationen. Zur Entschärfung könnte ein gefestigter Weg (Bankette) auf einer der beiden Straßenseiten dienen.

Abstimmungsergebnis:
Ja: 6
Nein: -
Enthaltung: -

zu 9 Verschiedenes

Nichts unter Verschiedenes.

Marburg, 11.04.2019

Peter Hesse
Ortsvorsteher

Dietmar Dern
Schriftführer

10.04.2019

Antrag für den Ortsbeirat zur Weiterleitung an das Stadtparlament bzw. Hessen Mobil als zuständige Stelle

Bitte um Schaffung eines gefestigten Weges (Bankette) als Verbindungs- und Querungsstelle über die K38 zu/zwischen den beiden Waldwegen durch Hessen Mobil.

Zur Verknüpfung der beiden Anbindungen, sollte auf einer der beiden Seiten der K38 (zwischen neuer Friedhof und Eulenkopf) die Bankette so hergerichtet werden, dass Passanten nicht mehr auf der Fahrbahn bzw. am Fahrbahnrand laufen müssen.

Begründung:
Viele Spaziergänger/innen nutzen den Wald als Naherholungsgebiet und laufen oft und zahlreich an der o.g. Stelle an und über die Straße dadurch kommt es immer wieder zu gefährlichen Situationen.
Zur Entschärfung könnte ein gefestigter Weg (Bankette) auf einer der beiden Straßenseiten dienen.

Für den Ortsbeirat Cappel
Peter Hesse
Ortsvorsteher