

Der Ortsbeirat des Stadtteils Altstadt • 35037 Marburg

An Alle Mitglieder des Ortsbeirat Altstadt  
Sowie Magistrat der Stadt Marburg  
Ortsbeiräte Weidenhausen, Campus, Südviertel  
Oberhessische Presse

## Ortsbeirat des Stadtteils Altstadt

### **Ansprechpartnerin:**

Ortsvorsteherin: Goarik Gareyan-Petrosyan  
Am Plan 3  
35037 Marburg

Tel.:

Mobil: 0176 249 39 444

E-Mail: ggareyan@mail.de

**Sprechzeiten:** Nach Vereinbarung

Datum: 8. November 2019

### **Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Altstadt am

**Mittwoch, 13.11.2019, 19:30 Uhr,  
im Raum 2, Rathaus, Markt 1, 35037 Marburg**

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019
3. Stellungnahme: Neubau eines Mehrfamilienhauses am Schneidersberg 5
4. Anfragen und Anträge
5. Berichte:
  - 5a: Weiteres Vorgehen in der Ritterstraße/ Kugelgasse: nach dem Bericht der Straßenverkehrsbehörden
  - 5b. Stadtteilspaziergang: Bericht und Nachlese
  - 5.c Besprechung der Ortsvorsther\*nnen mit dem Magistrat
6. Mitteilungen, Termine / Sitzungskalender 2020

Mit freundlichen Grüßen

Gez: Goharik Gareyan

Ortsvorsteherin

Anmerkung: Nach (TOP 2) erhalten die Einwohner\*innen Gelegenheit, Fragen an den Ortsbeirat zu richten.

#### **Kontakt zur Stadtverwaltung**

**Anschrift:** Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg  
**Telefon:** 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591  
**E-Mail:** stadtverwaltung@marburg-stadt.de  
**Internet:** www.marburg.de



## Niederschrift

### Sitzung des Ortsbeirats Altstadt (öffentlich)

---

**Sitzungstermin:** 13.11.2019  
**Sitzungsbeginn:** 19.30 Uhr  
**Sitzungsende:** 20.45 Uhr  
**Ort, Raum:** Rathaus, 35037 Marburg

---

#### Anwesende

##### Reguläre Mitglieder

Goarik Gareyan-Petrosyan - Ortsvorsteherin  
Stephan Klenner (entschuldigt)  
Sandra Laaz  
Peter Ladwig  
Christopher Moss  
Stefan Schulte (entschuldigt)  
Jan Sollwedel (entschuldigt)  
Gerhard Werner  
Stefanie Wittich

#### Gäste

Herr Götz, Frau Feldmann, Herr Braun-Elwert,  
Herr Zittlau, Frau Holler-Zittlau, ein weiterer Gast

#### Protokoll:

---

#### zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

---

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung, stellt die form- und fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

---

## **zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019**

---

Die Niederschrift der Sitzung vom 16.10.2019 wird einstimmig genehmigt.

*Die Sitzung wird um 19.31 Uhr für die Bürgerfragestunde unterbrochen und um 19.40 Uhr fortgeführt.*

---

## **zu 3 Stellungnahme: Neubau eines Mehrfamilienhauses am Schneidersberg 5**

---

Der Ortsbeirat lehnt das Bauvorhaben ab und verweist auf seinen einstimmigen Beschluss vom 20.07.2016 und das Anwohnerbegehren vom 18.07.2016.

Darüber hinaus ist der Ortsbeirat der Meinung, dass das Quartierentwicklungskonzept erst fertiggestellt werden sollte, bevor über solche Baulücken entschieden wird, da in dem Quartierentwicklungskonzept von vielen Bürgern mehr Grünflächen gewünscht werden.

---

## **Zu 4 Anfragen/Anträge**

---

In den in der lokalen Presse veröffentlichten Amtlichen Bekanntmachungen der Stadt Marburg konnte der Ortsbeirat lesen, dass die Stadtverordnetenversammlung am 27.09.2019 den Beschluss:

„Sanierungsgebiet Nördliche Altstadt Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes gemäß Städtebauförderungsgesetz in dem nördlichen Teil der Altstadt der Universitätsstadt Marburg Ersatz- und Ergänzungsgebiet Schlachthof/Stockgelände Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Ersatz- und Ergänzungsgebietes gemäß Städtebauförderungsgesetz zwischen Oberstadt und Weidenhausen der Universitätsstadt Marburg“ gefasst hat (VO/7011/2019)

Der Ortsbeirat fragt den Magistrat, warum er den Ortsbeirat über diese Vorlage der Stadtverordnetenversammlung nicht in Kenntnis gesetzt hat bzw. keine Stellungnahme eingefordert hat.

---

## **zu 5 Berichte**

---

### **5a: Weiteres Vorgehen in der Ritterstraße/ Kugelgasse: nach dem Bericht der Straßenverkehrsbehörden**

Die Straßenverkehrsbehörde sieht nach den Ergebnissen der Messungen in der Kugelgasse keine weiteren Maßnahmen vor. Der Ortsbeirat kann dieser Einschätzung nicht folgen und bittet um die genauen und vollständigen Daten der Messungen. Danach soll die geplante Ortsbegehung erfolgen.

### **5b: Stadtteilspaziergang: Bericht und Nachlese**

Der Stadtteilspaziergang war gut besucht, es wäre schön gewesen, wenn mehr jüngere Menschen dabei gewesen wären.

### **5c: Besprechung der Ortsvorsteher\*nnen mit dem Magistrat**

Es wird eine Pflegepatenschaft für die Hofstatt 18 gesucht.

Außerdem wurde 30 km/h als Regelgeschwindigkeit in der Innenstadt diskutiert.

---

### **zu 6 Mitteilungen und Termine**

---

Der Ortsbeirat feiert bald 3jähriges Jubiläum seines Beschlusses, die Linie 10 länger fahren zu lassen und hat bis heute keine Antwort auf den Antrag bekommen. Frau Wittich ist dem nachgegangen, es wird wohl keine Antwort mehr geben. Frau Wittich wird künftig Anfragen im Stadtparlament stellen, damit die Satzung für die Ortsbeiräte nicht völlig ignoriert wird.

In 2020 trifft sich der Ortsbeirat am 15.01.2020, 19.02.2020, 18.03.2020, 22.04.2020, 13.05.2020, 17.06.2020, 19.08.2020, 16.09.2020, 21.10.2020, 25.11.2020, 16.12.2020

---

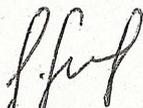
### **zu 7 Verschiedenes**

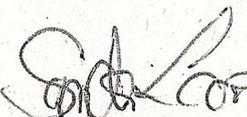
---

Der Ortsbeirat bittet den Magistrat Auskunft über die Pläne zur Sanierung/Instandhaltung der Landgraf-Philipp-Straße zu geben.

Die nächste Sitzung findet am 18.12.2019 statt.

Marburg, Datum 17.11.2019

  
Goharik Gareyan  
Ortsvorsteherin

  
Sandra Laaz  
Schriftführerin