MARBURG
UNIVERSITÄTSSTADT

Der Ortsbeirat des Stadtteils Cappel ♦ 35043 Marburg

An die
Mitglieder des Ortsbeirates Cappel,
sowie
die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten
und den Magistrat der Stadt Marburg

Ortsbeirat des Stadtteils Cappel

Ansprechpartner:
Ortsvorsteher Peter Hesse
Marburger Str. 21b
35043 Marburg
Tel.: 06421-41014 VA Cappel
E-Mail: peter.hesse@marburg-stadt.de,
va-cappel@marburg-stadt.de

Sprechzeiten:
Mo.:17-18 Uhr und nach Vereinbarung

24.01.2020

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Cappel am

Mittwoch, dem 12. Februar 2020, 20:00 Uhr
Verwaltungsaußenstelle Cappel, Marburger Str. 21b, 35043 Marburg

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20. November 2019
3. Berichte und Mitteilungen des Ortsvorstehers
4. Stellungnahmen zu Vorlagen der Bauaufsicht bzw. des Grundstücksverkehrs
   4.1 Stellungnahme zum Bauvorhabens (Brief- und Paketverteilzentrum von DHL)
   4.2 Errichtung eines Wintergartens in der Straße Auf der Appeling
   4.3 Aufstellungsbeschluss Landschulheim Steinmühle
5. Haushaltsberatungen 2020 Schwerpunkte für Cappel
6. Anträge
   - Namensgebung Zufahrtstraße für neue Feuerwache der FFW-Cappel
7. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Peter Hesse
Ortsvorsteher

Niederschrift

29. Sitzung des Ortsbeirats Cappel (öffentlich)

Sitzungstermin:	12.02.2020
Sitzungsbeginn:	20:00
Sitzungsende:	21:30
Ort, Raum:	Verwaltungsaußenstelle Cappel, Marburger Str. 21b, 35043 Marburg

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Peter Hesse - Ortsvorsteher
Karin Schaffner – stellvertr. Ortsvorsteherin
Dietmar Dern – Schriftführer
Fatma Aydin (fehlt entschuldigt)
Tanja Bauder-Wöhr (fehlt entschuldigt)
Erika Richter
Dr. Lia-Joana Viorescu

Sonstige

Herr Nützel FD 61

Gäste

Bürgerinnen und Bürger aus Cappel

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

Der Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und die Gäste. Frau Aydin und Frau Bauder-Wöhr fehlen entschuldigt. Frau Schaffner kommt etwas später. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt, ebenso die fristgerechte Einladung. Die vorliegende Tagesordnung wird unverändert beschlossen.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.11.2019

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig mit 4 ja-Stimmen genehmigt.

zu 3 Mitteilungen und Berichte des Ortsvorstehers

- Durch den Tod von Frau Eckstein verkleinert sich der Ortsbeirat auf 7 Mitglieder, da die Liste der CDU erschöpft ist.
- Bürgermeister Stötzel hat mitgeteilt, dass es keine Erstattung von Straßenbeiträgen für Anlieger der Marburger Straße geben kann.
- Der Teich wird nicht als Löschteich geführt, muss daher nicht eingezäunt werden. Ob das auch für den Teich zwischen Umgehungsstraße und Holzgasse gilt, wird nachgefragt.
- DBM hat den sauberhaften Frühjahrsputz angekündigt. Bei Teilnahmeinteresse bitte melden.
- Der FD Tiefbau hat in der Straße Im Rudert in Höhe der Hausnummer 14 Parkverbotsmarkierungen aufgebracht.
- Die Bauaufsicht hat die Errichtung einer Doppelgarage in der Hangstraße genehmigt.
- Ebenfalls genehmigt wurde der Bau eines Hauses für betreutes Wohnen in der Marburger Straße 2, „Alter Pfarrgarten“. Bislang nicht genehmigt sind die geplanten weiteren Baumaßnahmen, Umbau Altes Pfarrhaus und Haus für Intensivpflege. Der Regierungspräsident prüft die ordnungsgemäße Durchführung und hat den Bauherrn angewiesen, noch keine Baumaßnahmen durchzuführen.
- Eine Baugenehmigung wurde für das Bauvorhaben „Eingangshalle“ in der Straße Zu den Sandbeeten erteilt.
- Die Erich Kästner-Schule hat mitgeteilt, dass der Rosenmontagsumzug wegen des beweglichen Ferientages am Faschingsdienstag, 25.02.2020, ab 10 Uhr stattfindet. Teilnehmer sind willkommen, ebenso Süßigkeitenverteiler.

Ab TOP 4 mit OBR Karin Schaffner, somit 5 OBR-Mitglieder anwesend.

Zu 4 Stellungnahmen zu Vorlagen der Bauaufsicht bzw. des Grundstückverkehrs

4.1 Stellungnahme zum Bauvorhaben „Brief- und Paketverteilzentrum von DHL“

Bezüglich der geplanten Baumaßnahme des DHL Brief- und Paketverteilzentrums hält der Ortsbeirat seine Bedenken zur Verkehrssituation weiter aufrecht. Insbesondere die Gewährleistung der Ausfahrt von Rettungsfahrzeugen des DRK sowie zukünftig der Feuerwehr muss mit dem geforderten Verkehrsgutachten bewertet werden.

Zu den Nachfragen durch den Ortsbeirat, betreffend der Verkehrssituation kann Herr Nützel berichten, dass ein Verkehrsgutachten in Arbeit ist und die Ergebnisse im April oder Mai vorlägen.

Beschluss:

„Der Ortsbeirat hat keine direkten Bedenken gegen die Errichtung des Brief- und Paketverteilzentrums, weist aber auf die weiter zunehmende Verkehrsproblematik hin.“

Abstimmungsergebnis:
Ja: 2
Nein: 1
Enthaltung: 2

4.2 Errichtung eines Wintergartens in der Straße Auf der Appeling

Beschluss:

„Der Ortsbeirat hat keine Bedenken gegen die Errichtung eines Wintergartens, auch wenn die Abweichung von der Baulinie erheblich ist, sofern die direkt betroffenen Nachbarn keine Bedenken haben."

Abstimmungsergebnis:
Ja: 5
Nein: -
Enthaltung: -

4.3 Aufstellungsbeschluss Landschulheim Steinmühle

Herr Nützel informiert über das Verfahren.

Beschluss:

„Der Ortsbeirat hat keine Bedenken gegen den Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplan Nr.18/27."

Abstimmungsergebnis:
Ja: 5
Nein: -
Enthaltung: -

Zu 5 Haushaltsberatungen 2020 Schwerpunkte für Cappel

Der Ortsvorsteher stellt die Cappel betreffenden Haushaltspositionen vor. Im Wesentlichen sind das der Feuerwehrneubau, der Neubau der Kita Goldbergstraße und die Baumaßnahmen an der Erich Kästner-Schule.

Für Letztere wird die Entwicklung eines Gesamtkonzeptes mit Planungssicherheit gefordert. Der Ortsbeirat möchte sich auch vor Ort ein Bild machen und sich mit der Schulleitung austauschen. Zu einer der nächsten OBR-Sitzungen sollen der Bürgermeister und die Schuldezernentin eingeladen werden.

Ansonsten wird der Haushaltsentwurf 2020 der Stadt Marburg vom Ortsbeirat Cappel zur Kenntnis genommen.

Zu 6 Anträge

Es lieg ein Antrag des Ortsvorstehers vor.

„Der Cappeler Ortsbeirat möge in seiner 29. Sitzung den Wunsch der Freiwilligen Feuerwehr Marburg-Cappel beschließen, den Zufahrtsweg zur neu zu erstellenden Feuerwache mit Trainingszentrum als **„Floriansweg"** zu benennen und anschließend zur Prüfung der Umsetzung an die Stadt Marburg weiterzuleiten.

Des Weiteren könnte man die noch zu gestaltende angrenzende Freizeitfläche mit dem Namen „Platz der Feuerwehr" benennen, um somit auch gleich einen Bezug zur Feuerwehr herzustellen."

Abstimmungsergebnis:
Ja: 5

Nein: -
Enthaltung: -

Zu 7 Verschiedenes

Frau Schaffner weist darauf hin, dass der Antrag der Partei „Die Linke“ die Straße Im Grund zur Spielstraße zu erklären, in der nächsten Sitzung des Umweltausschusses behandelt wird.

Cappeler Bürger mahnen die Instandsetzung der Feldwege an.

Die OBR-Mitglieder wünschen sich einen Waldspaziergang mit dem Cappeler Revierförster, um sich ein eigenes Bild vom Zustand des Waldes machen zu können.

Auf dem August-Bebel-Platz ist zeitlich unbegrenztes Parken erlaubt. Es soll jetzt beobachtet werden, ob Dauerparker die knappe Zahl an Parkplätzen belegen und deshalb entsprechende Maßnahmen das Dauerparken zu begrenzen, getroffen werden müssen.

Die aktuellen OBR-Protokolle sind auf der Homepage der Stadt nicht da zu finden, wo man sie vermuten würde.

Unter diesem Link finden sich die Protokolle der zwei vergangenen Wahlperioden: https://www.marburg.de/politik-stadtgesellschaft/stadtteile-und-ortsbeiraete/ortsbeiraete/cappel/ortsbeirat/protokolle/

Auf dieser Seite findet sich auch der Hinweis auf die aktuellen Protokolle: Protokolle zu den Ortsbeiratssitzungen ab dem 13.04.2016 finden Sie in der Sitzungsübersicht des Ortsbeirats Cappel. Jetzt muss eine Sitzung ausgewählt werden. Es darf nun aber nicht der Fehler gemacht werden auf Niederschrift oder Beschlüsse zu klicken, sondern Anlagen muss ausgewählt werden.

Marburg, 09.03.2020

Peter Hesse
Ortsvorsteher

Dietmar Dern
Schriftführer