

Der Ortsbeirat des Stadtteils Waldtal ♦ 35039 Marburg

An die  
Mitglieder des Ortsbeirates Waldtal sowie  
die im Stadtteil Waldtal wohnenden Damen  
und Herren Stadtverordneten  
und den Magistrat der Stadt Marburg

## Ortsbeirat des Stadtteils Waldtal

### **Ansprechpartner:**

Ortsvorsteher Gerhard Dziehel  
Fuchspaß 14  
35039 Marburg  
Tel.: 06421 63903  
Mobil: 0171 680 60 56  
E-Mail: [gerd.dziehel@t-online.de](mailto:gerd.dziehel@t-online.de)

### **Sprechzeiten:**

Jederzeit nach telefonischer Absprache

Datum: Dienstag, den 27.04.2021

## **Einladung zur öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Waldtal**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates am:

**Mittwoch, dem 05.05.2021  
um 20.00 Uhr,  
im Missionshaus, Ginseldorfer Weg 26a in 35039 Marburg**

lade ich Sie und alle interessierten Bürgerinnen und Bürger hiermit herzlich ein und bitte um die Einhaltung der geltenden Hygiene-Vorschriften. (Maskenpflicht, Abstandsregel und desinfizieren der Handflächen sowie Eintragung in die Anwesenheitsliste)

Folgende **Tagesordnung** ist vorgesehen:

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Anwesenheit der Mitglieder des Ortsbeirates sowie die Genehmigung der Tagesordnung.
2. Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung.
3. Wahl des/der stellv. Ortsvorsteher/in.
4. Neues aus dem Nachbarschaftszentrum.
5. Aktivitäten des SAK bzw. der Vereine.
6. Aussprache über den Verlauf der letzten Sitzung.
7. sonstiges und Termine.

Mit freundlichen Grüßen

Gerhard Dziehel  
Ortsvorsteher

### **Kontakt zur Stadtverwaltung**

**Anschrift:** Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg  
**Telefon:** 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591  
**E-Mail:** [stadtverwaltung@marburg-stadt.de](mailto:stadtverwaltung@marburg-stadt.de)  
**Internet:** [www.marburg.de](http://www.marburg.de)

# Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Waldtal (öffentlich)

EINGANG

10. Mai 2021

bei 09

---

**Sitzungstermin:** 05.05.2021  
**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:00 Uhr  
**Ort, Raum:** 35039 Marburg, Ginseldorfer Weg 26a - Missionshaus

---

...

## Anwesende

### Reguläre Mitglieder

Gerhard Dziehel - Ortsvorsteher  
Bernd Dziehel - Mitglied  
Renata Hull - Mitglied  
Mario Klein - Mitglied  
Margit Romang - Schriftführerin  
Rosa Safaryan - Mitglied  
Angela Schmidt – stellv. Ortsvorsteherin

## Sonstige

Jürgen Kaiser (Stadt Marburg, Fachdienst 61 Stadtplanung und Denkmalschutz)

## Gäste

- Luitgard Lemmer (AKSB)
- Britta Stadlmann-Golega (AKSB, Quartiersmanagement)
- Karl-Heinz Kaletsch (Waldtalgemeinde e.V)
- Jutta Kaletsch
- Dr. Udo Engbring-Romang
- Ulrich Severin (Stadtrat)
- Manfred Groß

•  
•

---

**Protokoll:**

---

**zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Anwesenheit der Mitglieder des Ortsbeirats sowie die Genehmigung der Tagesordnung**

Ortsvorsteher Gerhard Dziel begrüßte die Mitglieder des Ortsbeirats sowie die Gäste und stellte die Beschlussfähigkeit fest. Die Tagesordnung wurde durch die Mitglieder des Ortsbeirats genehmigt.

---

**zu 2 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Margit Romang (Schriftführerin) las das Protokoll vor. Es gab keine Änderungswünsche. Das Protokoll wurde von den Mitgliedern des Ortsbeirats genehmigt.

---

**zu 3 Wahl der stellv. Ortsvorsteherin / des stellv. Ortsvorstehers**

Der Ortsvorsteher gab bekannt, dass die in der konstituierenden Sitzung des Ortsbeirats vom 21.4. 2021 gewählte stellvertretende Ortsvorsteherin Angela Schmidt schriftlich von ihrem Amt zurückgetreten ist.

Aus diesem Grund wurde in einer Nachwahl der/die stellv. Ortsvorsteher/Ortsvorsteherin gewählt.

Als Kandidat\*innen wurden aus der Mitte des Ortsbeirats vorgeschlagen:

| Lfd. Nr. | Kandidat*in   |
|----------|---------------|
| 1        | Roza Safaryan |
| 2        |               |
| 3        |               |

**Gewählt wurde:** durch Handzeichen  
schriftlich mit Stimmzetteln

Die Abstimmung / Auszählung ergab folgendes Ergebnis:

| Lfd. Nr. | Kandidat*in   | Ja |
|----------|---------------|----|
| 1        | Roza Safaryan | 5  |
| 2        |               |    |
| 3        |               |    |

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Nein-Stimmen:</b>      | 2 |
| <b>Ungültige Stimmen:</b> | 0 |

Die Kandidatin Nr. \_\_\_\_1\_\_\_\_ erhielt mehr als die Hälfte der abgegebenen gültigen Stimmen und ist damit gewählt.

Die Gewählte nimmt die Wahl an.

---

#### **zu 4 Neues aus dem Nachbarschaftszentrum**

---

Jürgen Kaiser stellte in Grundzügen das Integrierte Städtebauliches Entwicklungskonzept Marburg-Waldtal (ISEK, Stand 12/2020) vor, das im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Sozialer Zusammenhalt“ (vormals Soziale Stadt) u. a. zum Ziel hat, mit städtebaulichen Maßnahmen sowohl die Wohn- und Lebensqualität zu verbessern als auch gegen soziale Ausgrenzung vorzugehen. Für den Stadtteil Waldtal wurde das Konzept ISEK vom Fachdienst Stadtplanung und der Gemeinwesenarbeit (hier AKSB) Waldtal unter Einbindung von Bewohnern und Bewohnerinnen in der Form von Begehungen, RundeTischen, Bewohnerversammlungen gemeinsam diskutiert und entwickelt.

Informationen zu den Vorhaben ISEK sowie der „Freiraumplanerisch-Städtebauliche Masterplan Marburg-Waldtal“ sind auf der Webseite der Stadt Marburg einsehbar [[Soziale Stadt/Sozialer Zusammenhalt Marburg | Stadt Marburg](#)] und als pdf Download verfügbar.

Die im ISEK formulierten Ziele werden über verschiedene Bausteine, Handlungsfelder und Maßnahmen verwirklicht.

Aufgrund der Voruntersuchungen und Analysen im Stadtteil wurden auch die Verkehrswege innerhalb des Stadtteils betrachtet. Dabei wurde sichtbar, dass innerhalb der Wohnbebauung sich Einzelquartiere deutlich voneinander abgrenzen. Das trifft zum Beispiel auf das Wohnquartier Ginseldorfer Weg und Am Rain zu. Hier ist deutlich, dass aufgrund der Topographie ein Hang oberhalb und entlang des gesamten Ginseldorfer Wegs als natürliche Abgrenzung wirkt. Eine Treppenanlage am Wendehammer des Ginseldorfer Wegs zu der Wohnanlage Am Rain und damit auch zu dem Freizeitgelände und Bolzplatz bedient eher den Zugang zum angrenzenden Wald durch die Unterführung der Panoramastraße.

Eine kurze fußläufige und verkehrssichere Querverbindung durch das Waldtal - also vom Ginseldorferweg über Am Rain bzw. St. Martin Straße (Bushaltestelle, Kindergarten, Spielplätze) ist nicht hinreichend vorhanden. Gewünscht, in die Planung aufgenommen und schließlich genehmigt waren daher Treppenaufgänge vom Ginseldorferweg Weg zu Am Rain; und laut Herrn Kaiser zum jetzigen Zeitpunkt auch die Aufträge erteilt.

In der Ortsbeiratssitzung wurde von zwei Mitgliedern des Ortsbeirats vorgetragen, dass diese Treppenanlage von den Bewohnern und Bewohnerinnen nicht mehr gewünscht sei.

Am 19. Mai 2021, 18.30 Uhr findet am Wendehammer Ginseldorfer Weg ein informelles Treffen des Ortsbeirats und Bewohnern und Bewohnerinnen statt, um das weitere Vorgehen zu besprechen. Eine Unterschriftenliste ist bis zu diesem Termin angekündigt.

---

#### **zu 5 Aktivitäten des SAK bzw. der Vereine**

---

Der Ortsvorsteher nahm an der Sitzung der SAK (Stadtteilarbeitskreis) teil. Britta Stadelmann-Golega berichtete aus der letzten Sitzung über das Angebot von Tina Hey eine sogenannte Imagebroschüre über den Stadtteil Waldtal mit Bewohnern und Bewohnerinnen zu erstellen. Dieses Projekt wird in den am SAK beteiligten Vereinen und Organisationen vorgestellt. Im Juni wird dann in einer weiteren SAK Sitzung mit Tina Hey über inhaltliche Fragen und das weitere Vorgehen gesprochen.

Wegen der Corona-Pandemie konnte das jährlich im Februar stattfindende Begegnungscafe nicht stattfinden und wird evtl. im Herbst nachgeholt. Das Sommerfest ist für den 4. Sept. 2021 geplant.

Die Protokolle der SAK Sitzungen werden zur Kenntnis an die Mitglieder des Ortsbeirats per Mail versandt.

---

## **zu 6    Aussprache über den Verlauf der letzten Sitzung**

---

Der Ortsvorsteher appellierte an die Mitglieder des Ortsbeirat wie auch an Gäste, Gespräche auf Augenhöhe mit gegenseitigem Respekt zu führen.  
Eine weitere Aussprache fand nicht statt.

---

## **zu 7    Sonstiges und Termine**

---

Der Spielplatz in der St. Martin-Straße soll in einem sanierungsbedürftigen Zustand sein. Der Ortsvorsteher nimmt Kontakt zu Frau Meggers vom Fachdienst Stadtgrün auf.  
Der Ortsvorsteher informierte noch über Projekte wie z. B. „Marburg spricht“, sowie über das Fotoprojekt, das im Rahmen Marburg800 stattfindet. Die entsprechenden Informationen wurden den Mitgliedern per Mail weitergeleitet und können in der nächsten Sitzung besprochen werden.

Regelmäßige Sitzungen der Mitglieder des Ortsbeirats ins jeweils am dritten Mittwoch eines Monats geplant.

Die nächste Sitzung ist am 16. Juni 2021 um 18:30 Uhr im Missionshaus.

Dazu wird fristgemäß eingeladen, Uhrzeit und Ort werden aktualisiert.

Ein zusätzliches informelles Treffen ist am 19. Mai 2021 um 18:30 Uhr am Wendehammer Ginseldorfer Weg (Treppenverbindung Ginseldorfer Weg – Am Rain) - wie in TOP 4 vorgeschlagen.

Marburg, 5. Mai 2021

Gerhard Dziehel  
Ortsvorsteher

Margit Romang  
Schriftführerin