



Der Ortsbeirat des Stadtteils Marbach ♦ 35041 Marburg

## Ortsbeirat des Stadtteils Marbach

### Ansprechpartner:

Ortsvorsteher Jürgen Muth  
Emil-v.-Behring-Str. 51  
35041 Marburg  
Tel.: 06421 32637 (VA Marbach)  
Fax: 06421 931070  
E-Mail: [juergen.muth@marburg-stadt.de](mailto:juergen.muth@marburg-stadt.de)

### Sprechzeiten:

Nach Vereinbarung

17.05.2021

### Einladung zur 2. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu einer öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Marbach am

**Dienstag, dem 25. Mai 2021, 19.30 Uhr**  
**großer Saal Bürgerhaus, Emil-v.-Behring-Str. 51, 35041 Marburg**

lade ich Sie hiermit herzlich ein.

**Aufgrund der aktuellen Lage ist die Besucheranzahl begrenzt. Besucher bitte unter folgender Tel.-Nr. 32637 oder per E-Mail [va-marbach@marburg-stadt.de](mailto:va-marbach@marburg-stadt.de) anmelden. Es gelten die Hygiene und Abstandsregelungen. Mund und Nasenschutz ist zu tragen.**

Folgende Tagesordnung schlage ich vor.

1. Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung.
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2021
3. Situation Parkplatz Bürgerhaus Marbach
4. Änderung Bebauungsplan Straße „Am Engelsberg“ (alter Ortskern)
5. Haushaltsanmeldung 2022
6. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Muth  
Ortsvorsteher

### Kontakt zur Stadtverwaltung

**Anschrift:** Rathaus, Markt 1, 35035 Marburg  
**Telefon:** 06421 201-0 **Fax:** 06421 201 1591  
**E-Mail:** [stadtverwaltung@marburg-stadt.de](mailto:stadtverwaltung@marburg-stadt.de)  
**Internet:** [www.marburg.de](http://www.marburg.de)

## Niederschrift

### Sitzung des Ortsbeirats Marbach (öffentlich)

---

<b>Sitzungstermin:</b>	25.Mai. 2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19.30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:33 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Großem Saal, Emil.-v.-Behring-Str. 51, 35041 Marburg

---

#### Anwesende

##### Reguläre Mitglieder

Jürgen Muth – Ortsvorsteher  
Underwood, Harry– stellver.. Ortsvorsteher  
Ursula Schneider – Schriftführerin -  
entschuldigt  
Dr. Barbara Fröhlich  
Giede, Werner  
Müller, Jennifer – entschuldigt -  
Frank Scheer  
Jörg Weiershäuser  
Wilfried Wüst

#### Sonstige

#### Gäste

- Marbacher Bürger

## **Protokoll:**

---

### **zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung**

---

Ortsvorsteher Jürgen Muth eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die form- und fristgerechte Einladung zur heutigen Sitzung stellt Herr Muth fest. Anwesend sind 7 Mitglieder des Ortsbeirat Marbach und somit beschlussfähig.

Es werden keine Einwände gegen diese Feststellung erhoben.

Die Reihenfolge der Tagesordnung wurde geändert.

Der Ortsbeirat Marbach gedenkt des Verstorbenen ehemaligen Mitglied des Ortsbeirates Marbach, Herrn Manfred Keller und würdigt sein Engagement im Ortsbeirat sowie in den Marbacher Nachrichten

---

### **zu 4 Bebauungsplan „Am Engelsberg „**

---

Herr Weiershäuser hat auf eigenen Wunsch, vor der Abstimmung den Raum verlassen und daher an der Abstimmung nicht teilgenommen. Nach der Abstimmung wurde er aufgefordert wieder an der Sitzung teilzunehmen

- Dieser Top wurde vorgezogen
- Der Architekt stellt den aktuellen Plan für die Grundstücke vor
- Die alte Hofreiter wird ersetzt durch 2 Häuser mit a´ 3 Wohneinheiten
- In den Garten sind 3 Häuser mit a´ 2 Wohneinheiten geplant
- Die Zuwegung erfolgt über den Hof
- Der Bebauungsplan wurde auch den anwesenden Gästen zugänglich gemacht, es kamen keine Einwände gegen dieses Bauvorhaben

Der Ortsbeirat stimmt einstimmig für das Vorhaben zu

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6  
Nein: 0  
Enthaltung: 0

---

### **zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.04.2021**

---

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 27.04.2021 wird einstimmig genehmigt.

---

#### zu 4 Parkplatz Bürgerhaus

---

- Parkbuchten sollen neu eingezeichnet werden
- Der Parkplatz soll **nur** für PKW gelten – einzig hat nur der städtische Anhänger für die Feuerwehr eine Park-Berechtigung am Bürgerhaus  
Explizite gekennzeichnete Parkbuchten für die Lehrer der Grundschule Marbach soll es nicht geben. Die Lehrer können genauso wie alle anderen auch, Parkplätze mit einer Parkscheibe belegen. Eine zusätzliche Bescheinigung der Schule berechtigt den Parkplatz länger zu benutzen. Dies ermöglicht die Benutzung durch andere z.B. außerhalb der Schul/Belegzeiten.
- Die gleichen Vorgaben sollen auch für den Parkplatz am ehemaligen Gefrierhaus gelten.
- Es **soll** dringend geklärt werden, wie viele Parkplätze in direkter Nähe zur Schule bzw. am Neubau vorhanden sind bzw entstehen.

---

#### zu 5 Haushaltsmeldungen 2022

---

Endsprechend der vorhandenen Liste beim Ortsvorsteher

---

#### zu 6 Verschiedenes

---

- Die Nutzung der Altglas-Containersoll weiter möglich sein, angeregt wurde eine Verlagerung in die Erde
- Die Spielplätze in der Marbach müssen **dringend** auf Sicherheit und Funktion überprüft werden.
- Kopien der Niederschrift der Ortsbeiratssitzungen sollen in den kommunalen Schaukästen ausgehängt werden.
- Nächste Ortsbeiratssitzung findet am 22.06.2021 statt

Marburg, 25.Mai. 2021

Jürgen Muth  
Ortsvorsteher



U.Schneider  
Schriftführer