

<b>Beschlussvorlage</b>	Vorlagen-Nr.: <b>VO/0156/2021</b>
	Status: öffentlich
	Datum: 23.06.2021

Dezernat:	I
Fachdienst:	20.1 - Haushalts- und Finanzangelegenheiten
Sachbearbeiter/in:	Aab, Jonas

Beratungsfolge:		
<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Sitzung ist</b>
Magistrat	Vorberatung	Nichtöffentlich
Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsausschuss	Vorberatung	Öffentlich
Stadtverordnetenversammlung	Entscheidung	Öffentlich

**Stadtwerke Immobilien GmbH - Fortführung OberHessenSchau und der MEMO-Bauen sowie Ergänzung des Gesellschaftsvertrages**

Die Stadtverordnetenversammlung wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Der Übernahme und Fortführung der OberHessenSchau sowie der MEMOBauen durch die Stadtwerke Marburg Immobilien GmbH und der hierfür erforderlichen Ergänzung des Gesellschaftsvertrages wird zugestimmt.

Begründung:

Die messe marburg Veranstaltungen GmbH beabsichtigt, in ihrem Geschäftszweig „Durchführung von Informations-, Verkaufs- und Bauausstellungen“ die Organisation der OberHessenSchau und der MEMO-BAUEN im Laufe des Jahres 2021 vollständig einzustellen. Um jedoch die hiermit verbundene Möglichkeit zur gezielten Wirtschaftsförderung der Region, insbesondere für die regional ansässigen Unternehmen, weiterhin aufrechtzuerhalten, soll die OberHessenSchau und die MEMO-BAUEN künftig durch die auf die Durchführung von Veranstaltungen spezialisierte Stadtwerke Marburg Immobilien GmbH (SWIM) organisiert und

fortgeführt werden. Dabei soll der Schwerpunkt auf Trends wie Nachhaltigkeit und Regionalität liegen.

Nach § 51 Nr. 11 HGO ist die Stadtverordnetenversammlung über die beabsichtigte Erweiterung der wirtschaftlichen Betätigung und die damit einhergehende Änderung des Gesellschaftsvertrages der SWIM ausschließlich entscheidungsbefugt.

Der § 2 des Gesellschaftsvertrages der SWIM wird wie folgt ergänzt:

„Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, der Besitz und die Bewirtschaftung von Gewerbeimmobilien jeglicher Art, insbesondere zur Förderung von Gründerzentren und der Wirtschaftsentwicklung in der Stadt Marburg. Ferner die Planung, Organisation und Durchführung von Informations-, Verkaufs- und Bauausstellungen zur regionalen Wirtschaftsförderung.“

Gemäß § 121 Abs. 6 HGO wurde im Vorfeld eine Markterkundung durchgeführt, die u.a. die Anhörung der Handwerkskammer sowie IHK Kassel Marburg beinhaltet. Im Anschreiben erhielten die Kammern Gelegenheit zur Stellungnahme mit zeitgleichem Hinweis, dass bei keiner Äußerung innerhalb der gesetzten Frist keine Einwände der Kammer besteht. Mit Schreiben vom 03.05.2021 teilte die IHK Kassel-Marburg mit, dass keine Einwände gegen das geplante Vorhaben bestehen.

Dr. Thomas Spies  
Oberbürgermeister

Anlagen: Schreiben der IHK Kassel-Marburg v. 03.05.2021

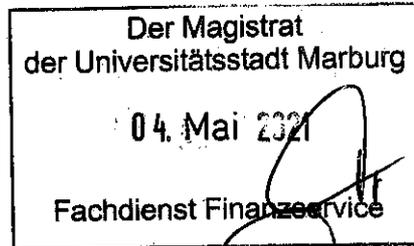


Industrie- und Handelskammer  
Kassel-Marburg

Marburg

IHK Kassel-Marburg, Software Center 3, 35037 Marburg/Lahn

Der Magistrat  
der Universitätsstadt Marburg  
- FD 20 -  
35035 Marburg



Ihre Zeichen/Nachricht vom

Ihr Ansprechpartner  
Oskar Edelmann

E-Mail  
edelmann@kassel.ihk.de

Tel.  
06421 9654-20

Fax  
06421 9654-55

2021-05-03

**Erweiterung der wirtschaftlichen Betätigung der Stadtwerke Marburg Immobilien GmbH  
hier: beabsichtigte Durchführung der Messen „OberHessenSchau“ und „MEMO-BAUEN“**

- **Stellungnahme gem. § 121 Abs. 6 Gemeindeordnung (HGO)**
- **Ihr Schreiben vom 26. April 2021**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

wir haben keine Einwände im Sinne des § 121 Abs. 6 HGO gegen das geplante Vorhaben der Stadtwerke Marburg Immobilien GmbH.

Freundliche Grüße

Stellvertretender Hauptgeschäftsführer

  
Oskar Edelmann