

<b>Fraktionsantrag</b>	Vorlagen-Nr.: <b>VO/0160/2021</b>
	Status: öffentlich
	Datum: 23.06.2021
Antragstellende Fraktion/en: CDU/FDP	

Beratungsfolge:		
<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>	<b>Sitzung ist</b>
Stadtverordnetenversammlung	Entscheidung	Öffentlich
Magistrat	Stellungnahme	Nichtöffentlich
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen	Kenntnisnahme	Öffentlich

### Berichts Antrag der CDU/FDP-Fraktion betr. Baugebiet Hasenkopf

#### Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird gebeten, über den derzeitigen Stand der Planung des Baugebiets „Hasenkopf“ im zuständigen Fachausschuss zu berichten. Dabei sollen insbesondere folgenden Punkte Bestandteil des Berichts sein:

- Wie ist der aktuelle Stand beim städtebaulichen Realisierungswettbewerb?
- Wurden bereits Flächen durch die SEG erworben?
- Wann kann mit der Erschließung des ersten Bauabschnitts gerechnet werden?
- Ab wann können interessierte Bürgerinnen und Bürger mit einer Interessentenliste rechnen?
- Bis wann wird die komplette Maßnahme abgeschlossen sein?

#### Begründung

2018 wurden die Marburger Bürgerinnen und Bürger in den Entscheidungsprozess um neue Baugebiete im Marburger Westen einbezogen. Die Erschließung des Baugebiets am „Hasenkopf“ wurde damals als erster Schritt dem Baugebiet „Oberer Rotenberg“ vorgezogen.

Die SEG ging schon damals von einer Entwicklungszeit von mehreren Jahren aus. Auf der Seite der SEG heißt es dazu: „Mit der Erschließung des ersten Bauabschnitts kann frühestens in 4 Jahren gerechnet werden.“. Aktuellere Informationen liegen derzeit nicht vor. Eine Interessentenliste wird nach Angaben der SEG aufgrund der Dauer bis zur Umsetzung ebenfalls noch nicht geführt.

Der Magistrat wird nun gebeten, über den aktuellen Sachstand im Fachausschuss zu berichten.

**Jens Seipp**

**Hermann Heck**

**Lars Küllmer**

**Dirk Bamberger**

