

Antrag der CDU-Fraktion	Vorlagen - Nr.: Status: Datum: Eingang:	VO/1163/2003 öffentlich 07.03.2003 07.03.2003	TOP
Stadtverordnetenversammlung Marburg			
<u>Beratende Gremien:</u>	Bau- und Planungsausschuss, Liegenschaften, Schul- und Kulturausschuss, Stadtverordnetenversammlung Marburg		

Antrag der CDU-Fraktion betr. Geplanter Anbau an das Theater neben dem Turm

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten,
auf den für Café Trauma geplanten Anbau an das TNT zu verzichten und stattdessen die frei werdenden Räumlichkeiten in der AWO-Altenpflegeschule in der Rudolf-Bultmann-Straße 2 anzumieten.

Begründung:

Das von der Deutschen Bahn an die Altenpflegeschule z. Z. vermietete Gebäude Rudolf-Bultmann-Straße 2 wird im April d. J. von der Schule geräumt. Da der Mietvertrag bis Oktober 2010 läuft, besteht die Möglichkeit als Nachmieter in den Mietvertrag einzusteigen.

Das Gebäude hat eine Fläche von 418 qm, was der jetzigen Fläche des Café Trauma im ehemaligen „Strahlenbunker“ entspricht.

Die Miete beträgt Euro 5,50/qm zzgl. NK von Euro 0,75/qm. Somit ergeben sich jährliche Kosten von Euro 31350/Jahr.

Die Lage ist zentral und lässt erwünschte Synergieeffekte in der Zusammenarbeit mit anderen Kulturträgern wie Waggonhalle und Radio Unerhört zu.

Der Lärm bei nächtlichen Veranstaltungen würde in der Rudolf-Bultmann-Straße weniger belästigend sein, als auf dem Afföllergelände, wo Beschwerden über die dort bereits stattgefundenen Kulturveranstaltungen mehrmals gemeldet wurden. Für das Café Trauma würde sich somit eine zeitnahe und für die Stadt eine erheblich preiswertere Lösung eröffnen.

gez.

Gunilla Rising-Hintz

gez.

Anne Oppermann