



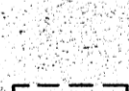


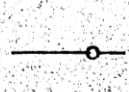



PLANZEICHEN UND FESTSETZUNGEN

-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE MIT BÜRGERSTEIG
-  DIE SICHTFLÄCHEN SIND VON JEDER BEBAUUNG, ABSTELLUNG VON FAHRZEUGEN UND GERÄTEN SOWIE BEWUCHS ÜBER 0.50 M FREIZUHALTEN.
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  ZU PFLANZENDE BÄUME
-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
-  ABZUBRECHENDE GEBÄUDE
- KENNZEICHNUNGEN UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN**
-  VORHANDENE BEBAUUNG
-  FLURSTÜCKSGRENZE
-  BÖSCHUNGEN — DIE EIGENTÜMER DER BETROFFENEN GRUNDSTÜCKE SIND VERPFLICHTET, DIE ANLAGEN VON BÖSCHUNGEN AUF IHREN GRUNDSTÜCKEN ZU DULDEN.

AUFGESTELLT:
STADTBAUAMT MARBURG, DEN 10.10.1978, GEÄ. 20.03.79
PLANUNGSABTEILUNG

Fichtner
FICHTNER, DIPL.-ING.

Naumann
N A U M A N N, ING.-GRAD.

1. BEBAUUNGSPLAN NR. 12/3
DER STADT MARBURG, STADTTEIL GINSELDORF
FÜR DAS GEBIET ORTSDURCHFAHRT
nach den Bestimmungen des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) i.d.F. vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2257) in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.1962 (BGBl. I S. 429) i.d.F. vom 15.10.1977 (BGBl. I S. 1765) und der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965 (BGBl. I S. 21)

2. BESCHNEIDUNG DES KATASTERAMTES
Es wird bescheinigt, daß die Grenzen und Wechsellagen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
Der Landrat des Kreises Mbg.-Biedenkopf, Marburg, den 20.11.1978
Katasteramt

3. AUFSTELLUNGSBESCHLUSSVERMERK
Aufstellung des Bebauungsplanes durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen am 27.10.78
Messungsdirektor
Oberbürgermeister

4. OFFENLEGUNGSVERMERK
Der Planentwurf hat in der Zeit vom 15.06.79 bis 16.07.79 öffentlich ausgelegen.
Die Bekanntmachung der Planauslegung war gemäß Hauptsatzung am 31.05.79 vollendet.
Oberbürgermeister

5. SATZUNGSBESCHLUSSVERMERK
Der Bebauungsplan ist als Satzung gemäß § 10 BBAuG von der Stadtverordnetenversammlung am 14.09.79 beschlossen worden.
Oberbürgermeister

6. GENEHMIGUNGSVERMERK
GENEHMIGT
mit Verfügung vom 10.1.1980
-III/3c - III/3d - 61d 04 - 01 (05) -
Kassel, den 10. Jan. 1980

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
Im Auftrag
Oberbürgermeister

7. VERMERK ÜBER DIE AMTLICHE BEKANNTMACHUNG NACH DER GENEHMIGUNG
Die Genehmigung des Bebauungsplanes wurde am 02.02.1980 öffentlich bekanntgemacht
Oberbürgermeister