

NIEDERSCHRIFT

über die 23. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates im Stadtteil

Cappel

am

28. Mai 2014

von 20.03 bis 20.57 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder des Ortsbeirates:

1. Heinz Wahlers

2. Helga Perlwitz-Mc Mahon

3. Dietmar Dern

4. Walter Jügel

5. Karin Schaffner

6. Ursula Eckstein

7. Arnulf Meyer

8. Erika Richter

Sonstige:

Entschuldigt fehlten:

Karl Otto Beckmann

Einladung:

- | | |
|----------|---|
| x | Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt. |
| | Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen. |
| x | Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben. |
| x | Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden. |
| | Die Tagesordnung wird in der in der Einladung mitgeteilten Form genehmigt. |
| x | Die Tagesordnung hat sich wie folgt geändert:
Die Tagesordnung wird um TOP 2d erweitert:
Vorlage FD 63: Errichtung eines Bürogebäudekomplexes, Auf der Appel-
ling |

Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der Ortsvorsteher stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

- | | |
|----------|---|
| x | Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.
Da Herr Dern als Schriftführer entschuldigt fehlt, übernimmt der OV die Schriftführung, es erheben sich keine Einwände dagegen. |
| x | Das Protokoll der letzten Sitzung wird ohne Beanstandung genehmigt. |

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
1

Betr.: Berichte und Mitteilungen des Ortsvorstehers

☐

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐

Antrag aus dem Ortsbeirat

☒

Öffentliche Behandlung

☐

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsvorsteher teilt mit:

- Die zuständige Sachbearbeiterin hat eine Prüfung und Instandsetzung der Licht- und Audioanlage im Bürgerhaus zugesagt. Gewünscht werden Headset, Monitor, Beamer und Internetanschluss + Wlan.
- Am 14.06.14 findet der Wettkampftag der Marburger Feuerwehren statt.
- Probleme zwischen den Nutzern des Bürgerhauses, Tanzsportgruppe und Zumbakurs, wurden in einem Gespräch ausgeräumt.
- Im größeren Sitzungsraum der Verwaltungsaußenstelle wurde eine Leinwand installiert.
- Der Preis für soziale Bürgerrechte, das Marburger Leuchtfeuer, wird am 15.06.14 im Rathaus an Dr. Ulrich Schneider vom Paritätischen Gesamtverband vergeben.
- Herr Götzfried (Mobilo) und Herr Seelig (Moischt, ehem. Ortgerichtsvorsitzender) bekommen das historische Stadtsiegel verliehen.
- Der Cappeler Bürger, Herr Trieschmann, regt an, die Schilder der Straßen und Plätze, die nach historischen Persönlichkeiten benannt sind, mit entsprechenden Lebensdaten der Persönlichkeiten zu versehen.

- Die Telekom ließ mitteilen, dass weitere öffentliche Fernsprecher abgebaut würden. Der OBR merkt an, dass das Telefon an der Sporthalle Am Köppel aus Notfallgründen erhalten bleiben muss.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

☐

Zustimmung

☐

Ablehnung

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
2a

Betr.: **Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben**
- Errichtung einer Halle mit Zwischenbau, Zu den Sandbeeten

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der OBR erhebt keine Bedenken gegen die Abweichung vom Bebauungsplan, statt Dachbegrü-
nung eine Photovoltaik-Anlage zu installieren.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

☒

Zustimmung

☐

Ablehnung

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
2b

Betr.: **Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben**
- Errichtung eines Carports, Feldbergstraße

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der OBR erhebt keine Bedenken gegen die Errichtung eines Carports

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

☒ **Zustimmung**

☐ **Ablehnung**

Kopie

An den
M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
2c

Betr.: **Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben**
- Errichtung eines Mehrfamilienhauses, Paul-Natorp-Straße

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der OBR erhebt keine Bedenken gegen die Abweichung vom Bebauungsplan und befürwortet den Bau von Dachgauben.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

☒ **Zustimmung**

☐ **Ablehnung**

Kopie

An den
M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
2d

Betr.: **Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben**
- Errichtung eines Bürogebäudekomplexes, Auf der Appeling

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der OBR erhebt keine Bedenken gegen die Abweichung vom Bebauungsplan, die Gebäudehöhe um 0,94m zu übersteigen. Auch gegen die Errichtung einer Photovoltaik-Anlage statt Dachbegrünung gibt es keine Einwände. Die Installation einer Photovoltaik-Anlage darf aber nicht zu einer weiteren Erhöhung der Gebäudehöhe führen.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

☒ **x**

Zustimmung

☐

Ablehnung

Kopie

An den
M A G I S T R A T
Amt _____

zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
3

Betr.: **875-Jahr-Feier Cappel und 4. Dorffest 2014**
Information über den Planungsstand

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsvorsteher stellt das Plakat zum Dorffest vor. Der OBR bedauert, dass der TSV Cappel sich nicht mit eigenen Beiträgen am Dorffest beteiligt, hat aber Verständnis für die Belastung des TSV's, die durch das Landeskinderturnfest entsteht.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

☐ **Zustimmung**

☐ **Ablehnung**

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
4

Betr.: **Haushaltsplan der Universitätsstadt Marburg**
Anmeldungen des Ortsbeirates zum Doppelhaushalt 2015/2016

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsbeirat beschließt folgende Anmeldungen für den Haushalt:

1. Mittel für die Marburger Straße, damit der Baubeginn noch im Jahr 2015 stattfindet
2. Mittel für die Renovierung und den Ausbau der Cappeler Kitas
3. Erhöhung des Zuschusses für das Cappeler Jugendhaus auf 25.000 €
4. Mittel für die Sanierung der Sporthalle und der Erich Kästner Schule

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

☒ **Zustimmung**

☐ **Ablehnung**

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
5

Betr.: **Anträge der Fraktionen**

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Es lagen keine Anträge der Fraktionen vor.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

☐ **Zustimmung**

☐ **Ablehnung**

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____

zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.05.2014

TO.PUNKT
6

Betr.: **Verschiedenes**

☐ Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

☐ Antrag aus dem Ortsbeirat

☒ öffentliche Behandlung

☐ nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Frau Eckstein fragt nach dem Stand der Dinge bezüglich des Neubaus in der Simmestraße, der mit 6 statt 3 Parteien belegt ist und die Stellplatzsatzung nicht eingehalten wird. Der Ortsvorsteher erklärt, dass die Stadt Marburg sich im Rechtsstreit mit dem Bauherren befände und die Sache wohl vor dem Verwaltungsgericht ausgefochten werden würde.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

☐

Zustimmung

☐

Ablehnung

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer