

PLANZEICHENERKLÄRUNG

GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.06.1981

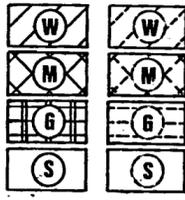
---•---•---•--- Stadtgrenze – zugleich Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

---•---•---•--- Stadtteilgrenze

Vorh.

Gepl.

BAUFLÄCHEN

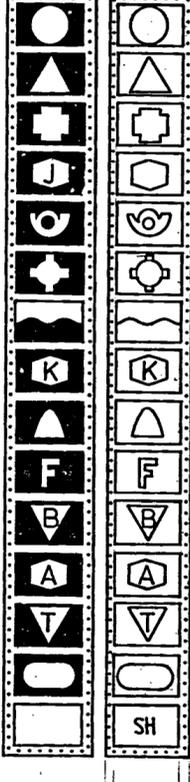


Wohnbauflächen
Gemischte Bauflächen
Gewerbliche Bauflächen
Sonderbauflächen

SONDERBAUFLÄCHEN

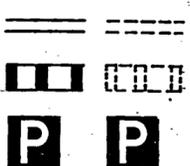
- (SU) Universität
- (SE) Einkaufszentrum
- (S1) Landwirtschaftsamt und Schule
- (S2) Kirchliches Sozialzentrum
- (S3) Blindenstudienanstalt
- (S4) Bundeswehr
- (S5) Staatsarchiv
- (S6) Studentenwohnheim
- (S7) Behindertenzentrum und Psychiatrische Klinik
- (S8) Sanatorium
- (S9) Umsetzanlage Hess. Rundfunk
- (S10)
- (S11) Tennisanlage
- (S12) Bundespost
- (SP) Parken
- (S_{GEH}) Großflächiger Einzelhandel
- (SM) Messegelände
- (S_{TBS}) Tierbestattungsstätte
- (S_A) Altenpflege
- (S_{A/H}) Ausflugslokal (Hotel)
- (S-R) Reitanlage
- (S_{Solar}) Solar-Photovoltaik

GEMEINBEDARFSFLÄCHEN



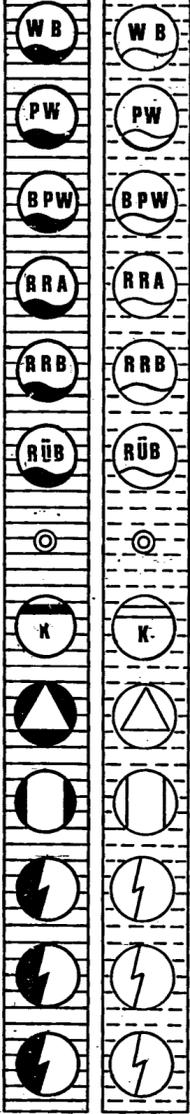
Verwaltungsgebäude
Schule
Klinik
Jugendheim / Jugendherberge
Post
Kirche
Hallenbad
Kindergarten / Kinderheim
Schutzraum
Feuerwehr
Bürgerhaus
Altenheim
Theater
Sportliche Einrichtungen
Sporthalle

VERKEHRSFLÄCHEN



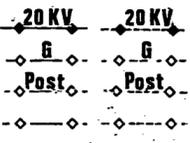
Straßen
Bahnanlage
Parkplätze

VERSORGUNGSANLAGEN



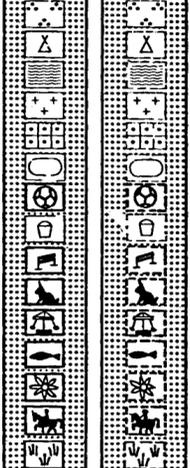
Wasserbehälter
Pumpwerk
Brunnenpumpwerk
Regenrückhalteanlage
Regenrückhaltebecken
Regenüberlaufbecken
Brunnen
Kläranlage
Müllbeseitigungsanlage
Fernwärme
Elektrizität
Umformerstation
Umspannwerk

VERSORGUNGSLEITUNGEN

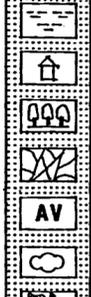


Hochspannungsfreileitung
Ferngasleitung
Postkabel

GRÜNFLÄCHEN



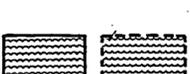
Parkanlagen
Zeltplatz
Badeplatz
Friedhof
Dauerkleingärten
Sportplatz
Bolzplatz
Kinderspielplatz
Tiersportverein
Kleintierzuchtverein
Festplatz
Fischteich
Gärten
Reitplatz
Wiese mit Vernässungsbereichen



Feuchtbereich
Hausgarten
Obstbaumgarten
Entwicklungsflächen für den Naturhaushalt
Ausgleichs- und Versickerungsflächen
Waldsaum
Streuobstwiese



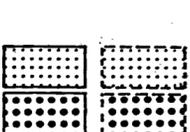
Naturdenkmal
Kulturdenkmal
Ruine
Aussichtsturm



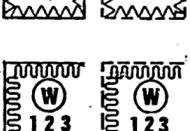
Wasserflächen



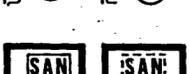
Flächen für Aufschüttungen
Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen



Flächen für die Landwirtschaft
Flächen für die Forstwirtschaft
Von der Bebauung freizuhalten Schutzflächen



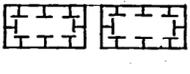
Wasserschutzgebiet
Wasserschutzzone
Überschwemmungsgebiet



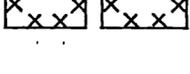
Umgrenzung der Sanierungsgebiete



Bundeswehr Übungsgelände



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft



Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind