Landschaftsplan Ost

Entwicklungskarte
Teil Maßnahmenbündel 1

nördlicher Kartenteil

südlicher Kartenteil

LEGENDE

BESTAND

- Geltungsbereich
- Steinbruch, aufgelassen
- Wald
  nicht standortgerechter Nadelbaumforst (Fichte)
- Acker
  Acker-/Grünlandabgleich durch Ortslandwirte nachrichtlich übernommen
- Grünland
  Acker-/Grünlandabgleich durch Ortslandwirte nachrichtlich übernommen
- Gehölz,Gehölzgruppe
- Obstwiese
- Grünfläche/Garten
  Sonderkultur/Gärtnerei
- Grünfläche/Sport
  Friedhof
- Ödland, Ödlandstreifen
- Kleingarten
- Gewässer
  - Wasserlauf
  - Wassergraben/Verrohrung
  - Teich
  - Quelle (Q? vgl. Kap. C4 S.47)
- Bahnlinie
  aufgelassen
- Straße (dichter Belag)
- Feldweg (dichter Belag)
  Grasweg
  begleitende Böschung
  Spurweg
- Gewerbegebiet
  Lagerfläche, Hof
- Wohngebiet
  bebaut
  unbebaut
- Einrichtung/Anlage besonderer Nutzung
- Gehölzfläche/Gehölzstreifen
  Lineare Sukzession

Legende

Entwicklungsteil Maßnahmenbündel 1

Rechtliche Bindungen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.1 HENatG)

Nachrichtliche Übernahme

- (N) Naturschutzgebiet
- (L) Landschaftsschutzgebiet
- (ND) Naturdenkmal
- Wasserschutzgebiet
- Überschwemmungsgebiet

Hinweis

Biotopverbund- und Biotopentwicklungsflächen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.2 HENatG)

(XXX) V — Biotopverbund; diverse Einzelmaßnahmen (vgl. auch Textteil, Kapitel E)

Beeinträchtigungen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.3 HENatG)
siehe Entwicklungskarte

Bewirtschaftungsauflagen und Pflegemaßnahmen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.4 HENatG)

(XXX) P — Pflegemaßnahme; diverse Einzelmaßnahmen (vgl. auch Textteil, Kapitel E)

Waldmehrung (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.5 HENatG)
siehe Entwicklungskarte

Erholung und Freizeitnutzung (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.6 HENatG)
siehe Entwicklungskarte

Freihalteflächen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.7 HENatG)
siehe Entwicklungskarte/Maßnahmenbündel 2+3

Innerörtliche Grünflächen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.8 HENatG)
siehe Entwicklungskarte

Ausgleichsmaßnahmen (§ 3 Abs.2 Satz 3 Nr.9 HENatG)

(XXX) A — Ausgleichsmaßnahme; diverse Einzelmaßnahmen (vgl. auch Textteil, Kapitel E)

Absehbare Nutzungsänderungen
(§ 5 Abs.2 Satz 2 Landschaftsplanverordnung)

Städtebauliche Potentiale und Verträglichkeiten (vgl. Kapitel F) siehe Entwicklungskarte

Sonstiges

(XXX) H — Hinweis zu Sonstigem; diverse Einzelmaßnahmen (vgl. auch Textteil, Kapitel E)

N

0 250 500 1000 m

Genehmigungsverfügung des RP Gießen gem. § 4 Abs. 6 HENatG	17. Sept. 2002			
Anlagebeschluss der Stadtverordnetenversammlung	24. Mai 2002			
	03.02	61 bn		
	11.98	MS		

AUFTRAG
Stadt Marburg
Landschaftsplan Ost

PLAN
Entwicklungskarte
Teil Maßnamenbündel 1

BÜRO GEOER / BANKLER
LANDSCHAFTSARCHITEKTEN U. PLANER
NORDBAHNHOF 1 TEL. 2859656 + 2859757
70190 STUTTGART

M 1: 10000 BG/MS