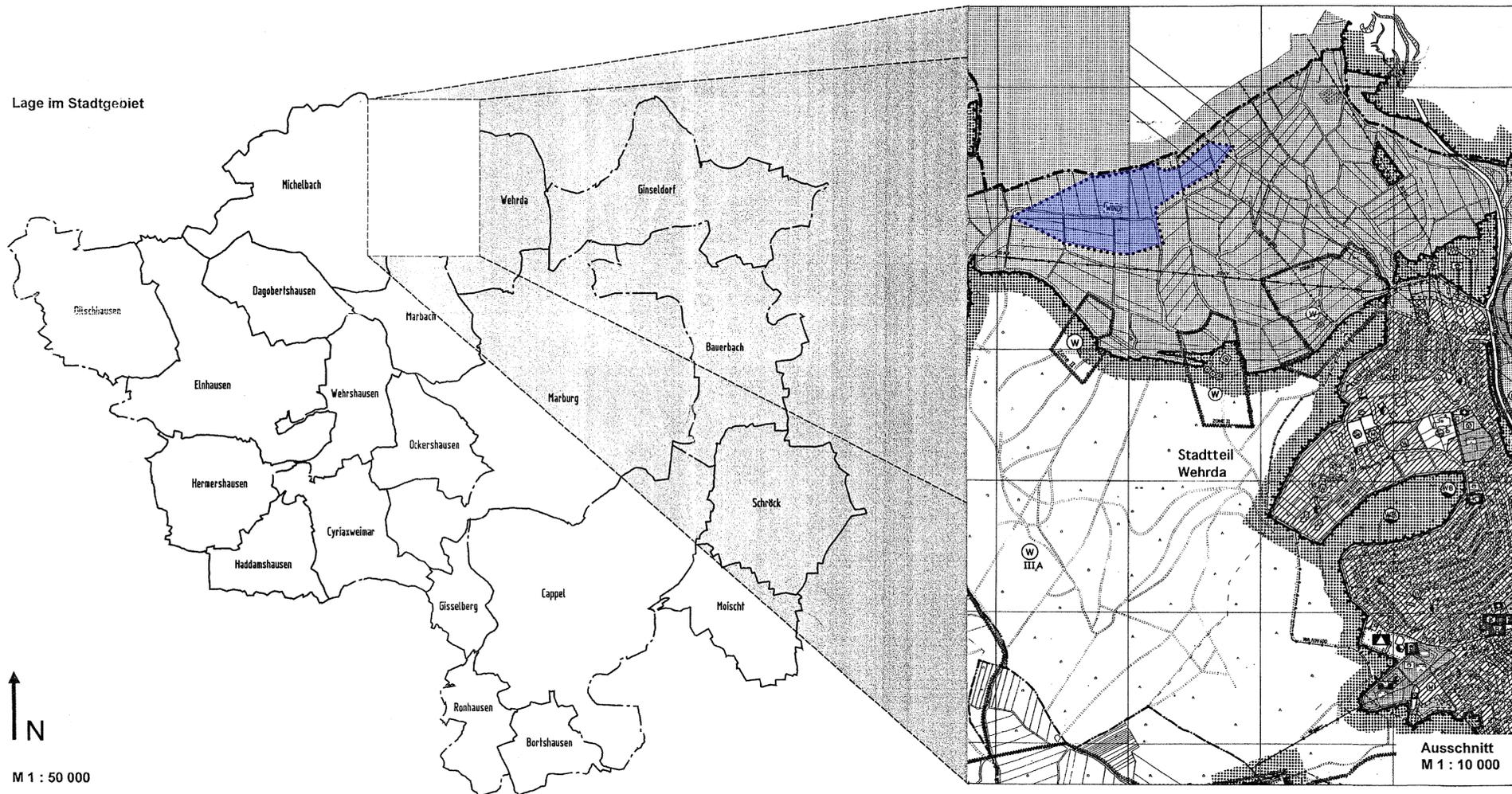


# FLÄCHENNUTZUNGSPLANERGÄNZUNG - WINDKRAFTNUTZUNG -

Lage im Stadtgebiet



- Flächen für die Landwirtschaft
  - Flächen für die Forstwirtschaft
  - Von der Bebauung freizuhaltende Schutzflächen
  - Wasserschutzgebiet
  - Wasserschutzzone
  - Überschwemmungsgebiet
  - Umgrenzung der Sanierungsgebiete
  - Bundeswehr Übungsgebiete
  - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
  - VORRANGBEREICHE**
  - Windkraftnutzung
- Die Höhenentwicklung der Windkraftanlagen (Ende Rotorblatt) wird im Bereich der Richtfunktrasse auf max. 445 m üNN beschränkt (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB; § 16 Abs. 1 BauNVO)

Genehmigt

mit Vig. vom ...09...07...2002...  
Az.: 61 d 04/01  
Glessen, den ...13...07...2002

Regierungspräsidium  
im Auftrag  
*G. Seifert*  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM GLESEN

Amt für Stadtentwicklung und städtebauliche Planungen  
Marburg, den 13. November 2000

*Kulle*  
Kulle  
Dipl.-Ing.

## PLANZEICHENERKLÄRUNG

GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18.12.1990

- Stadtgrenze – zugleich Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Stadtteilgrenze

- | Vorb. | Gepl. | BAUFLÄCHEN             |
|-------|-------|------------------------|
|       |       | Wohnbauflächen         |
|       |       | Gemischte Bauflächen   |
|       |       | Gewerbliche Bauflächen |
|       |       | Sondergebiete          |

- SONDERBAUFLÄCHEN**
- Universität
  - Einkaufszentrum
  - Landwirtschaftsamt und Schule
  - Kirchliches Sozialzentrum
  - Blindenstudienanstalt
  - Bundeswehr
  - Staatsarchiv
  - Studentenwohnheim
  - Behindertenzentrum
  - Sanatorium
  - Umsetzanlage Hess. Rundfunk
  - Bundespost

- GEMEINDEBEDARFSFLÄCHEN**
- Verwaltungsgebäude
  - Schule
  - Klinik
  - Jugendheim / Jugendherberge
  - Post
  - Kirche
  - Hallenbad
  - Kindergarten / Kinderheim
  - Schutzraum
  - Feuerwehr
  - Bürgerhaus
  - Altenheim
  - Theater
  - Sportliche Einrichtungen

- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Straßen
  - Bahnanlage
  - Parkplätze

- VERSORGENGSANLAGEN**
- Wasserbehälter
  - Pumpwerk
  - Brunnenpumpwerk
  - Regenrückhalteanlage
  - Regenrückhaltebecken
  - Regenüberlaufbecken
  - Brunnen
  - Kläranlage
  - Müllbeseitigungsanlage
  - Fernwärme
  - Elektrizität
  - Umformerstation
  - Umspannwerk

- VERSORGENGSLEITUNGEN**
- Hochspannungsfreileitung
  - Ferngasleitung
  - Postkabel

- GRÜNFLÄCHEN**
- Parkanlagen
  - Zeltplatz
  - Badeplatz
  - Friedhof
  - Dauerkleingärten
  - Sportplatz
  - Bolzplatz
  - Kinderspielplatz
  - Tiersportverein
  - Kleintierzuchtverein
  - Festplatz
  - Fischteich
  - Gärten
  - Reitplatz
  - Wiese mit Vernässungsbereichen

- Naturdenkmal
- Kulturdenkmal
- Ruine
- Aussichtsturm

- Wasserflächen
- Flächen für Aufschüttungen
- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

## Thematische Ergänzung -Windkraftnutzung -

zum weitergeltenden Flächennutzungsplan  
der Universitätsstadt Marburg vom 20.12.1984 und

## Vorgezogener thematischer Teil - Windkraftnutzung -

zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes

1. **Aufstellungsbeschlussvermerk**  
Aufstellungsbeschlussvermerk des Flächennutzungsplanes durch die Stadtverordnetenversammlung

beschlossen am: 18. Dezember 1996  
ergänzt durch Beschluss am: 27. November 1998

UNIVERSITÄTSSTADT  
MARBURG  
Siegel  
Oberbürgermeister

2. **Anhörungsvermerk**  
Die Bürgeranhörung hat gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch

stattgefunden vom: 18. Dezember 1998 bis 30. Januar 1999

3. **Offenlegungsvermerk**  
Der Planentwurf hat in der Zeit vom 19. Februar 2001 bis 21. März 2001 öffentlich ausgelegen.

Die Bekanntmachung der Planauslegung  
war am: 10. Februar 2001

UNIVERSITÄTSSTADT  
MARBURG  
Siegel  
Oberbürgermeister

4. **Zustimmungsbeschlussvermerk**  
Zustimmung zur Ergänzung des Flächennutzungsplanes durch die Stadtverordnetenversammlung

beschlossen am: 22. Februar 2002

UNIVERSITÄTSSTADT  
MARBURG  
Siegel  
Oberbürgermeister

5. **Genehmigungsvermerk**

6. **Vermerk über die Amtliche Bekanntmachung**

nach der Genehmigung:  
Die Genehmigung ist am 05. 09. 2002 örtlich  
durch die Presse bekannt gemacht worden.

UNIVERSITÄTSSTADT  
MARBURG  
Siegel  
Oberbürgermeister