

**Protokoll der 38. Ortsbeiratssitzung am 02.07.2020 Großer Saal,
Richtsberggemeinde e.V., Am Richtsberg 70**

Beginn: 18:33 Uhr

Anwesende: Erika Lotz-Halilovic (SPD), Marlis Bauß (Marburger Linke), Bettina Böttcher-Dutton (SPD), Bernd Hannemann (Marburger Linke), Dr. Gerhard Peleska (SPD), Runhild Piper (CDU), Halina Pollum (SPD), Dr. Heinz Stoffregen (CDU) und Annelie Vollgraf (Die Grünen)

Gäste: Herr Kulle, Stadtplanung Stadt Marburg
Herr Kirsch und Herr Zentner, GeWoBau Marburg
Frau Gattinger, BSF e.V.
weitere Gäste siehe Anwesenheitsliste

Protokollführerin: Salome Möller

TO. 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Vorsitzende

Frau Lotz-Halilovic eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TO. 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form angenommen. Herr Hannemann meldet einen zusätzlichen Punkt unter Verschiedenes an.

TO. 3 Genehmigung der Niederschrift vom 12.03.2020

Das Protokoll wird einstimmig beschlossen.

TO. 4 Neubau FES/Cappeler Straße, Vitos-Gelände, GeWoBau

Herr Kirsch von der GeWoBau berichtet kurz von anderen Projekten, die sich z.Zt. im Bau oder in Planung befinden (Sudetenstraße – Sanierungen, Aufstockungen). Ab 15.08.2020 wird in der Sudetenstraße 26a ein Servicepoint für Mieter*innen der GeWoBau eingerichtet.

Herr Zentner stellt den zu beschließenden Neubau auf dem Vitos-Gelände vor. Ein Projekt, im Hybrid-Holzfertigbau. Barrierefrei, energetisch Kfw55, mit Wärmepumpe und PV-Anlage. Das Projekt wird 18 WE bieten. Es ist darauf geachtet worden, den Baumbestand zu erhalten. Laut Plan könnte der Bau im Frühsommer 2021 fertiggestellt sein.

Herr Kulle, von der Stadtplanung berichtet wie wichtig der städtische soziale Wohnungsbau für Marburg ist. Voraussichtlich werden die Wohnungen zu 80% mit WBS vermietet, der Rest zu einem Preis unter 10 €/m².

Beschluss Bauplan BTB 120/2020 – Friedrich-Ebert-Straße:

4 Ja-Stimmen (2 x SPD, 1 x Grüne und 1 x CDU)

5 Enthaltungen (2 x SPD, 2 x Linke und 1 x CDU)

TO. 5 Anträge

Antrag Frau Lotz-Halilovic: Geschwindigkeitsanzeigetafeln am Richtsberg einstimmig Ja (4 x SPD, 2 x CDU, 2 x Marburger Linke und 1 x Die Grünen)

TO. 6 Verschiedenes

- Herr Hannemann weist darauf hin, dass der Damaschkeweg unbedingt neu asphaltiert werden muss.
- Gelber Sack, Mail Jürgen Wiegand, 03.06.2020, 14 tägige Abfuhr für die Jahre 2021 bis 2023
- Antworten auf Müllantrag v. 12.03.2020 (letzte Sitzung), Mail Sarah Hille v. 29.04.2020 Die Mail wird noch einmal an alle rumgeschickt.
- Pröllß Parkkontrollen – Ergebnisse! Mail v. 23.06.2020 Geschwindigkeitsmessungen Ergebnisse Mail v. 01.07.2020.

Schröder Tempo 30 Markierungen werden erneuert (Potsdamer Straße). Mail v. 17.06.2020

- Informationen und Bewerbungsunterlagen für den Preis für kreative Ideen in der Pandemiezeit bis zum 15.Juli 2020 (Fachdienst Altenplanung) Frau Lotz-Halilovic möchte das BSF mit ihrem Bingo-Projekt vorschlagen.
- Der Optiker Wickenhöfer schließt Ende des Jahres. Die Ortsvorsteherin wird sich mit ihm in Verbindung setzen. Frau Lotz-Halilovic wird auch bei der Stadt nach Unterstützung anfragen.
- Damaschkeweg 15/15a der Ast eines Baumes ist gefährlich umgeknickt.
- An vielen Häusern gibt es keine ordentliche Außenbeleuchtung. Die OV wird sich bei den Wohnungsbaugesellschaften erkundigen.

Sitzungsende 20.33 Uhr

**Nicht öffentlich
TOP Nachbarschaftspreis**

Nächste geplante Sitzung am 20.08.2020, 18.30 Uhr



Ortsvorsteherin
Erika Lotz-Halilovic



Schriftführerin
Halina Pollum