

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats

im

Stadtteil Weidenhausen

am 14.03.2019 _____ von 19:30 ____ bis 20:45 ____ Uhr.

Anwesenheit:

Sonstige:

15 Besucher*innen

Mitglieder des Ortsbeirats:

Martin Gronau

Stephanie Kleindopf-Münz

Wolfgang Grundmann

Tomas Schneider

Stephanie Theiss

Oliver Hahn

Gastreferent:

Entschuldigt fehlten:

Nils Lankau

Erläuterungen:

Einladung:

- Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher/die Ortsvorsteherin schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.
- Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen.
- Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der /Die Ortsvorsteher/in stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.
- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil der zu verhandelnde Gegenstand wegen Beschlussunfähigkeit in der vorhergehenden Sitzung zurückgestellt war. In der Einladung ist darauf ausdrücklich hingewiesen worden.
- Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben.
- Die Tagesordnung wird in der Einladung ausgedruckten Form genehmigt.*
*(Aufgrund der kurzfristigen Absage von Frau Ute Wieder vom Ordnungsamt/Gewerbeabteilung zum Thema Wochenmarkt in Weidenhausen konnte der entsprechende Tagesordnungspunkt nicht behandelt werden)
- Die Niederschrift über die Sitzung am 14.02.2019 wird einstimmig genehmigt.

ORTSBEIRAT	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
Weidenhausen	14.03.2019	3. Stellungnahme des OBR Weidenhausen zum Verkauf eines Grundstückes in der Poitierstrasse

Betrifft: Stellungnahme des OBR Weidenhausen zum Verkauf eines Grundstückes in der Poitierstraße an die GeWoBau (zum Zweck dort sozialen Wohnungsbau zu errichten).

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom _____
 Stabsstelle kommunale Gremien _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Beschlusstext:

Der Ortsbeirat Weidenhausen stimmt dem Verkauf eines Grundstückes in der Poitierstraße an die Gemeinnützige Wohnungsbau Gesellschaft (GeWoBau) unter der Maßgabe des Zweckes dort sozialen Wohnungsbau zu errichten zu

Erläuterungen:

Die Begründung erfolgte mündlich in der OBR Sitzung am 14.03.2019.

Abstimmung:

Stimmzahl 6		
<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Ja	Nein	Enthaltung

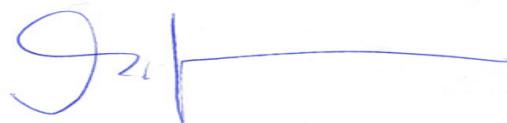
Zustimmung

Ablehnung

Kopie

an den Magistrat

Stabsstelle kommunale Gremien zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung



Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 14.03.2019:

zu TOP 1: Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung

zu TOP 2: Genehmigung der Niederschrift der OBR-Sitzungen vom 14.02.2019

Die Niederschrift der Ortsbeiratssitzung vom 14.02.2019 lag nicht rechtzeitig in schriftlicher Form vor, so dass ihre Genehmigung auf die Ortsbeiratssitzung im April 2019 verschoben werden mußte.

zu TOP 3: Wochenmarkt in Weidenhausen

Da die eingeladene Referentin Frau Ute Wieder von dem federführendem Fachdienst für die Genehmigung eines solchen Marktes „Ordnungsamt/Gewerbeabteilung“ sehr kurzfristig abgesagt hatte, erübrigte sich eine weitere Diskussion des Tagesordnungspunktes am 16.03.2019. Das Thema „Wochenmarkt in Weidenhausen“ soll, so Ortsvorsteher Wolfgang Grundmann dazu, noch vor der Sommerpause nach der entsprechend Behandlung in den Fachdiensten erneut auf die Tagesordnung einer Ortsbeiratssitzung gesetzt werden.

zu TOP 4: Stellungnahme des Ortsbeirates zum Verkauf eines Grundstückes in der Poitierstraße an die GeWoBau (zum Zweck dort sozialen Wohnungsbau zu errichten)

Der Magistrat der Stadt Marburg hatte nach Ortsvorsteher Wolfgang Grundmann die Fragen des Ortsbeirates Weidenhausen zum Grundstücksverkauf in der Poitierstraße aus der OBR Sitzung vom 14.02.2019 dahingehend beantwortet, dass das betreffende Grundstück von der Stadt Marburg an die Gemeinnützige Wohnungsbau Gesellschaft (GeWoBau) verkauft werden soll, um dort sozialen Wohnungsbau zu errichten. Zusammen mit dem Mehrgenerationsprojekt an der Poitierstrasse sollen damit insgesamt 24 Wohneinheiten geschaffen werden. Die Frage danach, ob noch weitere Kaufinteressenten im Gespräch waren blieb aber unbeantwortet.

Unter der Maßgabe der Zweckbindung dort ausschließlich sozialen Wohnungsbau zu schaffen unterstützte der Ortsbeirat Weidenhausen einstimmig den Antrag dem genannten Grundstücksverkauf in der Poitierstraße an die GeWoBau zuzustimmen.

zu TOP 5 Verschiedenes

- Inklusionsstreifen in Wehrgasse bzw. Kappesgasse: Nach Informationen von Ortsvorsteher Wolfgang Grundmann sollen im Mai/Juni 2019 die Wehr- bzw. die Kappesgasse inklusionsgerecht aus- und/oder umgebaut werden
- Fußgängerbrücke am Northamptonpark: Zu den nach seinen Erkenntnissen bevorstehenden Brückenarbeiten beabsichtigt der Ortsvorsteher weitere Informationen einzuholen. Allerdings sei nach seiner Einschätzung die Fußgängerbrücke baulich durchaus renovierungsbedürftig.
- Die Initiative des KiJuPa für eine bessere bzw. modernere nächtliche Beleuchtungssituation vor allem der Wege im Northamptonpark unterstützt auch der Ortsbeirat Weidenhausen einhellig. Der Schriftführer des Ortsbeirates Martin Gronau erklärt sich dazu bereit, zu dieser Thematik weitere Informationen einzuholen.
- Im Zusammenhang mit der Diskussion um die Einführung eines Wochenmarktes in Weidenhausen setzt sich der Ortsbeirat auf Initiative aus dem Publikum als begleitende Maßnahme auch für die Einrichtung von Ladestationen für E-Autos ein. Fraglich blieb aber inwieweit hier entsprechende Förderprogramme des Landkreises greifen könnten.
- Poitierstrasse: Im Kontext der Bauplanungen an der Poitierstrasse informiert sich der Ortsbeirat Weidenhausen separat auch über den Zustand der Steine in dieser Strasse.

Kopie

an den Magistrat

Stabsstelle kommunale Gremien zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' followed by a vertical line and a horizontal line extending to the right.

Ortsvorsteher/in

Schriftführer/in