

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates im Stadtteil

Cappel

am 30.08.2017 von 20.00 Uhr – 21.17 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder des Ortsbeirates:

1. Heinz Wahlers	2. Karin Schaffner
3. Ursula Eckstein	4. Peter Hesse
5. Dietmar Dern	6. Erika Richter
7. Tanja Bauder-Wöhr	

Sonstige:

Entschuldigt fehlten:

Dr. Lia-loana Viorescu	

Einladung:

- Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.
- Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen.
- Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der Ortsvorsteher stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.
- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil der zu verhandelnde Gegenstand wegen Beschlussunfähigkeit in der vorhergehenden Sitzung zurückgestellt war. In der Einladung ist ausdrücklich darauf hingewiesen worden.
- Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben
- Die Tagesordnung wird in der in der Einladung mitgeteilten Form genehmigt.
- Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:
Neuer TOP 3c:
- Bauvorhaben Errichtung Bürogebäude und Lagerhalle, Zu den Sandbeeten 6, Marburg-Cappel
- Die Niederschrift der letzten Sitzung wird genehmigt.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
2**

Betr.: Wahl einer/s stellvertretenden Ortsvorsteher/in

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

Antrag aus dem Ortsbeirat

öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Wegzug des stellvertretenden Ortsvorstehers, Herrn Jugel, macht eine Neuwahl notwendig. Der freiwerdende Platz kann nicht aufgefüllt werden, da die Nachrückerin auf der Liste der CDU ebenso verzogen und deshalb unberücksichtigt bleibt. Die Liste ist damit erschöpft. Der Cappeler Ortsbeirat hat also für den Rest der Wahlperiode nur noch 8 Sitze.

Frau Schaffner wird zur Wahl vorgeschlagen. Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Frau Bauder-Wöhr beantragt schriftliche Abstimmung.

In geheimer Abstimmung entfallen auf Frau Schaffner 6 Ja-Stimmen und eine Nein-Stimme. Frau Schaffner nimmt die Wahl an und ist somit stellvertretende Ortsvorsteherin.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
6	1	
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
3a**

Betr.: Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben

Erweiterung der Parkplätze am Nebengebäude B, Landratsamt Marburg

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats
Amt 63 vom 28.07.2017

Antrag aus dem Ortsbeirat

öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsbeirat erhebt keine Einwände gegen die Erweiterung.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
7		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
3b**

**Betr.: Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben
Errichtung von Gauben, Erweiterung des Dachgeschosses, Marburger Straße**

33

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats
Amt 63 vom 03.08.2017

Antrag aus dem Ortsbeirat

öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsbeirat hat keine Bedenken gegen die Errichtung von zwei Gauben und den Ausbau des Dachgeschosses.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
7		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
3c**

**Betr.: Stellungnahme des Ortsbeirates zu Bauvorhaben
 Bauvorhaben der Fa. Gundlach, Büro- und Lagergebäude, Zu den Sandbeeten**

 Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats
 Amt 63 vom 28.07.2017

 Antrag aus dem Ortsbeirat

 öffentliche Behandlung

 nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsvorsteher erläutert die Gründe für den Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan.
Es sind Bürocontainer und eine Stahlbauhalle geplant, auf denen aus statischen Gründen
die vom Bebauungsplan geforderte Dachbegrünung nicht möglich sei.
Der Ortsbeirat erhebt keine Einwände.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
7		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
4**

Betr.: **Anträge der Fraktionen**

 Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
 Amt _____

 Antrag aus dem Ortsbeirat

 öffentliche Behandlung

 nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Antrag Herr Hesse (SPD):

„Der Ortsbeirat bittet den Magistrat die Planungen auf dem Gelände der ehemaligen Erstaufnahmeeinrichtung zu beschleunigen und im Zusammenhang mit der Flächenaufteilung für Landesjugendfeuerwehrschule und Neubau der Freiwilligen Feuerwehr MR-Cappel eine Freizeitfläche für die Öffentlichkeit mit zu berücksichtigen.“

Begründung:

Obwohl im Moment keine Nutzung des Geländes besteht, ist das Gelände immer noch umzäunt und für die Öffentlichkeit nicht nutzbar. Die Bürgerschaft kann nicht nachvollziehen, dass mögliche Rasenflächen oder gar Kinderspieleinrichtungen ungenutzt zu wuchern. Daher gibt es immer mehr Anwohner, die sich wieder eine ebene Fläche, wie sie vor der Errichtung der Erstaufnahmeeinrichtung bestand, zum Spielen, Radfahren lernen und ähnlichem zurückwünschen.

Wir bitten nach Behandlung des Themas im Magistrat die Weiterleitung an das Stadtparlament.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
7		
Ja	Nein	Enth.

 Zustimmung

 Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
4**

Betr.: Anträge der Fraktionen

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

Antrag aus dem Ortsbeirat

öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Antrag Frau Bauder-Wöhr (Marburger Linke):

„Der Ortsbeirat wird gebeten, folgenden Beschluss zu fassen:

Eine Wegeverbindung zur Bushaltestelle (Richtung) Moischer Straße wird hergestellt. Sie soll vom Ende der Straße „Im Grund“ zur Straße „Am Vogelherd“ verlaufen. Dieser Weg wird aktuell von vielen Menschen genutzt, nur zurzeit ist er total zugewachsen.“

Begründung:

Dieser „Weg“, am unteren Straßenrand der Straße „Im Grund“ zur Straße „Am Vogelherd“ ist durch Leitungsverlegungsarbeiten entstanden und wird mehr als rege frequentiert. Eine Ortsbegehung mit dem FD Tiefbau wird empfohlen.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
7		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

**ORTSBEIRAT
CAPPEL**

**SITZUNG AM:
30.08.2017**

**TO.PUNKT
5**

Betr.: **Verschiedenes**

 Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
 Amt

 Antrag aus dem Ortsbeirat

 öffentliche Behandlung

 nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

- Ein Bürger moniert die für Autofahrer schlechte Sicht nach rechts beim Linksabbiegen von der Simmestraße in die Marburger Straße.
- Eine Bürgerin wünscht sich eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h auf der Marburger Straße um die Gefährdung der Radfahrer zu verringern.
- OBR-Mitglied, Frau Eckstein, verlangt Nachbesserungen bei schlecht ausgerichteten Straßenlaternen. Der Ortsvorsteher erinnert an den Mängelmelder der Stadt.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer