

1. Preis Beschreibung der Arbeit durch das Preisgericht

Ein städtebaulich gut gesetztes und architektonisch gut proportioniertes „Torhaus“ aus hellem Kalkstein am Kopf der Weidenhäuser-Brücke spannt einen Platz oberhalb der Lahn in Richtung Volksbank in etwa auf Höhe des jetzigen Straßenniveaus auf. Dieser Platzraum wird clusterförmig mit Bäumen bepflanzt und steigt über Stufenanlagen zur Lahn an. Die Idee ist eine urbane Terrasse die sich in Richtung Lahn von einer höheren Position öffnet. Weitere Funktionen an den sonst ungenutzten Platzrändern sind zu prüfen. Leider öffnet sich hier das Cafe in der Volksbank in Richtung Norden.

Das vorhandene BIP an der Nordseite der Volksbank wird abgebrochen und vergrößert so den neuen Platzraum. Der an der Südseite der Volksbank angegliederte Bibliotheksanbau ergänzt gut das städtebauliche Ensemble. Proportion und Ausmaße des Hauses mit seinem Satteldach erscheinen jedoch in seinem Anschluss an den Altbau architektonisch problematisch.

Im neuen Torhaus ist ein Veranstaltungssaal einschl. seiner erforderlichen Nebenräume eingerichtet. Gleichzeitig liegt hier der Zugang zur Bibliothek im Untergeschoss, die sich hier über einen sehr großzügigen und gläsernen Oberlichtsaal zur Lahnseite öffnet. Auf diesem Niveau entsteht auch die Verbindung zum südlichen Anbau an die Volksbank.

Kontrovers wird die gläserne Bibliothekshalle diskutiert, die sich mit ihrer Dachverglasung in Richtung Süden der Länge nach öffnet. Dies vor allem mit Blick auf die bei einer Realisierung sicher kommenden Probleme wie Sonnenschutz, Aufheizung, Lüftung, Blendung der Lese- und Computerplätze etc., etc. Ob sich die im Entwurf ideal dargestellten Durchsichtsmöglichkeiten dann halten lassen werden, bleibt zu prüfen. Dies gilt sicher auch für die vom Verfasser beabsichtigten Transparenzen über zwei Glaswände hindurch von der städtischen Terrasse in Richtung Lahn.

Das BIP wird in dem Gebäude der Volksbank untergebracht. Hier befindet sich auch die Gastronomie mit einer Terrasse zur Lahn.

Die städtischen Funktionen mit ihren Erschließungen und Wegeführungen für Fußgänger und Radfahrer auch entlang der Lahn sind gut erfüllt. Die Beziehungen zur Weidenhäuser-Brücke werden über die Straße Am Grün ermöglicht. Eine Orientierung für Sehbehinderte ist gegeben. Aufzüge im Torhaus erleichtern den Zugang barrierefrei vom Straßenniveau zum tieferliegenden Lahnweg.

Die Auflagen des Hochwasserschutzes sind erfüllt.

Der städtebauliche und architektonische Gesamtvorschlag ist sehr urban gedacht, die Arbeit ist sicher im oberen Bereich des Rankings anzusiedeln.