

Wird von der Geschäftsstelle ausgefüllt

Az.:

An den
Gutachterausschuss für Immobilienwerte
für den Bereich der Stadt / der Landkreise

Antragsteller:

Name: _____

Straße: _____

Ort: _____



E-Mail: _____

Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Zutreffendes bitte ankreuzen

Als

von der Industrie- und Handelskammer _____ öffentlich bestellter
und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von Grundstücken

beantrage ich zur sachgerechten Bewertung des/der Grundstücke

Gemarkung: _____ **Flur:** _____ **Flurstück(e):** _____

Straße: _____ **Hausnummer:** _____

gemäß dem in Kopie beigefügten Auftrag

gemäß dem vorgelegten Auftrag

eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung gemäß § 195 ff Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 16 der Hessischen Ausführungsverordnung zum BauGB (BauGB-AV) vom 15.06.2018 (GVBl. S. 258 ff) in der jeweils gültigen Fassung.

Nähere Angaben zur Selektion der Daten entnehmen Sie bitte der Rückseite dieses Antrages.

Ich verpflichte mich

- alle mündlich oder durch Auskunft enthaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese zu keinem anderen als dem zur sachgerechten Aufgabenerfüllung gehörenden Zweck zu verarbeiten, bekanntzugeben oder zugänglich zu machen,
- die übermittelten Daten im Rahmen der Zweckbindung nur anonymisiert weiterzugeben,
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten,
- die zur Verfügung gestellten Daten nach der Verwendung (z.B. in einem Gutachten) unverzüglich zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass Verstöße gegen die vorgenannten Verpflichtungen als Verletzung des Datenschutzes nach §§ 36 - 38 Hessisches Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetz (HDSIG) vom 03.05.2018 (GVBl. S. 82) geahndet werden können.

Ort / Datum

Unterschrift

(Siegel)

Selektionskriterien für die Auskunft aus der Kaufpreissammlung

Bitte selektieren Sie die Kaufpreissammlung nach folgenden Kriterien: (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Anzahl der Vergleichspreise: etwa _____ Stück

(Gebühr bis 10 Stück 120,- €, jeder weitere plus 5,- € gem. HVvKostO-MWEVL)

Grundstücksart: unbebaute Grundstücke bebaute Grundstücke

Nutzung:

<input type="checkbox"/> individueller Wohnungsbau	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus
<input type="checkbox"/> Geschosswohnungsbau	<input type="checkbox"/> frei <input type="checkbox"/> RMH* <input type="checkbox"/> REH* <input type="checkbox"/> DHH*
<input type="checkbox"/> historischer Ortskern	<input type="checkbox"/> Zwei-/Dreifamilienhaus
<input type="checkbox"/> Geschäftslage	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus bis _____ Geschosse
<input type="checkbox"/> Bürolage	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus mit rd. _____ % gewerblichen Anteil
<input type="checkbox"/> Gewerbe	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnungen
<input type="checkbox"/> Ackerland	<input type="checkbox"/> Teileigentum
<input type="checkbox"/> Grünland	<input type="checkbox"/> Büro
<input type="checkbox"/> Erwerbsgarten	<input type="checkbox"/> Gewerbe
<input type="checkbox"/> Dauerkleingarten	
<input type="checkbox"/> Freizeitgarten	
<input type="checkbox"/> _____	_____

Entwicklungsstufe:

<input type="checkbox"/> Bauland	<input type="checkbox"/> erschließungsbeitragsfrei
<input type="checkbox"/> Rohbauland	<input type="checkbox"/> erschließungsbeitragspflichtig
<input type="checkbox"/> Bauerwartungsland	
<input type="checkbox"/> Fläche der Land- und Forstwirtschaft	

Erhebungszeitraum: von _____ bis _____

Grundstücksgröße [m²]: von _____ bis _____

Wohn-/Nutzfläche [m²]: von _____ bis _____

Tatsächliches Baujahr: von _____ bis _____

Bodenrichtwertbereich: von _____ bis _____

Bei Wohnungseigentum: Teilmarkt: Erstverkauf aus Neubau
 Wiederverkauf
 Erstverkauf aus Umwandlung

Lage im Gebäude (Geschoss) _____

Sonstige Angaben (u.a. Beschreibung des Bewertungsauftrages, usw.)

* RMH = Reihenmittelhaus, REH = Reihenendhaus, DHH = Doppelhaushälfte