

## **Wohnen im Marburger Westen:**

**Oberer Rotenberg in Marbach / Hasenkopf im Stadtwald**

### **Vorschlag für ein Konzept zur Beteiligung der Öffentlichkeit**

#### **Ziele**

- Frühzeitige Information der Stadtöffentlichkeit, insbesondere der Einwohnerinnen und Einwohner der betroffenen Stadtteile
- Erweiterung der Standortanalyse der Verwaltung durch die Sicht der Einwohner/innen und Einwohner
- Erkennen möglicher Bedarfe in den Stadtteilen, die durch die Planung des Wohnungsneubaus und die damit zu schaffende Infrastruktur gedeckt werden könnten (Frage nach den Chancen des Projekts)
- Erstellung eines Meinungsbildes der Einwohnerinnen und Einwohner im Stadtteil sowie Erkennen möglicher Konflikte und Lösungswege

#### **Beteiligungsgegenstand**

- Standortanalyse der Verwaltung als Grundlage der Diskussion in der Öffentlichkeit: Einwohnerinnen und Einwohner bringen ihre Fragen, Anregungen, Ideen und Bedenken in die Standortanalyse der Verwaltung ein. Damit wird die Entscheidungsgrundlage für die Stadtverordnetenversammlung vertieft und erweitert.

#### **Verfahren**

##### **1. Gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte Marbach und Ockershausen**

**Ziel:** Information und Diskussion zu dem Beteiligungsverfahren (keine inhaltliche Diskussion zur Standortwahl)

Bildung einer **prozessbegleitenden Arbeitsgruppe** bestehend aus jeweils 2 Mitgliedern der Ortsbeiräte Marbach und Ockershausen sowie zwei Mitgliedern der Stadtplanung und einem Mitglied der Koordinierungsstelle Bürger/innenbeteiligung

**Zeitraum:** April / Mai 2018

##### **2. Auftaktveranstaltung des Magistrats für die Stadtöffentlichkeit**

**Ziel:** Information und Diskussion zu den Faktoren der Standortanalyse und Sammlung von inhaltlichen Anregungen zu der Standortanalyse; begleitende Information im Rahmen der städtischen Website

Passende Dialogformen können sein:

Gut verständliche Information, z.B. auf Basis von Themenkarten, Stärken-Schwächen-Analysen, Thementischen z. B. zu Verkehrsanbindung, Naherholung / Umwelt- und Naturschutz, Schulversorgung / Kinderbetreuung, soziale Aspekte

**Zeitraum:** Ende Mai 2018

### **3. Vor-Ort - Dialoge in den Stadtteilen Marbach und Stadtwald/Ockershausen**

Jeweils bis zu zwei Veranstaltungen in den Stadtteilen unter Einbeziehung der Ergebnisse aus der Auftaktveranstaltung (z.B. Diskussionsveranstaltung und Stadtteilspaziergang)

**Ziel:** Vertiefung der Ergebnisse der Auftaktveranstaltung unter Beteiligung von Akteur/innen sowie Einwohner/innen der Stadtteile, gegebenenfalls können dabei weitere Anliegen der Einwohner/innen und Einwohner, die die Stadtteile betreffen, aufgegriffen werden

**Zeitraum:** Juni - August 2018

### **4. Auswertung der Ergebnisse der Beteiligungsschritte 2 und 3 und fachliche Einschätzung durch die Verwaltung**

**Ziel:** Vorlage eines Berichts als Grundlage zur Entscheidungsfindung der Stadtverordnetenversammlung

**Zeitraum:** September 2018

### **5. Entscheidung der Stadtverordnetenversammlung**

Auf der Basis der Ergebnisse der Standortanalyse der Verwaltung und der Ergebnisse der Beteiligung entscheidet die Stadtverordnetenversammlung, auf welcher Fläche vorrangig gebaut wird. Sie entscheidet ggf. auch darüber, ob Rahmenbedingungen zu beachten sind, die sich aus den Ergebnissen des Beteiligungsverfahrens ergeben haben.

**Zeitraum:** Oktober / November 2018

### **6. Öffentliche Informationsveranstaltung des Magistrats**

**Ziel:** Über die Entscheidung der Stadtverordnetenversammlung und ihre Gründe werden die Einwohnerinnen und Einwohner in einer anschließenden Bürgerinformationsveranstaltung informiert.

**Zeitraum:** November / Dezember 2018