

ERGEBNISPROTOKOLL

Dorfentwicklung Marburg

14. Sitzung der Steuerungsgruppe am 22.03.2018



ZUM PROTOKOLL

Datum der Erstellung	04.05.2018
Bearbeiter	Hartmut Kind, Mareike Claar

ORT UND ZEIT DER BESPRECHUNG

Besprechungsort	Marburg, BGH Moischt
Besprechungsdatum	22.03.2018
Gesprächsbeginn	19:00 Uhr
Gesprächsende	21:30 Uhr

TEILNEHMER

Siehe Teilnehmerliste im Anhang

NR. TOP'S UND THEMEN

1	Begrüßung
2	Stand der laufenden Dorfentwicklungsprojekte
3	Berichte aus den Arbeitsgruppen
4	Kurze Informationen zur neuen Förderrichtlinie
5	Bericht über den Termin mit dem HMUKLV und der WIBank
6	Verschiedenes/Nächste Termine
7	Schlusswort

Postanschrift

SP PLUS
Postfach 13 09
61213 Bad Nauheim

Geschäftsadresse

SP PLUS
Wingertstraße 28
61231 Bad Nauheim
Tel 06032.804089-0
Fax 06032.804089-19
mareike.claar@sp-stadtundregion.de
hartmut.kind@sp-stadtundregion.de
www.sp-stadtundregion.de

Kooperationspartner

Kranz | Müller BauAtelier
Vogelsbergstraße 40
36341 Lauterbach
info@kranz-mueller.de
www.kranz-mueller.de

 **k1** Landschaftsarchitekten
Kuhn Klapka GbR
Raabestraße 2
10437 Berlin
a.klapka@k1-berlin.de
www.k1-berlin.de

NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
1	<p>Begrüßung</p> <p>Herr Ortsvorsteher Mania, Moischt begrüßt die Mitglieder der Steuerungsgruppe und wünscht alle Beteiligten eine erfolgreiche Sitzung und Diskussion.</p> <p>Herr Kulle, Vertreter des Stadtplanungsamtes, stellt die Tagesordnung vor und übernimmt die Moderation der Veranstaltung.</p> <p>Er begrüßt Frau Angela Schönemann vom Verein Arbeit und Bildung e. V., die über das Projekt „In Würde teilhaben“ berichten wird, das von der Deutschen Fernsehlotterie gefördert wird.</p> <p>Frau Schönemann verteilt einen Informationsmaterialien, die über das Projekt Auskunft geben. Sie bietet ihre Mitwirkung an, insbesondere an Themen und Veranstaltungen, bei denen es um die Verknüpfung von Dorfentwicklung und die Teilhabe älterer Menschen gehen kann.</p>		<p>Ortsvorsteher Herr Mania</p> <p>Herr Kulle</p> <p>Frau Schönemann, Verein Arbeit und Bildung</p>
2	<p>Stand der laufenden Dorfentwicklungsprojekte</p> <p><u>Kümmerer für die Stadtteile</u></p> <p>Das Projekt ist abgeschlossen und es konnten für alle Stadtteile – abgesehen von Cyriaxweimar und Schröck – Kümmerer gefunden werden, die sich bereit erklärt haben, sich insbesondere mit dem Thema Innenentwicklung in ihren Ortsteilen auseinanderzusetzen und Ansprechpartner für die Bevölkerung zu sein.</p> <p>Weitere Termine zum Erfahrungsaustausch der Kümmerer untereinander sollen stattfinden am Dienstag, 04.06.2018, um 19:00 Uhr (noch offen) und am Dienstag, 30.10.2018, um 19:00 Uhr.</p> <p>Die Orte der Veranstaltungen werden noch bekanntgegeben.</p> <p>Die Einladungen werden im Vorfeld rechtzeitig versandt.</p> <p><u>Mitmachen im Dorf</u></p> <p>Zwei Veranstaltungen haben bereits stattgefunden, drei weitere Veranstaltungen sind in 2018 geplant. Die nächste Veranstaltung findet am 16.05.2018 um 19:00 Uhr im Bürgerhaus Michelbach statt.</p> <p>Frau Boßhammer bestätigt, dass nach wie vor seitens der Beteiligten ein großes Engagement zu verzeichnen ist. Es wäre jedoch schön, wenn sich aus den Stadtteilen noch weitere Personen an den Veranstaltungen beteiligen würden.</p>		<p>Herr Kulle</p> <p>Frau Boßhammer</p>



NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p><u>Bürgerhaus Bortshausen</u> Die Bewilligung der DE-Fachbehörde des Landkreises Marburg-Biedenkopf über die Planungsleistungen der Leistungsphasen 2 bis 4 zum Bürgerhaus Bortshausen liegt vor. Die Planungsarbeiten können somit in Angriff genommen werden. Ziel ist, dass die Planungen bis Mitte Juni 2018 fertiggestellt sind und dass dann ein weiterführender Förderantrag zur Realisierung des Bauvorhabens bei der DE-Fachbehörde eingereicht werden kann. Das Projekt soll als „lokales Kleinvorhaben“ gemäß neuer Dorfentwicklungsrichtlinie beantragt werden. Die ersten Kostenannahmen belaufen sich auf rd. 100.000 Euro, netto. Um ein Votum von den Mitgliedern der Steuerungsgruppe zur Beantragung der Fördermittel zur Realisierung des Bauvorhabens zu erhalten, wird im Folgenden abgestimmt.</p> <p><u>Votum:</u> Die anwesenden Mitglieder der Steuerungsgruppe votieren einstimmig für die Fortführung der Planung und Realisierung des Bauvorhabens und damit für die Beantragung von Fördermitteln für die Planungsleistungen Leistungsphasen 5-8 und die angesetzten Baukosten.</p> <p>Der nächste Auswahlstichtag ist der 22.06.2018.</p> <p><u>Nutzungskonzept KOMP</u> Frau Kwiecinski berichtet, dass die Baukosten für das Projekt gemäß durchgeführter Untersuchungen und erste Planungsergebnisse einen Betrag von 250.000 Euro übersteigen werden. Von daher ist eine Magistratsvorlage für eine Bedarfsanerkennung zum Projekt KOMP in Moischt zu erarbeiten. Die Beschlussfassung soll im April 2018 erfolgen. Es ist vorgesehen die Antragstellung auf Gewährung eines Zuschusses durch das Dorfentwicklungsprogramm zu erarbeiten und der Bewilligungsstelle bis Mitte Juni 2018 vorzulegen.</p> <p><u>Votum</u> Ein entsprechendes Votum für die Antragstellung zum Durchführung der weiteren Planungsphasen „KOMP“ wurde bereits in der Sitzung der Steuerungsgruppe am 14.12.2017 gefasst</p> <p><u>Mehrgenerationenplatz in Gisselberg</u> Herr Kulle berichtet zu diesem Projekt, dass die Bewilligung für die Umsetzung des Bauvorhabens vorliegt und bereits ein Abstimmungstermin</p>		<p>Herr Kulle Frau Michelsen</p> <p>Frau Kwiecinski</p> <p>Herr Kulle</p>



NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p>mit den Akteuren aus Gisselberg stattgefunden hat. Die Eigenleistungen der örtlichen Akteure im Rahmen des Projektes wird gewährleistet.</p> <p><u>Öffentlichkeitsarbeit</u> Frau Michelsen schildert, dass sich die AG Öffentlichkeitsarbeit bereits mehrfach getroffen hat und die Beschreibung der anfallenden Arbeiten und Maßnahmen zur Durchführung einer verstärkten Öffentlichkeitsarbeit mit dem Schwerpunktthema „Innenentwicklung“ vorliegt. Für die Antragstellung zur Förderung der anfallenden Leistungen/Arbeiten ist ein Votum der Steuerungsgruppe notwendig.</p> <p><u>Votum:</u> Die anwesenden Mitglieder der Steuerungsgruppe votieren einstimmig (bei 1 Enthaltung) für die Durchführung des Projektes und für die Beantragung von Fördermitteln aus dem Dorfentwicklungsprogramm bis zum 18./20.04.2018.</p> <p><u>Städtebauliche Beratung</u> Laut Herrn Kulle soll ein neuer Förderantrag für die Durchführung von Beratungsleistungen in den Jahren 2018/2019 bei der DE-Fachbehörde des Landkreises (Frau Auer/Frau Söhlke) über den Betrag von 20.000,00 EUR, netto eingereicht werden. Eine Angebotseinholung kann vor der Antragstellung erfolgen, die Vergabe der Leistung erfolgt gem. der Richtlinien erst nach einer Bewilligung.</p> <p><u>Votum:</u> Die anwesenden Mitglieder der Steuerungsgruppe votieren einstimmig für die Beantragung von Fördermitteln für die Durchführung der städtebaulichen Beratungsleistungen für die Jahre 2018/2019.</p> <p><u>Fachliche Verfahrensbegleitung</u> Für die fachliche Verfahrensbegleitung in den Jahren 2018/2019 sind Kosten in Höhe von 2 x 10.000 Euro, netto, bereitzustellen. Eine Beantragung der Kosten zur Verfahrensbegleitung soll im Juni 2018 erfolgen. Eine Angebotseinholung kann vor der Antragstellung erfolgen, die Vergabe der Leistung erfolgt gem. der Richtlinien erst nach einer Bewilligung.</p> <p><u>Votum:</u></p>		<p>Frau Michelsen</p> <p>Herr Kulle Frau Michelsen</p> <p>Herr Kulle Frau Michelsen</p>

NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p>Die anwesenden Mitglieder der Steuerungsgruppe votieren einstimmig für die Beantragung von Fördermitteln für die Durchführung der fachlichen Verfahrensbegleitung für die Jahre 2018/2019.</p>		
3	<p>Berichte aus den Arbeitsgruppen</p> <p>AG 1 Entwicklung Leerstand & Baukultur Frau Szeder und Herr Kulle berichten, dass derzeit keine neuen Ergebnisse der Arbeitsgruppe vorliegen. Es wird allerdings in Kürze eine Sitzung der Arbeitsgruppe stattfinden, damit der aktuelle Stand der Projekte und evtl. Folgeprojekte besprochen werden können.</p> <p>AG 2 Ehrenamtliches Engagement Frau Boßhammer weist auf die nächste Veranstaltung am 16.05.2018 im Bürgerhaus Michelbach hin. Die Veranstaltung wird mit Herrn Dominik Werner und Vertreterinnen und Vertretern der Freiwilligenagentur Marburg-Biedenkopf begleitet.</p> <p>AG 3 Kultur & Identität Derzeit beschäftigt sich die AG mit dem Internetauftritt Auf der Website soll die Darstellung des Themas Kultur verbessert werden. Frau Abé berichtet, dass Herr Dr. Horvath seitens der Stadtverwaltung an dem Projekt mitarbeiten wird.</p> <p>AG 4 Öffentliche Räume & Grün Herr von Plötz erläutert, dass derzeit keine Neuigkeiten seitens der AG zu vorliegen Allerdings wird sich die AG in Kürze um die Themen Bürgerhäuser und Freiflächen weiterführend kümmern.</p> <p>AG 5 Mobilität & Versorgung (s. auch Folienpräsentation in der Anlage) Zum Thema Verkehrssicherheit in den Außenstadtteilen berichtet Herr Reckling anhand einer Präsentation über den Sachstand des Projektes. Vier Themen sind für die AG wichtig: 1. Geschwindigkeit in den Dörfern 2. Fußgängerquerungen und Bürgersteige 3. Radwegenetz, Ausbau der Radwege 4. Bushaltestellen und andere Teilbereiche</p>		<p>Frau Szeder, Her Kulle</p> <p>Frau Boßhammer</p> <p>Frau Abé</p> <p>Herr von Plötz</p> <p>Herr Reckling</p>

NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
4	<p>Informationen zur neuen Förderrichtlinie Änderungen und Auswirkungen (s. Folien in der Anlage)</p> <p>Frau Auer erläutert anhand der vorbereiteten Folien die Änderungen und Auswirkungen der neuen Dorfentwicklungsrichtlinie. Der Entwurf liegt vor und soll in Kürze durch das Ministerium bestätigt und im Staatsanzeiger veröffentlicht werden. Die Richtlinie ist nach der Veröffentlichung für alle Beteiligten verfügbar. (Mit Veröffentlichung im Staatsanzeiger für das Land Hessen vom 09. April 2018 sind die Richtlinien in Kraft getreten und können eingesehen werden.)</p>		Frau Auer
5	<p>Bericht über den Termin mit dem HMUKLV und der WIBank</p> <p>Herr Kulle berichtet von dem Termin am 16.03.2018 mit den Vertretern des Hessischen Ministeriums für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz (die Vertreter der Wirtschafts- und Infrastrukturbank konnten trotz vorheriger Zusage leider nicht am Termin teilnehmen). Während des Termins sollten folgende Themen besprochen werden:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ausweisung von neuen Baugebieten im Zeitraum der Dorfentwicklung 2. Förderung von kleineren stadtteilübergreifenden Projekten ohne Fördergelder (WLAN-Projekt) 3. Untersuchung/Nutzungskonzept für alle Bürgerhäuser <p>Bzgl. der <u>Fragestellung 1</u> wurde vom HMUKLV eindeutig das Signal gegeben, dass eine Ausweisung 3 kleinerer Baugebiete in Ginseldorf, Einhausen und Bauerbach möglich sein wird. Dies entspricht auch der Prioritätensetzung des Magistrates der Stadt Marburg. Zum Ende des Dorfentwicklungsverfahrens (nach 2023) kann über weitere Baugebiete diskutiert werden. Der Anspruch, dass keine neuen Baugebiete während der Laufzeit des Förderprogramms ausgewiesen werden, entfällt mit dem Auslaufen des Dorfentwicklungsprogramms. Ein entsprechendes Protokoll zur Sitzung am 16.03.2018 wurde von Seiten des Stadtplanungsamtes erstellt und mit dem HMUKLV abgestimmt.</p> <p>Von Seiten der Mitglieder der Steuerungsgruppe werden die Darstellungen von Herrn Kulle akzeptiert. Dieses Ergebnis der Steuerungsgruppe wird dem HMUKLV und der WIBank mitgeteilt.</p> <p>Zur <u>Fragestellung 2</u> erläutert Herr Kulle, dass das WLAN-Projekt ohne Fördermittel des Dorfentwicklungsprogramms durch die Stadt Marburg umgesetzt wurde. Eine Förderung dieses innovativen Projektes durch das DE-Programm wurde vonseiten des Ministeriums und der WIBank</p>		Herr Kulle

NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p>abgelehnt. Begründung ist, dass die Kosten für einen WLAN-Anschluss in einem Bürgerhaus unter 10.000,00 EUR, netto (=Bagatellgrenze) liegen.</p> <p>Die Kritik der AG Öffentliche Räume & Grün, dass man mit der Vorgehensweise des HMKLV und der WIBank nicht einverstanden ist und kleinere Projekte wie das WLAN-Projekte nicht fördert, wurde während des Termins am 16.03.2018 vermittelt.</p> <p>Herr Kulle teilt mit, dass die Notwendigkeit einer Förderung derartiger kleinerer und wichtiger Projekte wahrscheinlich nicht zu einer Änderung der Einstellung des Ministeriums und der WIBank führen wird und erst recht nicht in eine Richtlinienänderung münden wird.</p> <p>Zur <u>Fragestellung 3</u> schildern Frau Michelsen und Herr Kulle, dass für das Bürgerhaus in Bortshausen kein Nutzungskonzept erstellt werden muss, da es sich bei diesem Projekt um ein „lokales Kleinvorhaben“ im Sinne der neuen Dorfentwicklungsrichtlinie handelt.</p> <p>Bei Vorhaben mit gesamtkommunaler Ausrichtung und höherem Kostenansatz (> 100.000 Euro, netto) ist ein erhöhter Begründungsbedarf erforderlich wie z. B. beim KOMP in Moischt. Hier muss quasi ein Nutzungskonzept unter Berücksichtigung aller Bürgerhäuser in den Stadtteilen erstellt werden, aus dem das Projekt in Moischt mit den spezifischen Merkmalen hervorgeht.</p> <p>Projekt „Starkes Dorf – Wir machen mit“ Das HMKLV hat das Förderprogramm veröffentlicht und bewirbt dieses aktuell. Von Seiten des Verfahrensbegleiters Herrn Kind wird näher über das Programm informiert. Die Mitglieder der Steuerungsgruppe werden gebeten, zu recherchieren, inwieweit Projekte aus den Stadtteilen für eine Bewerbung in Frage kommen können.</p>		<p>Frau Michelsen, Herr Kulle</p> <p>Herr Kind</p>
5	<p>Verschiedenes, nächste Termine</p> <p>Herr Bergmann aus Wehrshausen berichtet, dass verschiedene Projekte für den Stadtteil im Rahmen des IKEK-Verfahrens besprochen wurden und bereits entsprechende Projektskizze vorliegen. Es wird vereinbart, dass noch einmal die Projekte in der nächsten Sitzung der Steuerungsgruppe vorgestellt werden, um zu entscheiden, wie die Projekte weiterverfolgt werden sollen.</p> <p>AG 1: Leerstand, Entwicklung und Baukultur</p>		<p>Herr Bergmann</p>

NR.	TOP'S/THEMEN	TERMINE	ZUSTÄNDIG
	<p>Noch offen, Erfahrungsaustausch der „Kümmerer“ im Juni und Oktober</p> <p>AG 2: Ehrenamtliches Engagement & Dorfgemeinschaft Montag, 16.04.2018, 19:00 Uhr, Bürgerhaus Michelbach</p> <p>AG 3: Kultur & Identität Mittwoch, 02.05.2018, 19:00 Uhr, Bürgerhaus Cyriaxweimar</p> <p>AG 4: Öffentliche Räume & Grün Mittwoch, 18.04.2018, 19:00 Uhr (Thema BGHs) Montag, 07.05.2018, 19:00 Uhr (Thema Grüngestaltung) Orte werden noch bekanntgegeben</p> <p>AG 5: Mobilität & Versorgung Mittwoch, 16.05.2018, 19:00 Uhr, Ort wird noch bekanntgegeben</p> <p>AG Öffentlichkeitsarbeit noch kein neuer Termin</p> <p>Veranstaltung „Mitmachen im Dorf“ Mittwoch, 16.05.2018, 19:00 Uhr, Bürgerhaus Michelbach</p> <p>Steuerungsgruppe Mittwoch, 06.06.2018, 19:00 Uhr, Ort wird noch bekanntgegeben (Achtung: neues Datum)</p> <p>DE-Forum mit allen Arbeitsgruppen August/September 2018</p>		
6	<p>Schlusswort</p> <p>Herr Kulle, Frau Michelsen und Frau Kwiecinski sowie Herr Kind bedanken sich bei den Mitgliedern der Steuerungsgruppe und allen anderen Beteiligten für den sehr engagierten und positiven Verlauf der Sitzung.</p>		

Für das Protokoll | 04.05.2018

Hartmut Kind, Mareike Claar

Anhang: Teilnehmerliste, Präsentation: Steuerungsgruppe, Präsentation Verkehrssicherheit, Präsentation DE-Fachbehörde, Postkarte und Bericht zum Projekt „In Würde teilhaben“

ERGEBNISPROTOKOLL

Dorfentwicklung Marburg

14. Sitzung der Steuerungsgruppe am 22.03.2018



Verteiler

Mitglieder der Steuerungsgruppe und weitere Teilnehmer	per E-Mail
--	------------

Sollten Sie mit dem Inhalt dieses Protokolls nicht einverstanden sein und Korrekturwünsche haben, dann teilen Sie uns dies bitte bis 5 Werktage nach Erhalt des Protokolls mit. Andernfalls gehen wir davon aus, dass Sie mit den inhaltlichen Angaben und ggf. vereinbarten Maßnahmen einverstanden sind.