NIEDERSCHRIFT

über die 3. öffentliche Sitzung des Ortsbeirates im Stadtteil

Cappel

am 28. September 2011

von 20.00 - 21.57 Uhr

Anwesenheit:

Mitglieder des Ortsbeirates:

1. Heinz Wahlers

2. Karl Otto Beckmann

3. Heinrich Friedrich

4. Dietmar Dern

5. Walter Jugel

6. Ursula Eckstein

7. Arnulf Meyer

8. Erika Richter

Sonstige:

Herr Rau (Marburger Stadtwerke Consult)

Herr Jahnke (Marburger Stadtwerke Consult)

einen interessierten Bürger

Entschuldigt fehlten:

Karin Schaffner

Einladung:

- Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.
- Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen.
- Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der Ortsvorsteher stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.
- Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben.
- Die Tagesordnung wird in der in der Einladung mitgeteilten Form genehmigt.
- Die Tagesordnung wird wie folgt geändert:
- Das Protokoll der letzten wird genehmigt.
-

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.09.2011

TO.PUNKT
1

Betr.: **Berichte und Mitteilungen des Ortsvorstehers**

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt

Antrag aus dem Ortsbeirat

Öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsvorsteher teilt mit:

- Der Ortsvorsteher hat zu verschiedenen Bauvorhaben in Cappel Stellungnahmen abgegeben:
 - Autohaus Ford, Neubau Ausstellungs- und Werkstattgebäude, statt Flachdach ist ein Satteldach zu prüfen;
 - Tierheim, Neubau „Hasenhaus“, Überschreitung der Baugrenzen, keine Bedenken.
 - Im Lichtenholz 33, Anbau eines Wintergartens und Betrieb eines Weinladens mit Veranstaltungen, keine Bedenken, aber sind genügend Stellplätze bei Veranstaltungen vorhanden?
 - Auf dem Halmburger, Bau eines Gartenhäuschens, keine Einwände;
 - obere Moischer Straße/Odenwaldstr., Abweichung vom Bebauungsplan, Bau eines eingeschossigen Einfamilienhauses, keine Einwände.
- Der Hausmeister des Bürgerhauses wurde angewiesen, nach Vermietungen bei der Abnahme stärker auf die Sauberkeit des Bürgerhauses zu achten.
- Beerdigungszahlen Cappeler Friedhöfe: in den letzten 5 Jahren gab es 221 Bestattungen, davon 103 Sargbestattungen und 118 Urnenbestattungen. Auf dem alten Friedhof sind 45 Doppelgrabstellen und 15 Urnengrabstellen unbelegt.
- Von September bis November ist auf der Straße nach Ronhausen mit Behinderungen zu rechnen. Die Stadtwerke verlegen Wasserleitungen.
- Am 05.10.11 um 20.00 Uhr wird im Rathaus der Marburger Gleichberechtigungspreis verliehen.
- Der Fachdienst Stadtgrün hat einen Plan zur Baumbepflanzung des Steinmühlenwegs vorgelegt.
- Auf Cappeler Gebiet sind vier Spender für Hundekotbeutel aufgestellt worden.
- Zurzeit findet im BIP eine Gemäldeausstellung statt. Am 04.11.11 ist der Tag der offenen Tür.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt

zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schrifführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.09.2011

TO.PUNKT
2

Betr.: **Aktualisierung der Fahrpläne für die Universitätsstadt Marburg zum Fahrplanwechsel am 11.12.2011**

Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____

Antrag aus dem Ortsbeirat

Öffentliche Behandlung

nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Herr Rau und Herr Jahnke von Stadtwerke Marburg Consult erläutern die Veränderungen Cappel betreffend. Die Linie 2 wird nur noch als zweiachsiger Bus verkehren und auch nur bis zum Hauptbahnhof fahren. Statt der Linie 4 bedient die Linie 6 das Gebiet um das Landratsamt. Taktung, Klinikanbindung, Schülerverkehre, Abendfahrplan und der Anschluss an den Mittelhessen-Express bleiben unverändert.

Von Mitgliedern des OBRs wird der Komfortverlust auf dem Weg nach Wehrda – längere Fahrzeiten durch Umsteigen - und das Verfahren bemängelt, die Ortsbeiräte erst kurz vor der entscheidenden Stadtverordnetenversammlung zu informieren. In Zukunft sollen die Ortsbeiräte frühzeitiger informiert werden und nicht erst, wenn die Beschlussvorlage für die STVV schon fertig ist.

Beschluss:

Der Ortsbeirat nimmt die Aktualisierung der Fahrpläne zur Kenntnis. Er unterstützt den Wunsch der Stadtwerke, die Linie 2, statt durch die Frauenbergstraße, durch die Capper Straße und Zepelinstraße zum Südbahnhof fahren zu lassen. Der Ortsbeirat fordert, dass die Linie 86 weiterhin durch die Marburger Straße fahren soll. Bei der Linie 2 ist darauf zu achten, dass die Wartezeit zur Weiterfahrt in Richtung Wehrda möglichst kurz gehalten wird.

Der Beschluss wurde einstimmig mit 8 Ja-Stimmen angenommen.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

An den

M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.09.2011

TO.PUNKT
3

Betr.: Verkauf einer städtischen Grundstücksteilfläche

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom Amt _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- öffentliche Behandlung
- nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Nach kurzer Diskussion beschließt der OBt:

Der Ortsbeirat lehnt einen Verkauf zum jetzigen Zeitpunkt ab. Es fehlen ihm wichtige Informationen bezüglich möglicher Bauflächen, Grundflächenzahl, Veränderung der Baugrenzen und zum Hochwasserschutz an dieser Stelle.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8	0	0
Ja	Nein	Enth.

- Zustimmung**
- Ablehnung**

Kopie

An den
M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

ORTSBEIRAT
Cappel

SITZUNG AM:
28.09.2011

TO.PUNKT
4

**Betr.: Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 18/9
Stellungnahme des Ortsbeirates**

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom
Amt _____
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- öffentliche Behandlung
- nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

Der Ortsbeirat erhebt keine Einwände gegen die in Aussicht gestellten Befreiungen vom Bebauungsplan.

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
8		
Ja	Nein	Enth.

- Zustimmung**
- Ablehnung**

Kopie

An den
M A G I S T R A T

Amt _____ zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer

Abstimmung:

STIMMENZAHL		
Ja	Nein	Enth.

Zustimmung

Ablehnung

Kopie

**An den
MAGISTRAT**

Amt zur Kenntnisnahme und weiteren Veranlassung

Ortsvorsteher

Schriftführer