



Niederschrift

39. Sitzung des Ortsbeirats Richtsberg (öffentlich)

Sitzungstermin:	05.02.2026
Sitzungsbeginn:	18:35 Uhr
Sitzungsende:	21:45 Uhr
Ort, Raum:	Am Richtsberg 66, 35039 Marburg, Gruppenraum BSF e.V.

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Erika Lotz-Halilovic	
Bettina Böttcher-Dutton	Ab 19:00 Uhr
Ingrid Ferger	
Bernd Hannemann	
Dr. Gerhard Peleska	
Runhild Piper	
Halina Pollum	Entschuldigt.
Annelie Vollgraf	

Sonstige

Frederic Schneider	Entschuldigt
--------------------	--------------

Gäste

- Matthias Knoche (GeWoBau) Bis ca. 21:15 Uhr
- Herr Kirsch (GeWoBau) Bis ca. 21:15 Uhr
- Cora Pflieger (FD 59) Bis ca. 19:30 Uhr
- Pia Gattinger (BSF) Bis ca. 21:00 Uhr

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung.

Die Ortsvorsteherin eröffnet die Sitzung um 18:35 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Die Ortsvorsteherin stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Die Schriftführung übernimmt, stellvertretend für Halina Pollum, Annelie Vollgraf.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2025

Die Niederschrift der Sitzung vom 25.11.2025 wird einstimmig angenommen.

zu 3 Förderprogramm Sozialer Zusammenhalt.

Cora Pfleger stellt weitere Informationen zum Förderprogramm „Sozialer Zusammenhalt“ vor. Förderanträge müssen bis März 2026 gestellt werden. Weitere Informationen können aus der angehängten Präsentation entnommen werden.

zu 4 Vorstellung des Bauantrags zur Sanierung der Häuser in der Badestube 1,3,5,7,9,11,13 durch die GeWoBau (BTB 248/2025).

Herr Knoche und Herr Kirsch (GeWoBau) stellen ein Projekt zur seriellen Modernisierung, Umnutzung und Aufstockung in der Badestube vor. Sieben neue Wohnung werden auf die bestehenden Häuser aufgestockt, 92 bestehende Wohnungen modernisiert. Eine Mieterversammlung wird noch einberufen. Der Ortsbeirat begrüßt das Projekt und hat keine Bedenken.

zu 5 Abstimmung über einen Nutzungsänderungsantrag betreffend Friedrich-Ebert-Straße 25 (BTB 301/2025).

Dem Nutzungsänderungsantrag wird ohne Bedenken zugestimmt.

zu 6 Wahlvorschlag zur Ortsgerichtsbesetzung.

Der Ortsbeirat schlägt Angela Bernsdorff zur Wahl zur stellvertretenden Ortsgerichtsvorsteherin vor.

zu 7 Vorstellung des Rechenschaftsberichts des Ortbeirats Richtsberg.

Der Ortsbeirat nimmt den Rechenschaftsbericht für die Wahlperiode 2021-2026 zur Kenntnis. Zum Ende der Wahlperiode wird der Bericht auf der Website veröffentlicht.

zu 8 Berichte der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin berichtet über das Protokoll der Sommertour des Oberbürgermeisters mit Antworten der Fachdienste.

zu 9 Verschiedenes.

Der Termin zur Wegebeziehung findet am 11.02.2026 um 14 Uhr statt, Treffpunkt BSF am unteren Richtsberg.

Suppenfest am 21.02.2026, Bettina Böttcher-Dutton wird als Jurorin für den Ortsbeirat teilnehmen.

Eröffnung der neuen Büroräume DOIZ e.V. mit dem OB am 07.03.2026. im DOIZ e.V.

Einweihung des Unterstands am Garagenhof am 12.03.2026 um 16:30 Uhr.

Gemeinsames Abschlusstreffen am 05.03.2026 ab 16 Uhr.

Marburg, den 09.02.2026



Erika Lotz-Halilovic
Ortsvorsteherin

Annelie Vollgraf
Stellv. Schriftführer