

# **Niederschrift**

**über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirats**

**im**

**Stadtteil Wehrda**

**am 08.09.2015 von 18:00 bis 19:40 Uhr.**

## **Anwesenheit:**

**Mitglieder des Ortsbeirats:**

**Dirk Vaupel  
Roger Pfalz  
Rolf Usinger  
Jan Woscidlo  
Dr. Mohammad Malmanesh  
Christiane Dörbecker  
Dr. Dietrich Dörnemann  
Rüdiger Bergmann  
Johannes Linn**

**sonstige:**

**Entschuldigt fehlten:**

## Einladung:

- Die Ortsbeiratsmitglieder, der Stadtverordnetenvorsteher und die im Stadtteil wohnenden Stadtverordneten wurden durch den Ortsvorsteher/die Ortsvorsteherin schriftlich unter Angabe der Verhandlungsgegenstände zum heutigen Tag eingeladen. Die Ladungsfrist von 5 Tagen war gewahrt.
- Die Ladungsfrist war abgekürzt. In der Einladung wurde darauf hingewiesen.
- Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung sind ortsüblich bekanntgemacht worden.

## Beschlussfähigkeit/Niederschrift:

Der /Die Ortsvorsteher/in stellt nach Eröffnung der Sitzung fest:

- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.
- Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, weil der zu verhandelnde Gegenstand wegen Beschlussunfähigkeit in der vorhergehenden Sitzung zurückgestellt war. In der Einladung ist darauf ausdrücklich hingewiesen worden.
- Es werden keine Bedenken gegen Form und Frist der Einladung erhoben.
- Die Tagesordnung wird in der in der Einladung ausgedruckten Form genehmigt.
- Die Tagesordnung wurde wie folgt geändert:
- Die Niederschrift über die Sitzung am **16.07.2015** wird genehmigt.

<b>ORTSBEIRAT</b>	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
<b>Wehrda</b>	<b>08.09.2015</b>	<b>02</b>

Betrifft: **Beteiligung Ortsbeirat „Bauvorhaben Siemensstr. 14“**

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom **18.08.15**  
Fachdienst **63**
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

**Der Ortsbeirat erhebt dagegen keine Bedenken.**

**Abstimmung:**

Stimmzahl		
Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmung

Ablehnung

**Kopie**

an den Magistrat  
Bürgermeister Dr. Franz Kahle

Fachdienst **63** zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

\_\_\_\_\_  
Ortsvorsteher

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

<b>ORTSBEIRAT</b>	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
<b>Wehrda</b>	<b>08.09.2015</b>	<b>03</b>

Betrifft: **Beteiligung OBR an der Bauvoranfrage „Errichtung eines Gebäudes für Messen/Kongresse/Hochzeitsfeierlichkeiten und Fremdenzimmer“**

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom **31.07.2015**  
Fachdienst **63**
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

**Der Ortsbeirat erhebt dagegen mehrheitlich keine Bedenken.**

**Abstimmung:**

Stimmzahl		
Ja	Nein	Enthaltung

Zustimmung

Ablehnung

**Kopie**

an den Magistrat  
Bürgermeister Dr. Franz Kahle

Fachdienst 63 zur Kenntnisnahme und weiteren Bearbeitung

\_\_\_\_\_  
Ortsvorsteher

\_\_\_\_\_  
Schriftführer

<b>ORTSBEIRAT</b>	Sitzung am	Tagesordnungspunkt
<b>Wehrda</b>	<b>08.09.2015</b>	<b>04</b>

Betrifft: **Verschiedenes**

- Stellungnahme zur Vorlage des Magistrats vom  
Fachdienst
- Antrag aus dem Ortsbeirat
- Öffentliche Behandlung
- Nichtöffentliche Behandlung

Erläuterungen:

**Der Ortsvorsteher gibt bekannt, dass zu den Bauvorhaben „Zur Klaus 7“ und „Am Sachsenring 1“, die Baupläne so geändert wurden, dass die Bauvorhaben genehmigt werden müssen. Bauauflagen alle erfüllt.**

**Schreiben „Breitbandausbau in Marburg“**

**Baugenehmigungen:**

**Bauvorhaben:** Dachgeschossausbau  
**Bauherrschaft:** Matthias Bode  
**Bauort:** Am Kornacker 15

**Bauvorhaben:** Teilabbruch eines Gebäudes, Abbruch eines Nebengebäudes  
(Werkstatt) und Errichtung eines Wohnhauses mit 4 WE  
**Bauherrschaft:** FR Projekt GmbH Herrn Frank Rummeler  
**Bauort:** Rosengarten 6

---

Ortsvorsteher

---

Schritfführer