

Bürgerworkshop am 13. November 2010

Vorbereitung

Städtebaulicher Ideenwettbewerb 'Rudolphsplatz'



Georg August Rudolph

* 25. September 1816 in Kassel;
† 13. Dezember 1893 in Marburg

Oberbürgermeister

Amtszeit : 4. 12. 1856 bis 2. 08. 1884

Aufgrund der Verdienste um
das Wohl der Stadt Marburg
wurde der zentrale Verkehrs-
knotenpunkt "Rudolphsplatz"
1869 nach ihm benannt.

Warum heißt der Rudolphsplatz Rudolphsplatz?



Rudolfsplatz

Oberstadt

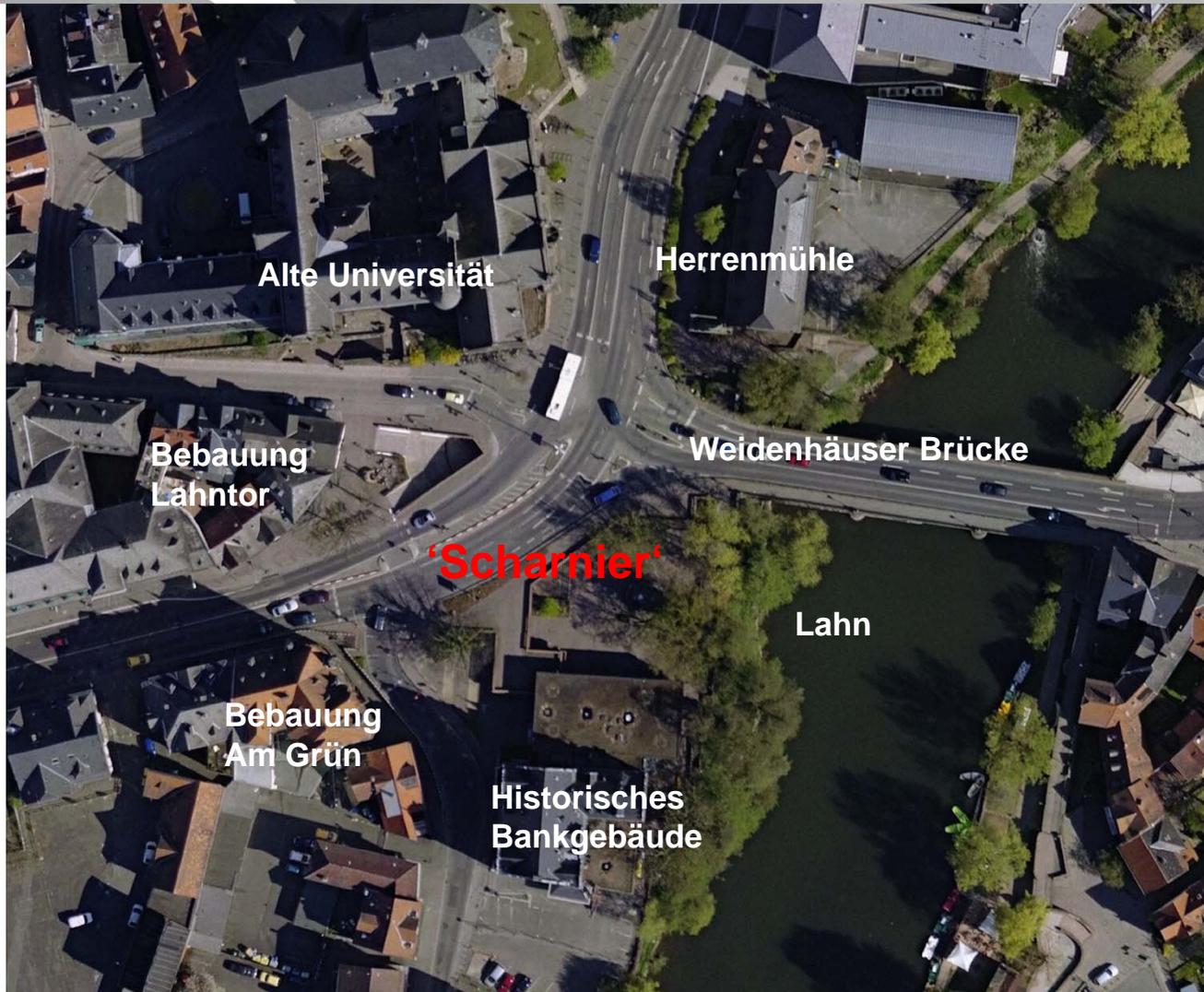
Einzelhandelsschwerpunkt
Universitätsstraße

Marburg Mitte / Kultur + Wissen

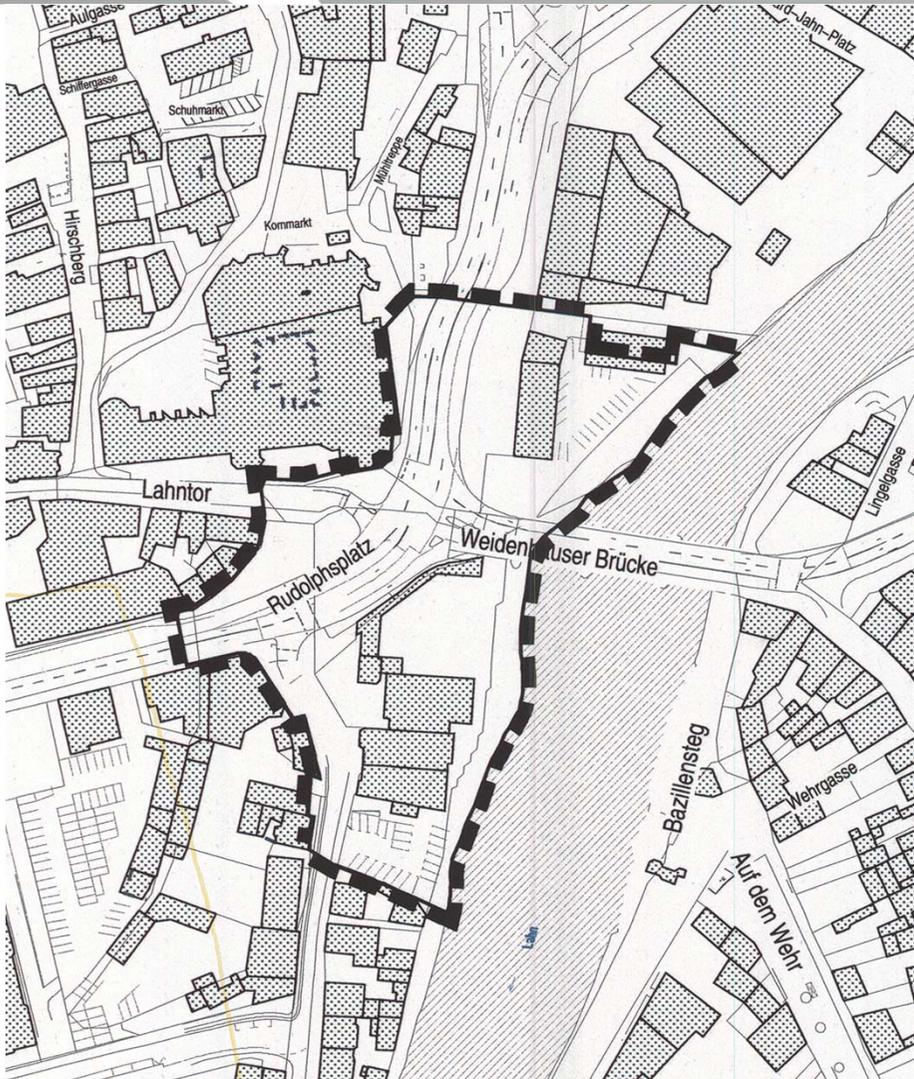
Weidenhausen

Lahn

⇒ Scharnierfunktion



Prägende Elemente des Platzes



- Scharnierfunktion
- Eigentumsrechtliche Verfügbarkeit
- Städtebaulicher Handlungsspielraum
- Konkretheit der Ergebnisse
- Praktikabilität für Arbeitsorganisation und Wettbewerb



Pilgrimstein



Weidenhäuser Brücke



Universitätsstraße





Lahntor

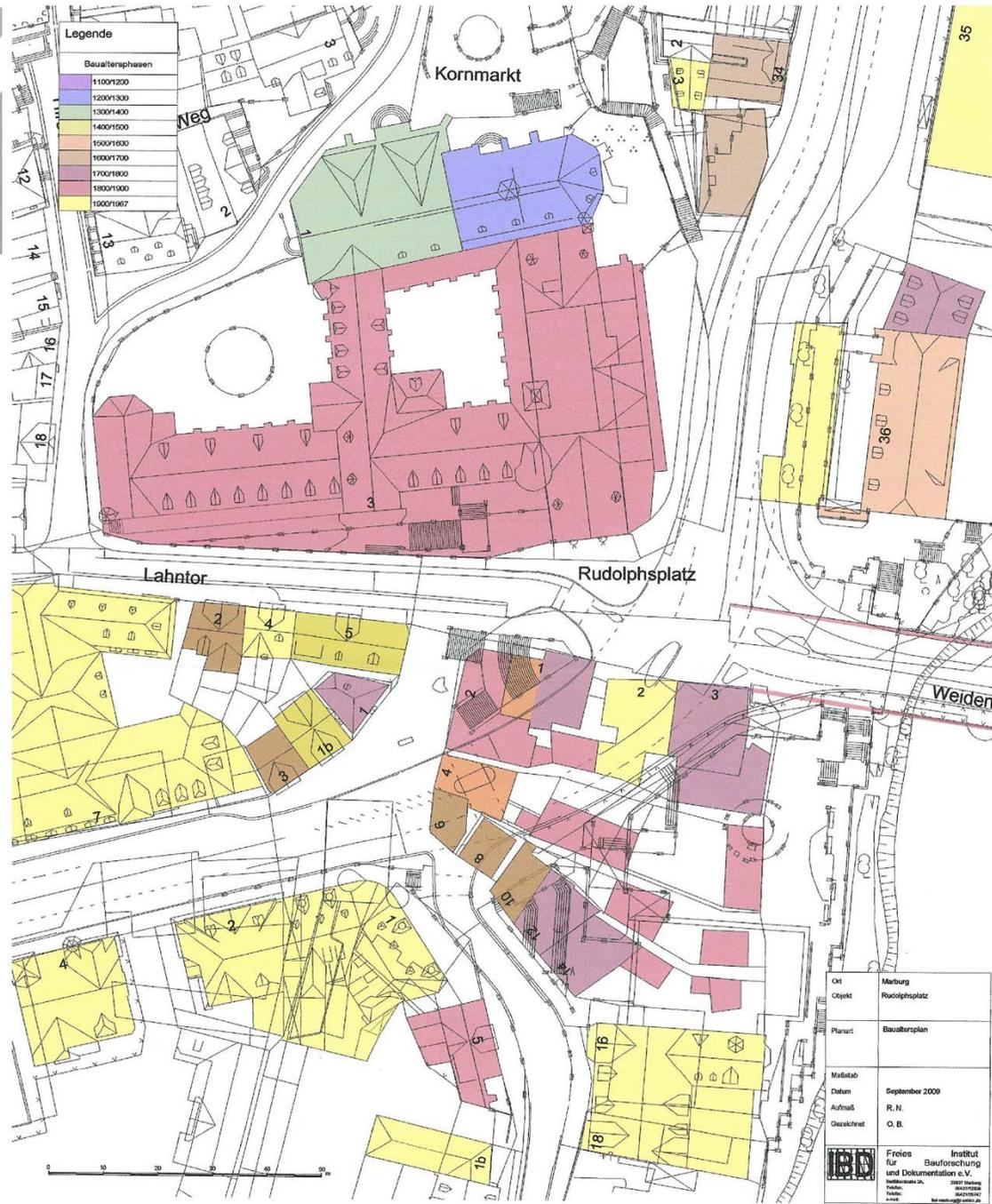


Am Grün

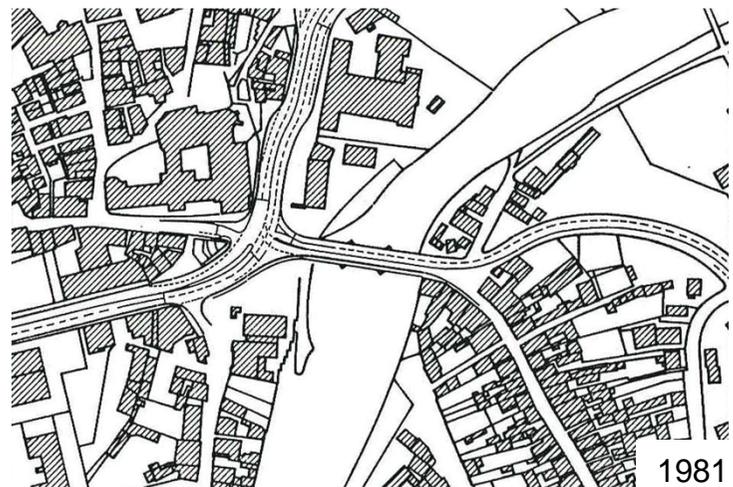


Betrachtungsraum





Baualterphasen	
	1100/1200
	1200/1300
	1300/1400
	1400/1500
	1500/1600
	1600/1700
	1700/1800
	1800/1900
	1900/1967





Marburg – 1880, Blick auf das Dominikanerkloster, die Oberstadt und das Schloß

Aufnahme: Ludwig Bickell



Marburg, 1907 – Blick auf die „Alte Universität“ mit Weidenhäuser Brücke und Herrenmühle.

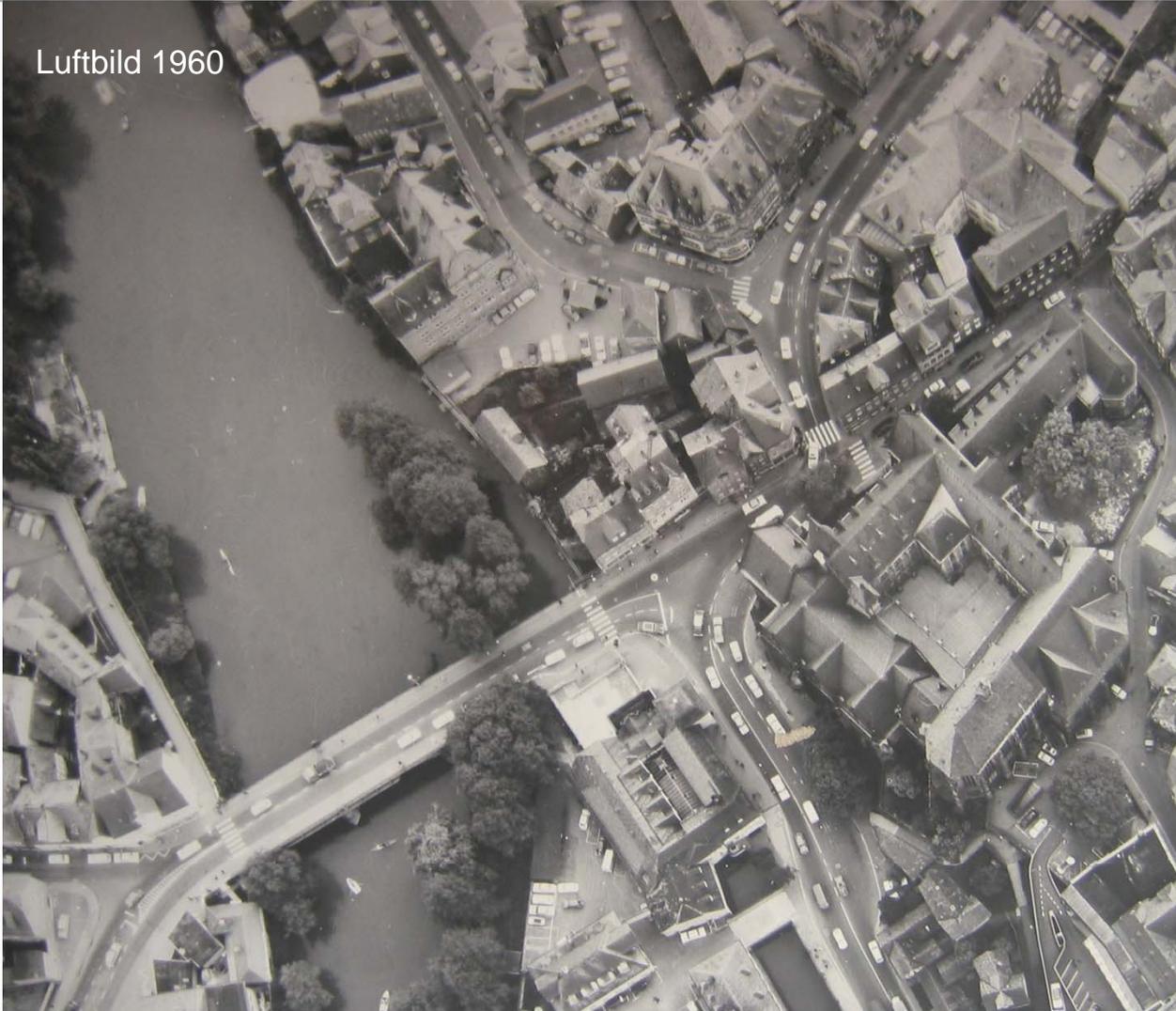
Aufnahme: Gottlieb Braun

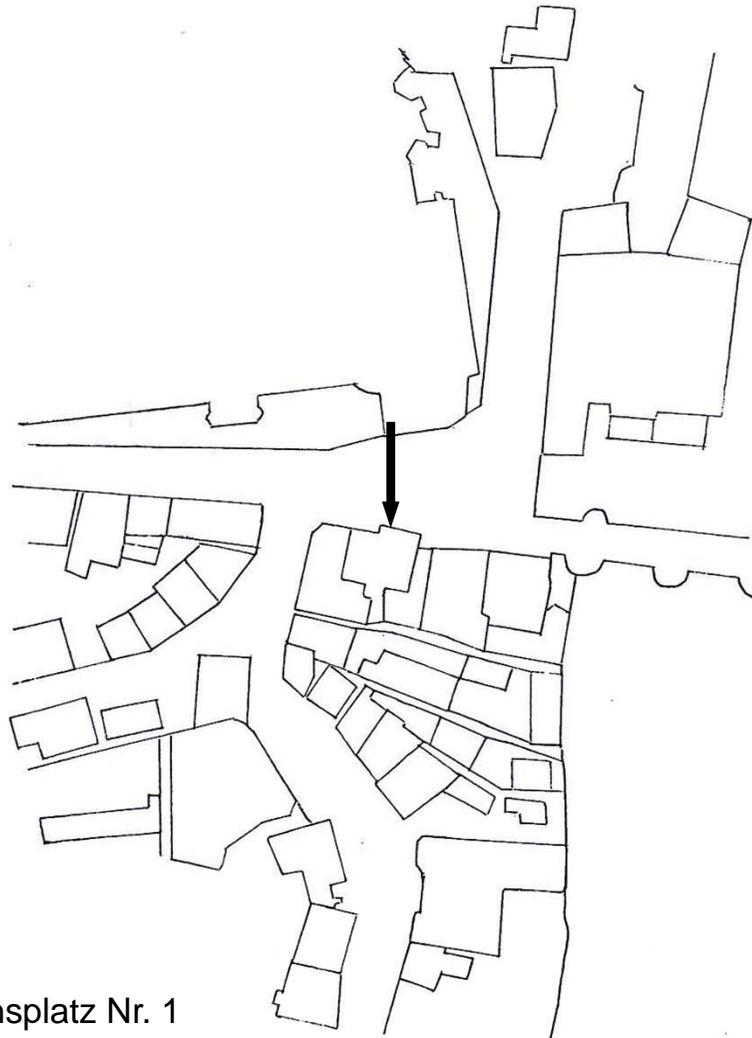


Marburg – 1905, Blick über die Weidenhäuser Brücke nach Westen auf die „Alte Universität“

Aufnahme: Gebrüder Metz Verlag

Luftbild 1960

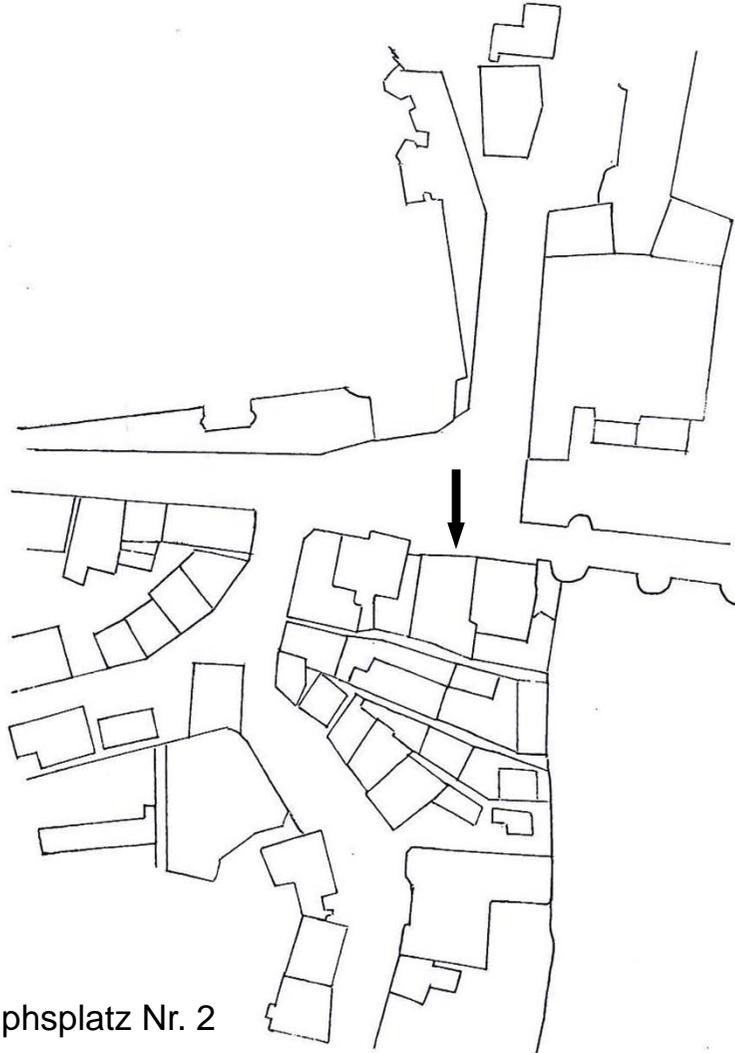




Aufnahme von 1969/1970



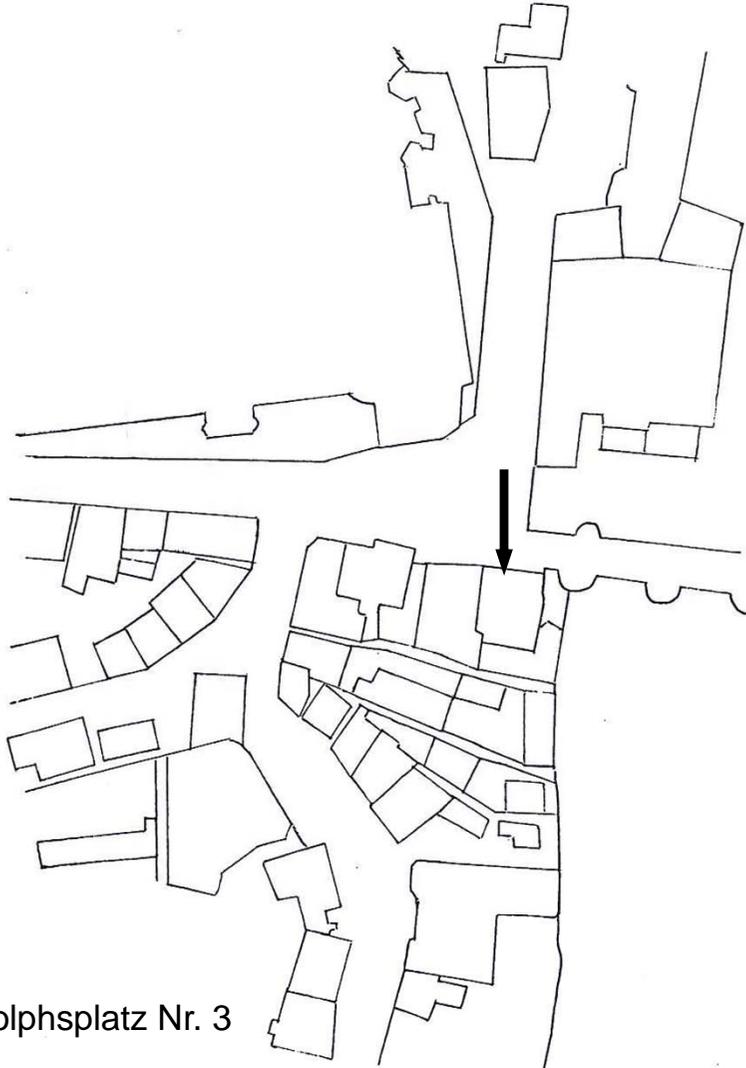
Rudolphsplatz Nr. 1



Rudolphsplatz Nr. 2

Aufnahme von 1934





Rudolphsplatz Nr. 3



Aufnahme von 1903



Einmündung Am Grün / Universitätsstraße

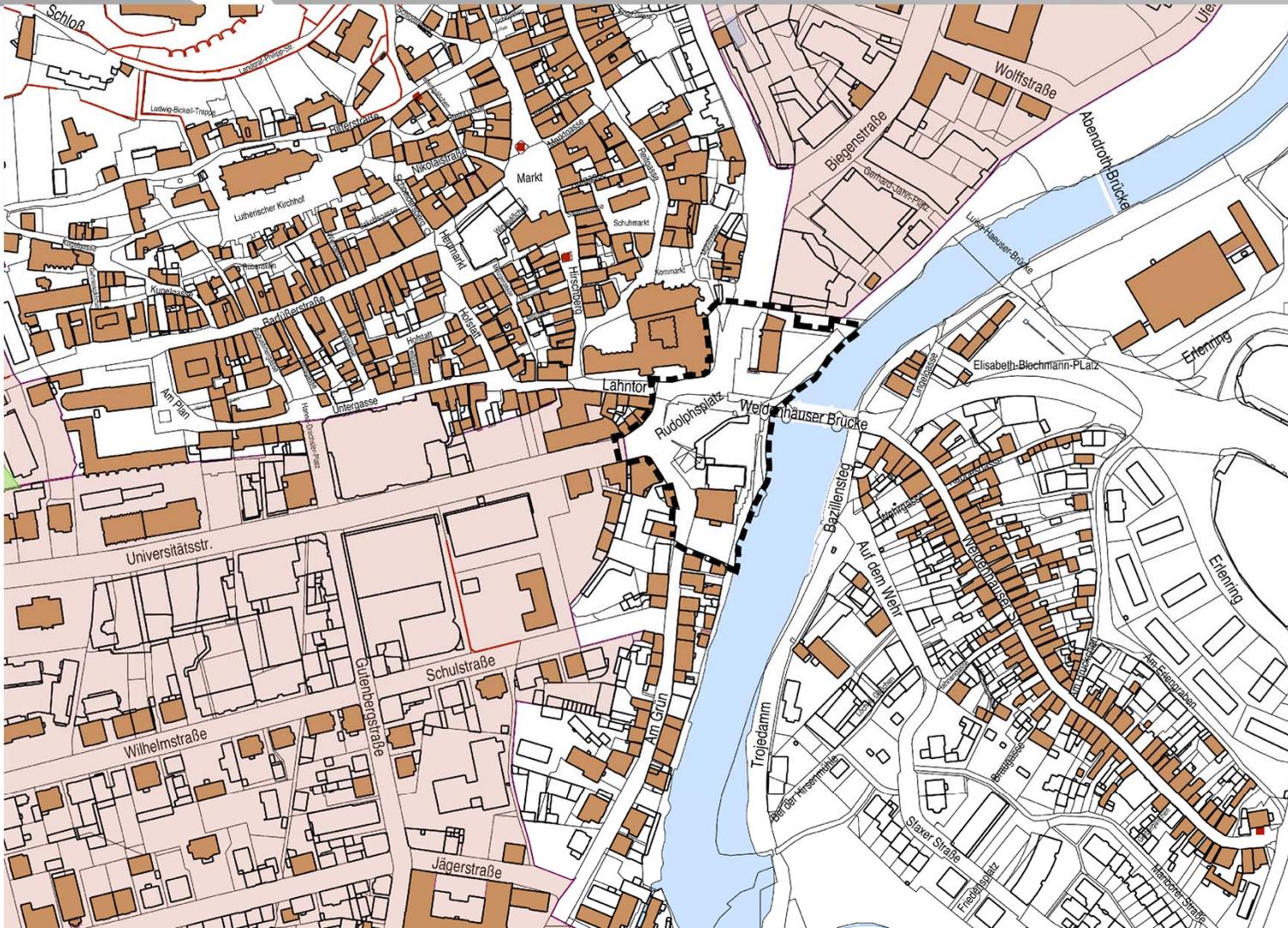


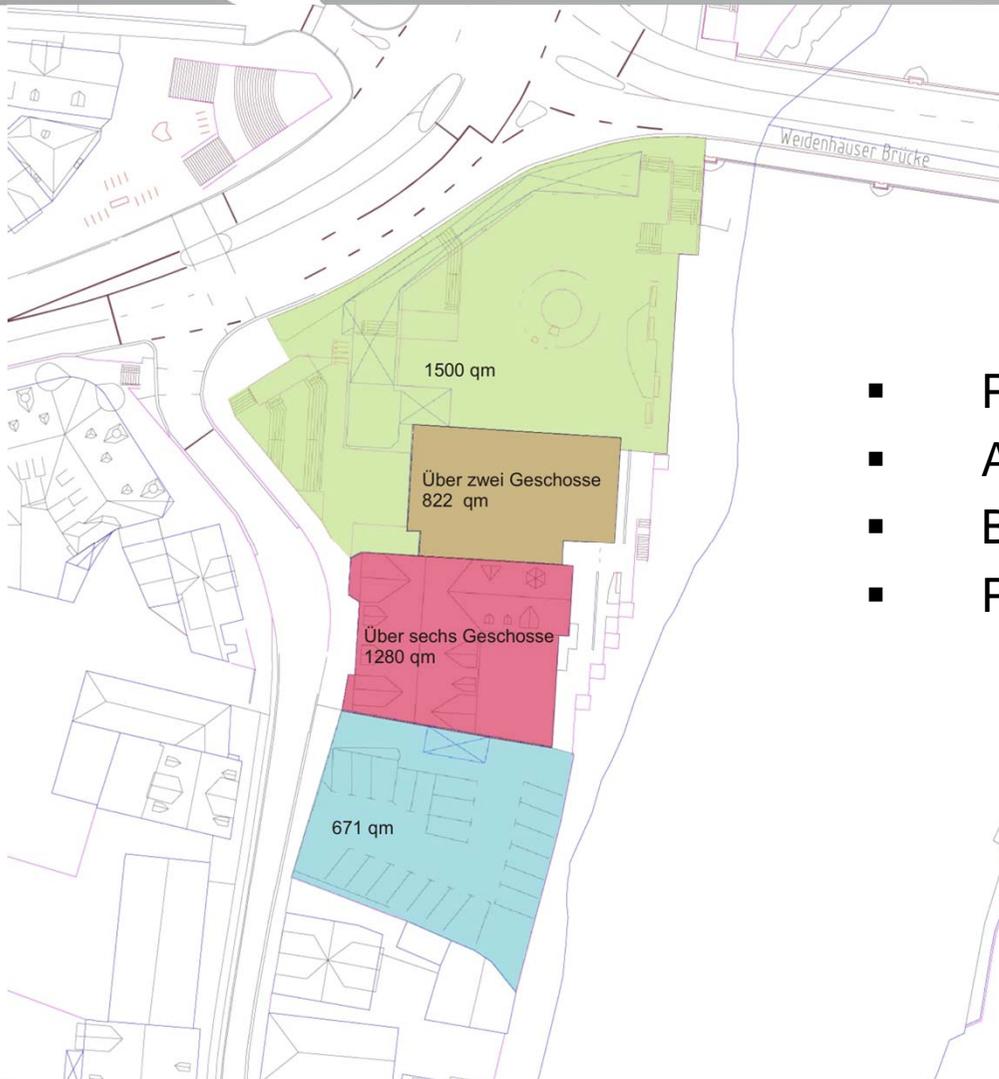
Einmündung Universitätsstraße / Lahntor



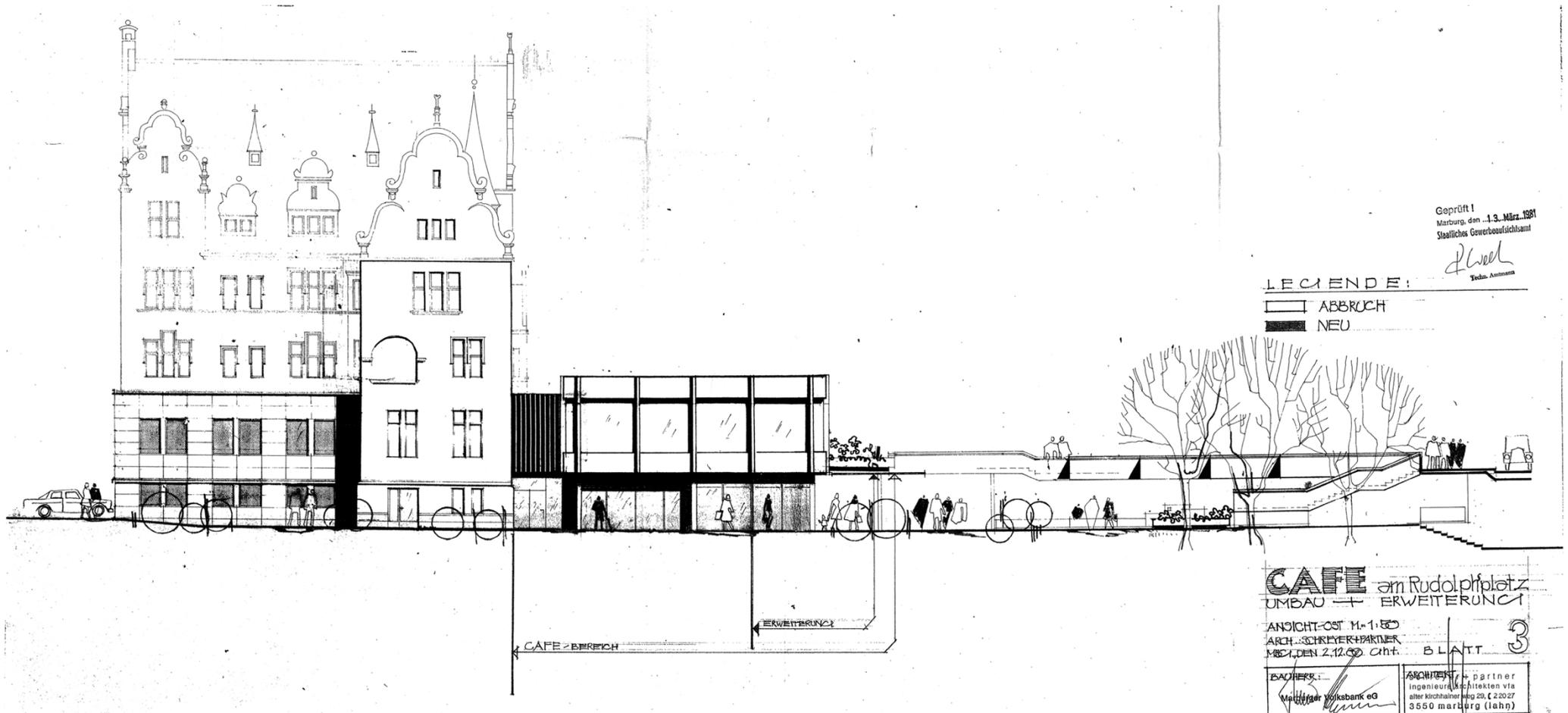
Herrenmühle

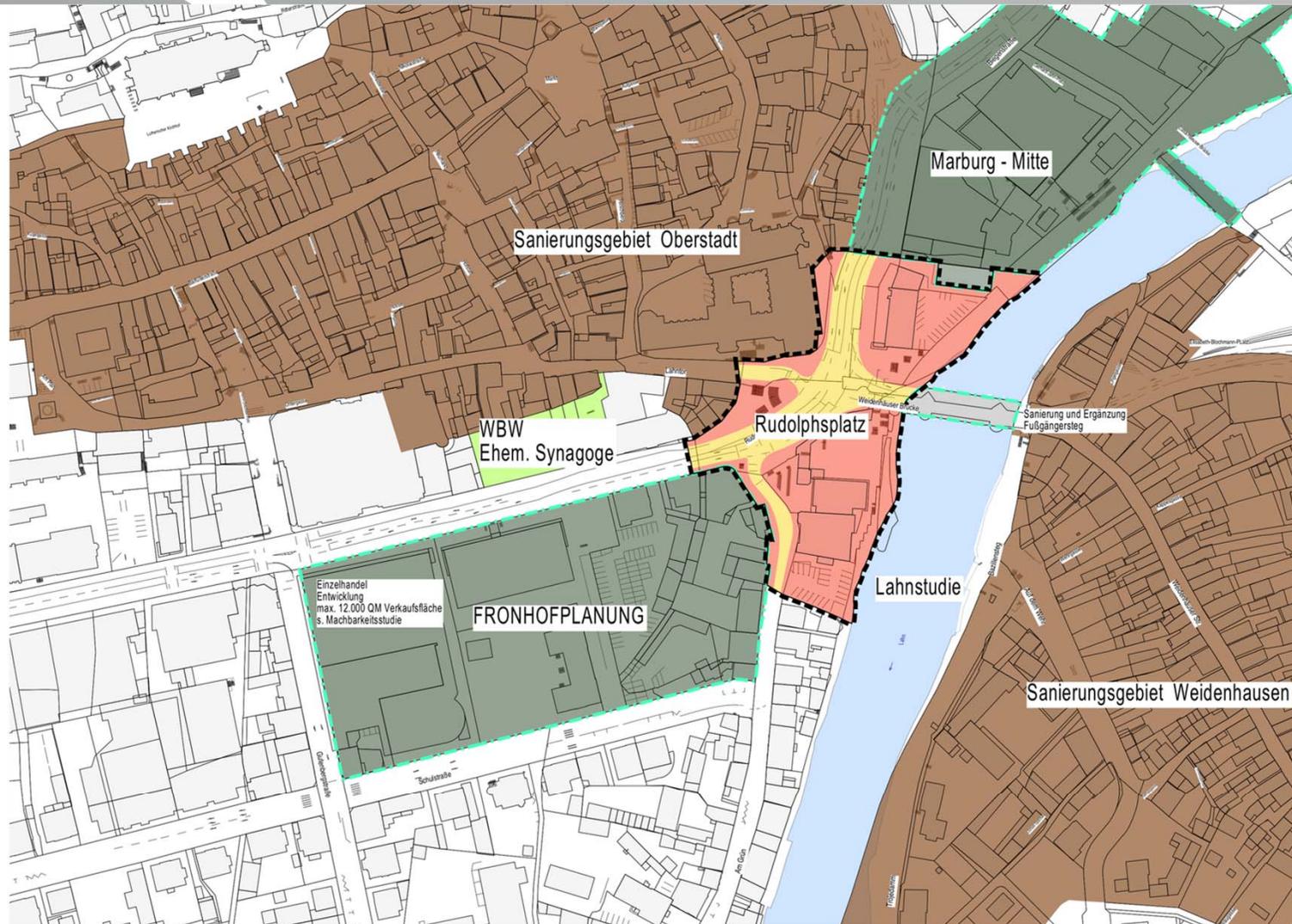
Lahntor / Weidenhäuser Brücke
(Rudolphsplatz)

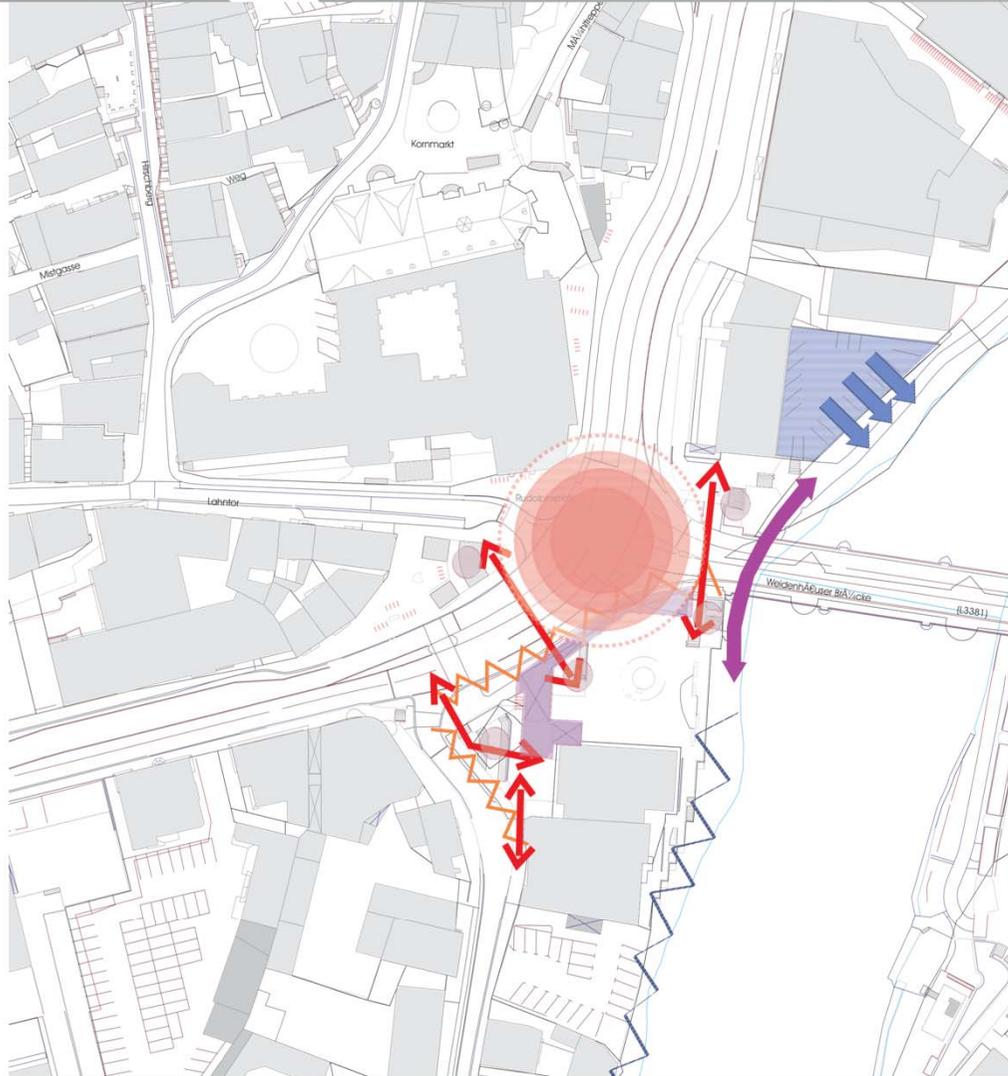




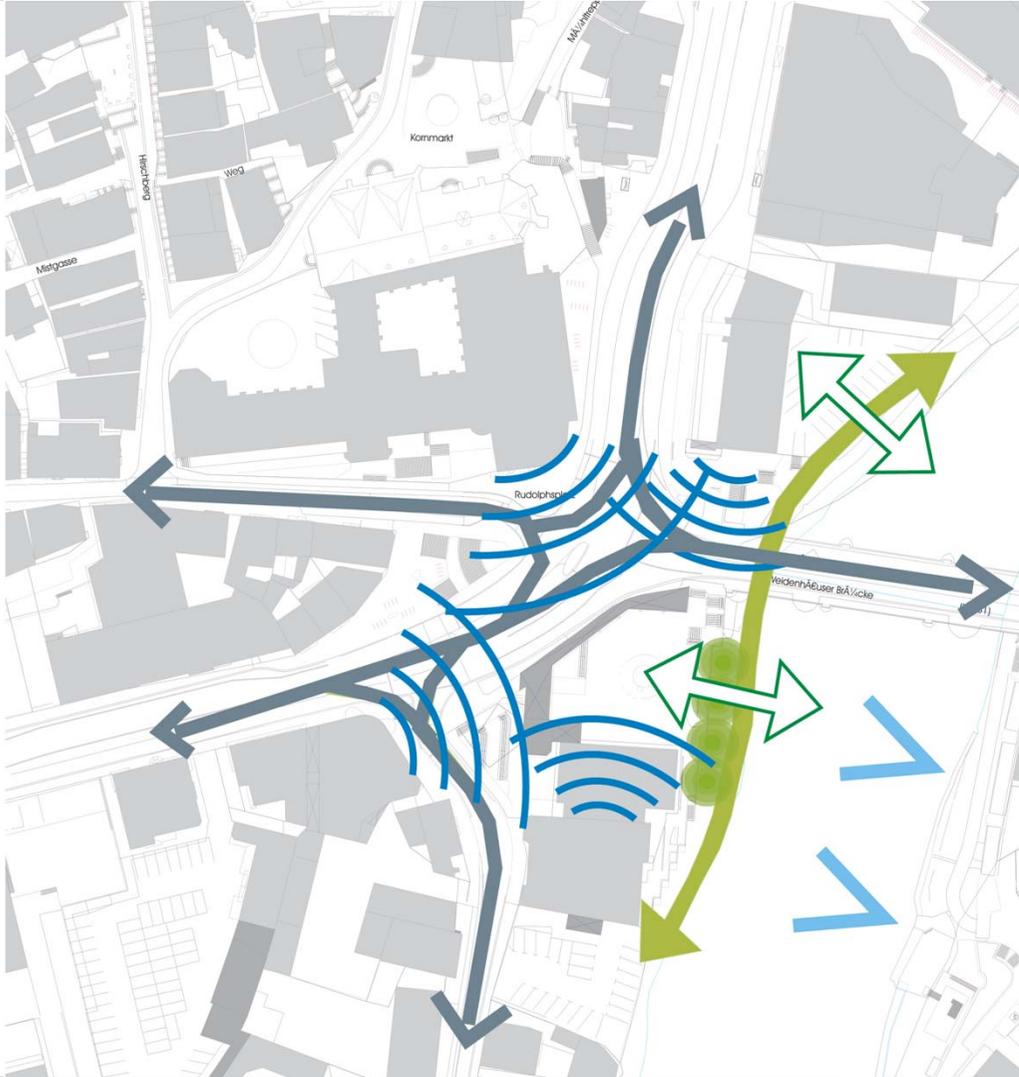
- Platz 1500 qm
- Anbau / BiP 822 qm
- Bankgebäude 1280 qm
- Parkplatz 671 qm



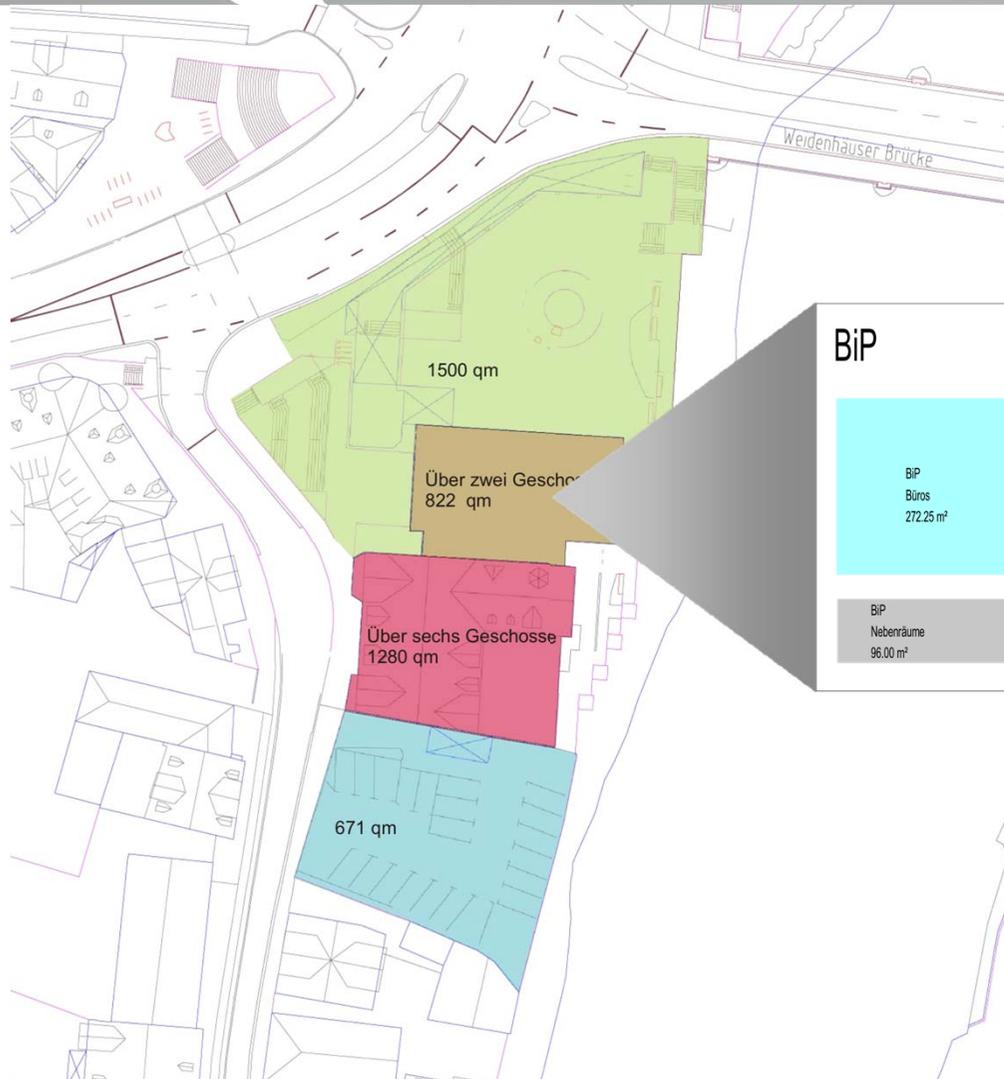




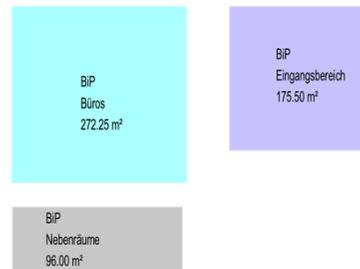
-  Verkehrsknotenpunkt
-  Treppenaufgänge
-  Wirkung Parkplatz Lahn
-  Lahnufer Erreichbarkeit
-  Lahnufer Anbindung
-  Bruchkanten Topografie
-  Zugang Rudolphsplatz



-  Denkmal
-  Öffnung zur Lahn
-  Landschaft
-  Blickbeziehung
-  Bepflanzung
-  Anbindung Fußläufig



BIP 540 m²



Bibliothek

2.800 m²





Öffnung zur Lahn



Öffnung zur Lahn



ÖPNV

746 Linienbusse sowie bis zu 43 AST pro Werktag (Montag bis Freitag); Grundlage Fahrplan 2010

KFZ (inkl. ÖPNV)

ca. 30.300 Kfz pro Tag nach Zählung vom 22.01.2009 (Hochrechnung mittels Annahme: Spitzenstunde entspricht 10% des DTV)

Fußgänger

4017 Fußgängerbewegungen pro 4 Stunden (15-19 Uhr); Grundlage Zählung, Mehrfacherfassung möglich.

Radfahrer

875 Radverkehrsbebewegungen pro 4 Stunden (15-19 Uhr); Grundlage Zählung, Mehrfacherfassung möglich.

⇒ große Verkehrsbedeutung



Verkehr / Angsträume



Weidenhäuser Brücke - Bestandsdefizite

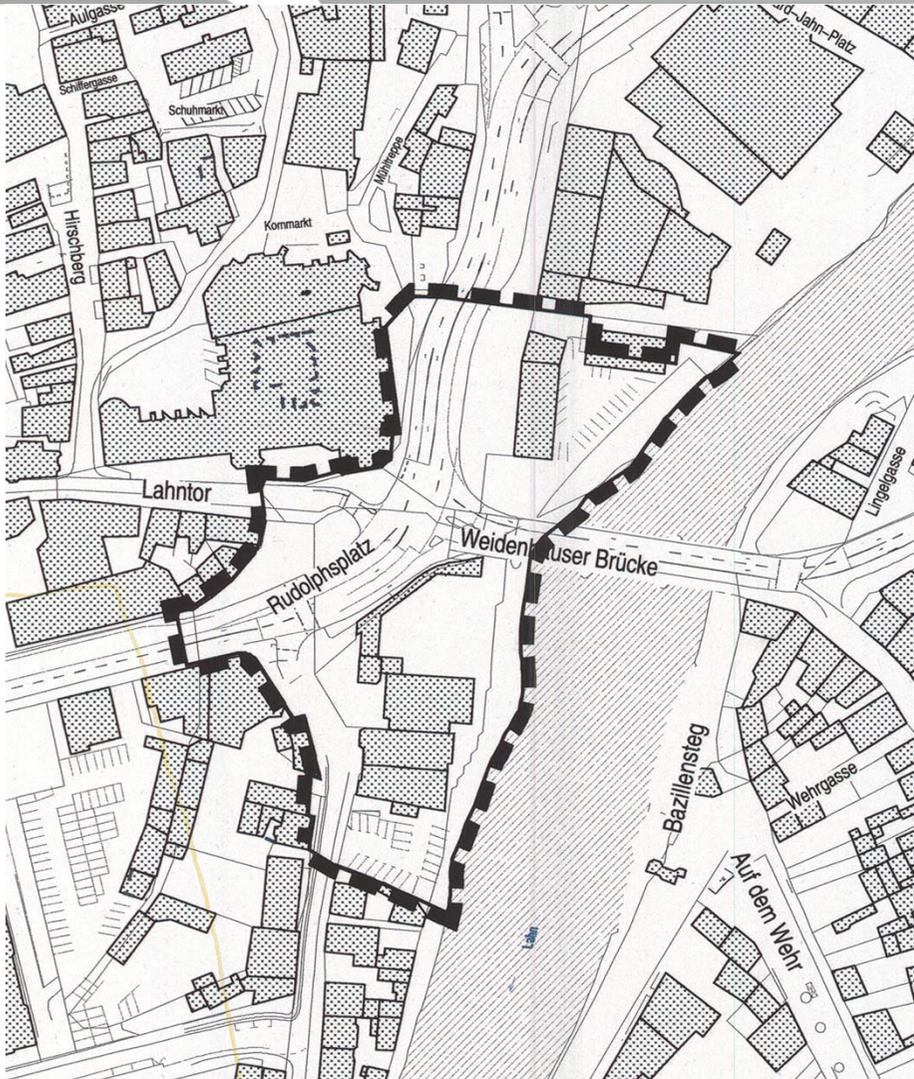


Weidenhäuser Brücke - Freilegung des östlichen Pfahlrostes

Der Rudolfsplatz soll umgestaltet werden, weil er funktionale und gestalterische Mängel hat:

Stadtverordnetenbeschluss vom 19.12.2008

- Auslegung auf die Abwicklung des Autoverkehrs ohne angemessene Gewichtung stadhistorischer und stadtgestalterischer Aspekte
- Platz ohne Aufenthaltsqualitäten, die Freiflächen bestehen aus Restflächen mit Treppenanlagen
- Fußgängerüberwege befinden sich unter der Straßenebene, keine Barrierefreiheit
- die Lahn ist nicht wahrnehmbar
- das Grundstück der ehemaligen Volksbank ist im Eigentum der Stadt
- Sanierung der Weidenhäuser Brücke



- Aufwertung des öffentlichen Raumes mit Attraktivierung des Rudolphsplatzes und Öffnung zur Lahn unter Berücksichtigung des Hochwasserschutzes
- Verbesserung des Stadtraumes für Fußgänger
- Angebotsplanung für Radfahrer, Fußgänger oberirdisch, Barrierefreiheit
- Ist zur Aufwertung des Stadtraumes eine zusätzliche Bebauung sinnvoll ?
- Entwicklung einer angemessenen Bebauung für öffentliche Nutzungen der Stadt, die zur Adressbildung des Ortes beitragen (Stadtbücherei, BiP, Wohnungen)?
- Städtebauliche Lösung für Baulücke (Stellplatz)

Der Rudolphsplatz wird unter Wert wahrgenommen!

bezüglich:

- der städtebaulichen Bedeutung
- der Nutzbarkeit
- des Zustandes
- usw.

Ende der Präsentation

Danke für Ihre Aufmerksamkeit